

Årsredovisning

för

Fahlstedts Fastighetsförmedling AB

556838-3425

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlstedt, Styrelseledamot

2026-03-03

Styrelsen för Fahlstedts Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att verka som Holdingbolag och därmed äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	201	2	1	300
Soliditet (%)	98	93	94	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	752	1 666	52 418
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 666	-1 666	0
Årets resultat			201 030	201 030
Belopp vid årets utgång	50 000	2 418	201 030	253 448

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 418
årets vinst	201 030
	203 448
disponeras så att i ny räkning överföres	203 448
	203 448

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

Rörelseresultat

-1

0

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

200 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 303

2 096

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

0

Summa finansiella poster

201 298

2 096

Resultat efter finansiella poster

201 297

2 096

Resultat före skatt

201 297

2 096

Skatter

Skatt på årets resultat

-267

-430

Årets resultat

201 030

1 666

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		439	199
Summa kortfristiga fordringar		439	199
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 718	43 416
Summa kassa och bank		244 718	43 416
Summa omsättningstillgångar		245 157	43 615
SUMMA TILLGÅNGAR		257 657	56 115

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 418

752

Årets resultat

201 030

1 666

Summa fritt eget kapital

203 448

2 418

Summa eget kapital

253 448

52 418

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 512

3 074

Summa långfristiga skulder

3 512

3 074

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

697

623

Summa kortfristiga skulder

697

623

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

257 657

56 115

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-02

Visby

Johan Fahlstedt
Johan Fahlstedt

2026-03-02