

ÅRSREDOVISNING

FÖR

Takkonsulten i Helsingborg AB
556573-8985

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Takkonsulten i Helsingborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att en likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-05-17.

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

Helsingborg 2024-05-17


Magnus Granbom

Styrelsen och VD för Takkonsulten i Helsingborg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag och äger samtliga aktier i MHT Takentreprenören i Syd AB, 556199-9540. Bolaget bedriver inte någon verksamhet förutom att bolagets fastighet hyrs ut till dotterbolaget. Den egentliga verksamheten bedrivs i dotterbolaget och utgörs av taklägnings- och isoleringsarbeten. Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|---|-------|-------|------|-------|
| Nettoomsättning (tkr) | 720 | 600 | 600 | 600 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 6 993 | 2 910 | 410 | 5 188 |
| Soliditet (%) | 85 | 68 | 62 | 71 |

| Förändring i eget kapital | aktiekapital | reservfond | fritt eget kapital | årets resultat |
|---|--------------|------------|--------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 400 000 | 80 000 | 367 358 | 2 824 813 |
| Resultatdisposition enligt bolagsstämman: | | | | |
| Utdelning | | | - 2 400 000 | |
| Balansering i ny räkning | | | 2 824 813 | - 2 824 813 |
| Årets resultat | | | | 6 890 404 |
| | _____ | _____ | _____ | _____ |
| Belopp vid årets utgång | 400 000 | 80 000 | 792 171 | 6 890 404 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE forts

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 792 170:77 |
| Årets resultat | 6 890 404:47 |

| | |
|-------|--------------|
| Summa | 7 682 575:24 |
|-------|--------------|

Styrelsen föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------------|--------------|
| Utdelning, 1 000 kr per aktie | 4 000 000:00 |
| Balansering i ny räkning | 3 682 575:24 |

| | |
|-------|--------------|
| Summa | 7 682 575:24 |
|-------|--------------|

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelning bestäms till dagen för årsstämman.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat och balansräkningar med noter.



2024051714021

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023 | 2022 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 720 000 | 600 000 |
| | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa rörelseintäkter | | 720 000 | 600 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | - 59 135 | - 54 310 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och Immateriella anläggningstillgångar | | - 98 800 | - 98 800 |
| | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa rörelsekostnader | | - 157 935 | - 153 110 |
| Rörelseresultat | | 562 065 | 446 890 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 6 500 000 | 2 500 000 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 224 | 289 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - 69 271 | - 37 655 |
| | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa finansiella poster | | 6 430 953 | 2 462 634 |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 993 018 | 2 909 524 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 0 |
| | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 6 993 018 | 2 909 524 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | - 102 614 | - 84 711 |
| | | <u> </u> | <u> </u> |
| Årets resultat | | 6 890 404 | 2 824 813 |

2024051714022

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 011 300 | 1 110 100 |
| | | _____ | _____ |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 011 300 | 1 110 100 |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 4 400 000 | 4 400 000 |
| | | _____ | _____ |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 4 400 000 | 4 400 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 411 300 | 5 510 100 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kortfristiga fordringar</u> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 300 000 | 0 |
| Skattefordran | | 0 | 1 449 |
| Övriga fordringar | | 10 941 | 641 |
| | | _____ | _____ |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 310 941 | 2 090 |
| <u>Kassa och bank</u> | | | |
| Kassa och bank | | 114 788 | 184 881 |
| | | _____ | _____ |
| Summa kassa och bank | | 114 788 | 184 881 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 425 729 | 186 971 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 837 029 | 5 697 071 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital 4000 aktier | | 400 000 | 400 000 |
| Reservfond | | 80 000 | 80 000 |
| | | ————— | ————— |
| Summa bundet eget kapital | | 480 000 | 480 000 |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserat resultat | | 792 171 | 367 358 |
| Årets resultat | | 6 890 404 | 2 824 813 |
| | | ————— | ————— |
| Summa fritt eget kapital | | 7 682 575 | 3 192 171 |
| Summa eget kapital | | 8 162 575 | 3 672 171 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 270 000 | 270 000 |
| | | ————— | ————— |
| Summa obeskattade reserver | | 270 000 | 270 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 660 000 | 1 020 000 |
| | | ————— | ————— |
| Summa långfristiga skulder | | 660 000 | 1 020 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 360 000 | 360 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 328 000 | 328 000 |
| Skatteskuld | | 16 454 | 0 |
| Övriga skulder | | 30 000 | 36 900 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 10 000 |
| | | ————— | ————— |
| Summa kortfristiga skulder | | 744 454 | 734 900 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 837 029 | 5 697 071 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31 2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 3 143 180 3 143 180

