

Årsredovisning för
Paun Fastigheter AB

559362-1187

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alex Paunovic
Verkställande direktör

2024-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Paun Fastigheter AB, 559362-1187, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att köpa, hyra ut och sälja fastigheter samt företaget ska bedriva parkerings tjänster och därmed förenlig verksamhet.

Paun Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Paun Global AB, Org. nr. 559419-9233

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen har ökat med 116.77 % jämfört med föregående år.

Ökningen drevs främst av stark efterfrågan på parkerings tjänster.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 309 172	603 933
Resultat efter finansiella poster	1 009 453	410 490
Soliditet %	69	62,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		325 895
Balanseras i ny räkning		325 895	-325 895
Årets resultat			591 668
Belopp vid årets utgång	25 000	325 895	591 668

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	325 895
Årets resultat	591 668
Summa	917 563
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	917 563
Summa	917 563

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-25 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 309 172	603 933
Övriga rörelseintäkter		77	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 309 249	603 933
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-190 339	-3 347
Övriga externa kostnader		-96 400	-189 046
Personalkostnader		-11 917	-879
Övriga rörelsekostnader		-272	0
Summa rörelsekostnader		-298 928	-193 272
Rörelseresultat		1 010 321	410 661
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		527	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 395	-171
Summa finansiella poster		-868	-171
Resultat efter finansiella poster		1 009 453	410 490
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-258 212	0
Summa bokslutsdispositioner		-258 212	0
Resultat före skatt		751 241	410 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-159 573	-84 595
Årets resultat		591 668	325 895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	1 125 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 125 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 125 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		126 000	37 750
Fordringar hos koncernföretag		1 900	0
Övriga fordringar		20 404	91 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 917
Summa kortfristiga fordringar		148 304	136 283
Kassa och bank			
Kassa och bank		389 770	425 448
Summa kassa och bank		389 770	425 448
Summa omsättningstillgångar		538 074	561 731
SUMMA TILLGÅNGAR		1 663 074	561 731

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		325 895	0
Årets resultat		591 668	325 895
Summa fritt eget kapital		917 563	325 895
Summa eget kapital		942 563	350 895
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		258 212	0
Summa obeskattade reserver		258 212	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 561	0
Skatteskulder		159 573	84 595
Övriga skulder		270 165	111 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		462 299	210 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 663 074	561 731

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 125 000	
Utgående anskaffningsvärden	1 125 000	
Redovisat värde	1 125 000	

Kommentar till not

Lån MICROPRECISION AB 556481-9158

Underskrifter

Stockholm

Alex Ilija Paunovic 2024-04-17
Alex Ilija Paunovic Datum
Verkställande direktör

Stefan Paunovic 2024-04-13
Stefan Paunovic Datum
Styrelseordförande

Ivan Paunovic 2024-04-15
Ivan Paunovic Datum
Styrelseledamot