

**Årsredovisning**  
för  
**Petite Propriété AB**  
559181-1038

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gabriel Augustsson, Styrelseledamot  
2026-02-04

Styrelsen för Petite Propriété AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsmäklari direkt eller indirekt via dotterbolag, äga och förvalta aktier, andelar och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	-1	-1
Soliditet (%)	81,2	81,2	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 866	-957	43 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-957	957	0
Årets resultat			127	127
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-6 823</b>	<b>127</b>	<b>43 304</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 823
årets vinst	127
	<b>-6 696</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 696
	<b>-6 696</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	127	293
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>127</b>	<b>293</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>127</b>	<b>-957</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>127</b>	<b>-957</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>127</b>	<b>-957</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

10 420

10 293

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 420**

**10 293**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

42 884

42 884

**Summa kassa och bank**

**42 884**

**42 884**

**Summa omsättningstillgångar**

**53 304**

**53 177**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 304**

**53 177**

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-6 823

-5 866

Årets resultat

127

-957

**Summa fritt eget kapital**

**-6 696**

**-6 823**

**Summa eget kapital**

**43 304**

**43 177**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 304**

**53 177**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-03

Stockholm

*Karl-Gabriel Augustsson*  
Karl-Gabriel Augustsson

2026-02-04