Årets inköp 0 0

Utgående anskaffningsvärden 3 143 180 3 143 180

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar - 2 033 080 - 1 934 280

Årets avskrivningar - 98 800 - 98 800

Utgående avskrivningar enligt plan - 2 131 880 - 2 033 080

Redovisat värde 1 011 300 1 110 100

Not 3 Långfristiga skulder

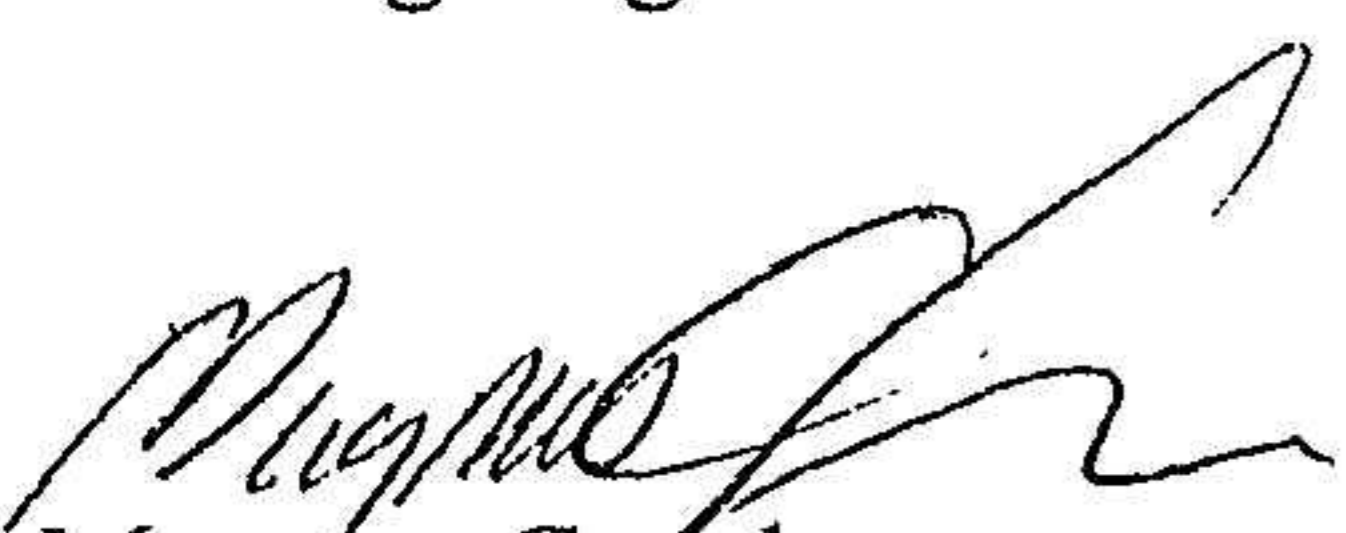
Skulder med förfallotidpunkt senare än 5 år efter balansdagen

