

Årsredovisning för
Uranus 9 AB
559143-5143

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Uranus 9 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Borås den 29 april 2024



Christofer Gimmersta

ÅRSREDOVISNING

för

Uranus 9 AB
Org nr 559143-5143

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023.01.01 – 2023.12.31

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	9

h

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Uranus 9 AB, 559143-5143 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.01.01 – 2023.12.31.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolagets säte är i Borås.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i flerårsjämförelse visas i KSEK.

	2023	2022	2021	2020	2019
Res. efter finansiella poster	73	-152	-108	-96	-349
Balansomslutning	10 146	10 089	10 339	9 962	9 952
Soliditet (%)	25	25	6	4	2

* Definition av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gimmersta Wallpaper AB, org.nr 556459-4561.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Förändringar i Eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet kapital	Övrigt fritt kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 624 860	-151 861	2 472 999
Resultatdisp. efter beslut av bolagsstämman			-151 861	151 861	0
Årets vinst				73 079	73 079
Belopp vid årets utgång	50 000	0	2 472 999	73 079	2 546 078

4

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

Balanserad vinst

2 472 999

Årets vinst

73 079

2 546 078

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

2 546 078

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

4

2024050703528

RESULTATRÄKNING 1 JANUARI - 31 DECEMBER

2024050705529

	Not	2023	2022
Nettoomsättning		119 998	-
Övriga externa kostnader		-46 018	-31 975
Rörelseresultat		73 980	-31 975
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	60	1 716
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-961	-121 602
Resultat efter finansiella poster		73 079	-151 861
Erhållna koncernbidrag		-	-
Resultat före skatt		73 079	-151 861
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		73 079	-151 861

4

BALANSRÄKNING PER 31 DECEMBER

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	7 506 825	7 506 825
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	2 500 222	2 500 222
Summa materiella anläggningstillgångar		10 007 047	10 007 047
Summa anläggningstillgångar		10 007 047	10 007 047
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	-
Övriga kortfristiga fordringar		4 739	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 816	-
Summa kortfristiga fordringar		6 555	-
Kassa och bank		132 179	81 847
Summa omsättningstillgångar		132 179	81 847
SUMMA TILLGÅNGAR		10 145 781	10 088 894

4

BALANSRÄKNING PER 31 DECEMBER, fortsättning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		2 472 999	2 624 860
Årets resultat		73 079	-151 861
Summa fritt eget kapital		2 546 078	2 472 999
Summa eget kapital		2 596 078	2 522 999
Kortfristiga skulder			
Skulder hos koncernföretag		7 512 178	7 502 178
Leverantörsskulder		623	-
Aktuell skatteskuld		9 280	58 717
Övriga kortfristiga skulder		14 622	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		7 549 703	7 565 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 145 781	10 088 894

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

4

NOT 2 MEDELTALET ANSTÄLLDA**2023** **2022**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

NOT 3 RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER**2023** **2022**

Ränteintäkter, övriga	60	1 716
Summa	60	1 716

NOT 4 RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER**2023** **2022**

Räntekostnader till koncernföretag, före ägarförändring	-	-121 024
Räntekostnader, övriga	-961	-578
Summa	-961	-121 602

NOT 5 MARK**2023** **2022**

Ingående anskaffningsvärde	7 506 825	7 506 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 506 825	7 506 825
Utgående redovisat värde	7 506 825	7 506 825

NOT 6 PÅGÅENDE NYALÄGGNINGAR OCH FÖRSKOTT M.M**2023** **2022**

Ingående anskaffningsvärde	2 500 222	2 482 363
Under året nedlagda kostnader	-	17 859
Utgående redovisat värde	2 500 222	2 500 222

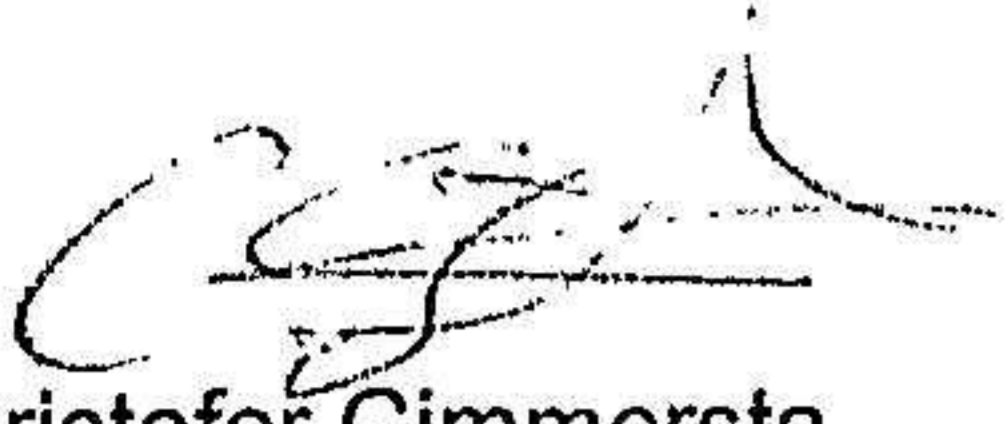
NOT 7 DEFINITION AV NYCKELTAL

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

4

Borås den 9, 4 2024



Christofer Gimmersta

2024050703534

Min revisionsberättelse har lämnats den 9, 4 2024



Håkan Aronsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Uranus 9 AB
Org.nr. 559143-5143

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Uranus 9 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uranus 9 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Uranus 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 april 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uranus 9 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Uranus 9 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 9 april 2024

Håkan Aronsson
Auktoriserad revisor