

Årsredovisning

KMB Förvaltning AB

559351-5769

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kristina Bonander
2026-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2205-2212
Resultat efter finansiella poster	-9	751	-82	-15
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	341 816	750 559	1 117 375
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-209 550		-209 550
- Balanseras i ny räkning		750 559	-750 559	0
- Årets resultat			-9 009	-9 009
- Belopp vid årets utgång	25 000	882 825	-9 009	898 816

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	882 825
Årets resultat	-9 009
<i>Summa</i>	<i>873 816</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	551 416
<i>Summa</i>	<i>873 816</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 009	-7 560
Personalkostnader	0	-14 995
Summa rörelsekostnader	-9 009	-22 555
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-9 009</i>	<i>-22 555</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	0	973 114
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-200 000
Summa finansiella poster	0	773 114
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-9 009</i>	<i>750 559</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-9 009</i>	<i>750 559</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-9 009</i>	<i>750 559</i>

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	2 475 114	475 114
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>475 114</i>	<i>475 114</i>
Summa anläggningstillgångar	475 114	475 114
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	423 702	642 261
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>423 702</i>	<i>642 261</i>
Summa omsättningstillgångar	423 702	642 261
SUMMA TILLGÅNGAR	898 816	1 117 375

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	882 825	341 816
Årets resultat	-9 009	750 559
<i>Summa fritt eget kapital</i>	873 816	1 092 375
Summa eget kapital	898 816	1 117 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	898 816	1 117 375

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	475 114	-
	Tillkommande fordringar	-	475 114
	Utgående anskaffningsvärden	475 114	475 114

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-25

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Kristina Bonander

Kristina Bonander

2026-02-25