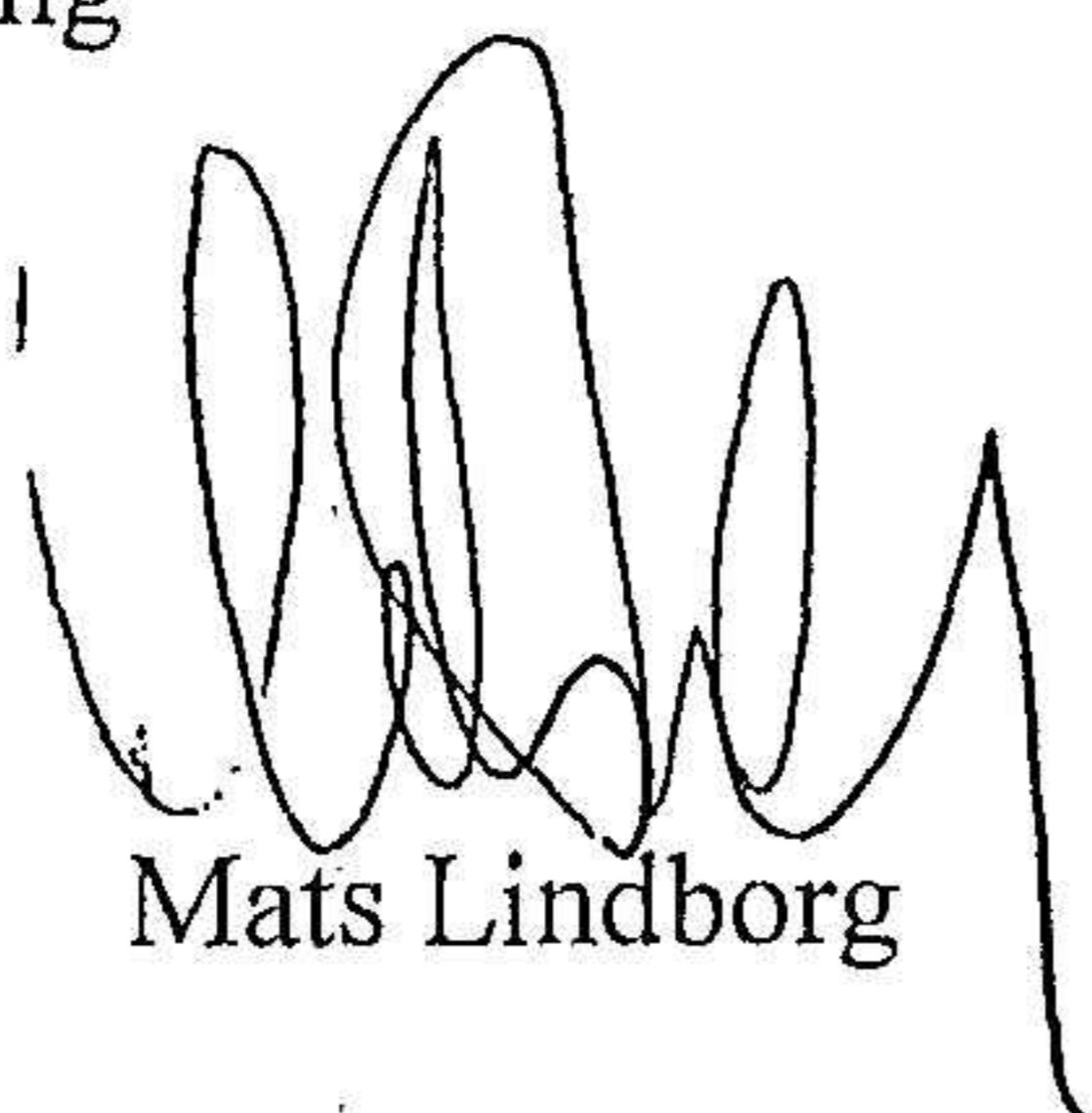
0 0

Not 4 Ställda säkerheter

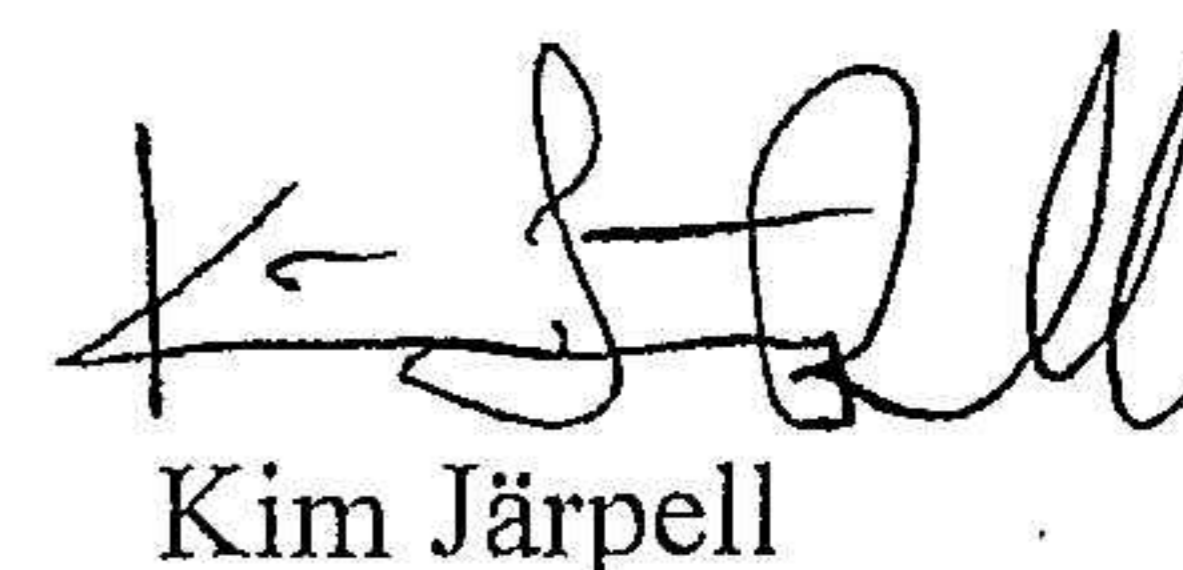
Fastighetsinteckning 4 725 000 4 725 000

Helsingborg 2024-04-30


Magnus Granbom
Verkställande direktör


Mats Lindborg


Anders Blixt


Kim Järpell

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-06.


David Olow
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Takkonsulten i Helsingborg AB, org. nr 556573-8985

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Takkonsulten i Helsingborg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Takkonsulten i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Takkonsulten i Helsingborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Takkonsulten i Helsingborg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Takkonsulten i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

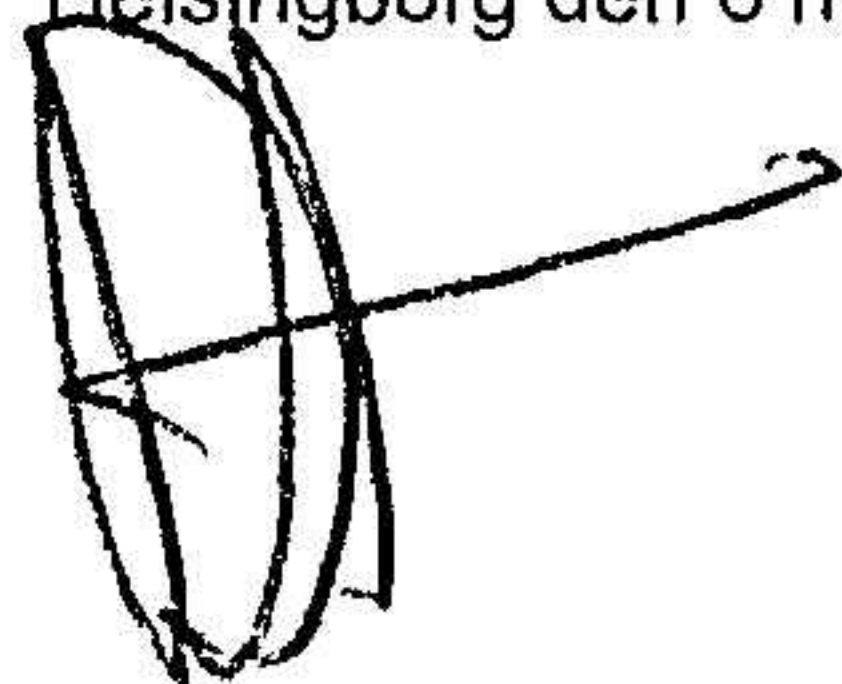
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 6 maj 2024



David Olow
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



RASMUSSON AB
Ekonomi & Juridik
Kungsg. 13, 261 31 Landskrona
Tel. 0418-100 50

Handwritten text, possibly a signature or initials, located in the lower right quadrant of the page.