

Årsredovisning

för

Renimar AB

556963-2309

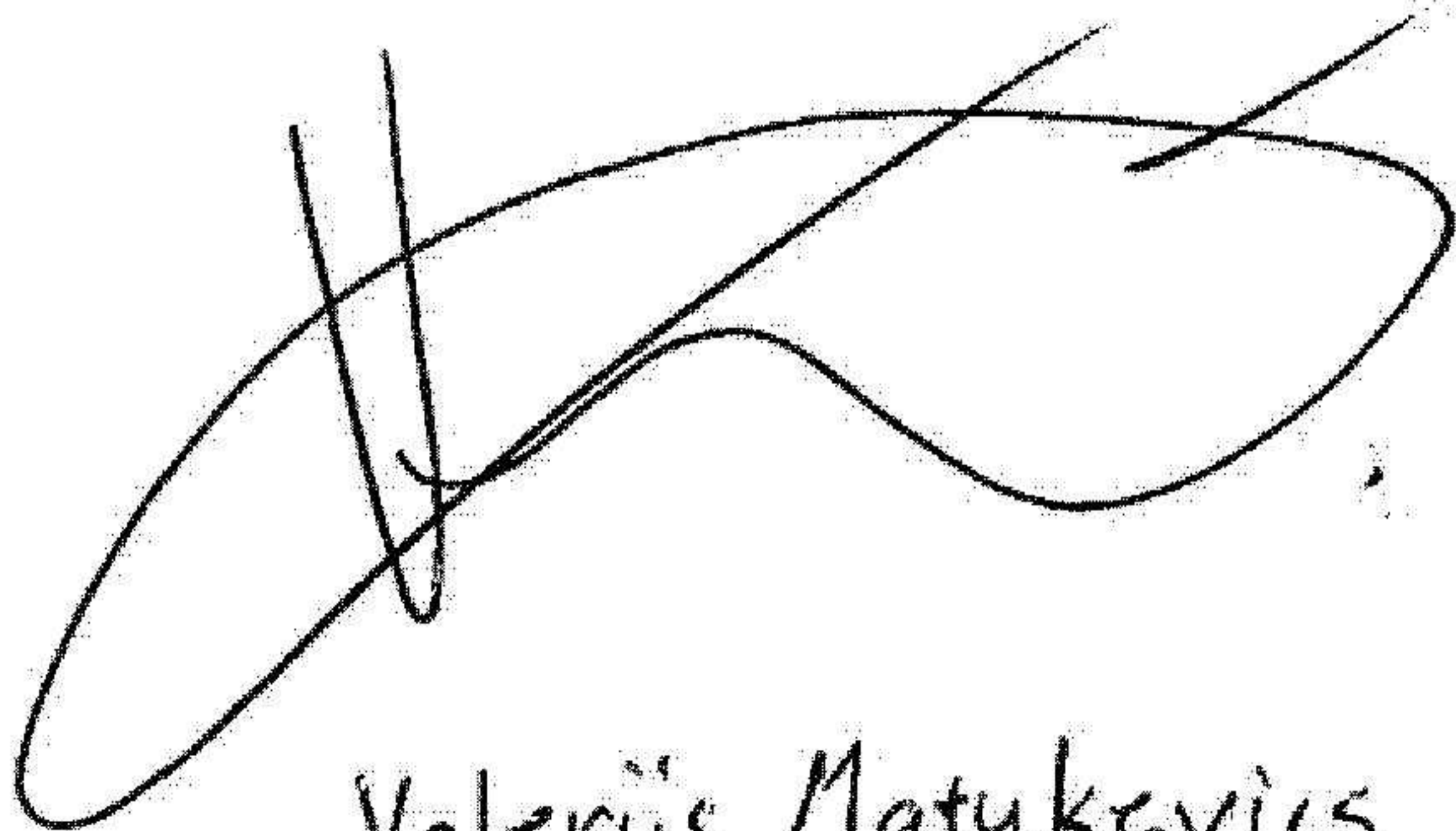
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Renimar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **14** oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Valerij Matukevics
Göteborg 2022-10-14

Styrelsen för Renimar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och bedriver sedan dess byggverksamhet, såväl nybyggnation av bostadshus som ombyggnation och renovering av befintliga bostäder och andra fastigheter. Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Göteborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En skatterevision har inletts i slutet av 2021 vilket lett till uppräknig av anläggningstillgångar och pågående byggnationer under räkenskapsåren 2018-2021.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	549	1 264	-179	-177
Nettoomsättning	3 533	4 537	3 976	4 312
Soliditet (%)	29,8	43,0	30,2	67,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	652 627	757 307	1 459 934
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		757 307	-757 307	0
Årets resultat			-35 749	-35 749
Belopp vid årets utgång	50 000	1 409 934	-35 749	1 424 185

Renimar AB
Org.nr 556963-2309

2(7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 409 934
årets förlust	-35 749
	1 374 185
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 374 185
	1 374 185

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022101909023

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 533 391	4 536 826
Övriga rörelseintäkter		5 863	13 953
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 539 254	4 550 779
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-990 890	-1 992 389
Övriga externa kostnader		-826 760	-626 103
Personalkostnader	2	-1 121 824	-637 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 889	-30 269
Övriga rörelsekostnader		-1 427	0
Summa rörelsekostnader		-2 990 790	-3 286 709
Rörelseresultat		548 464	1 264 070
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		640	1 339
Räntekostnader och liknande resultatposter		-267	-1 227
Summa finansiella poster		373	112
Resultat efter finansiella poster		548 837	1 264 182
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-315 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-315 000
Resultat före skatt		548 837	949 182
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 705	-191 875
Skatt pga ändrad beskattning tidigare år		-435 881	0
Årets resultat		-35 749	757 307

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 211 997	2 258 203
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	3 683
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 364 754	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 576 751	2 261 886
Summa anläggningstillgångar		4 576 751	2 261 886
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		312 844	859 701
Övriga fordringar		0	32 660
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 979	198 040
Summa kortfristiga fordringar		334 823	1 090 401
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		700 986	583 184
Summa kassa och bank		700 986	583 184
Summa omsättningstillgångar		1 035 809	1 673 585
SUMMA TILLGÅNGAR		5 612 560	3 935 471

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 409 934 652 627

Årets resultat

-35 749 757 307

Summa fritt eget kapital

1 374 185 1 409 934

Summa eget kapital

1 424 185 1 459 934

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

315 000 315 000

Summa obeskattade reserver

315 000 315 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 116 316 1 499 676

Summa långfristiga skulder

1 116 316 1 499 676

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 801 57 972

Skatteskulder

357 842 -44 420

Övriga skulder

484 384 487 457

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 906 032 159 852

Summa kortfristiga skulder

2 757 059 660 861

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 612 560 3 935 471

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 310 258	991 878
Inköp		1 318 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 310 258	2 310 258
Ingående avskrivningar	-52 055	-25 469
Årets avskrivningar	-46 206	-26 586
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 261	-52 055
Utgående redovisat värde	2 211 997	2 258 203

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	445 938	0
Omklassificeringar	1 918 816	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 364 754	0
Utgående redovisat värde	2 364 754	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 414	18 414
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 414	18 414
Ingående avskrivningar	-14 731	-11 048
Årets avskrivningar	-3 683	-3 683
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 414	-14 731
Utgående redovisat värde	0	3 683

Not 6 Ställda säkerheter

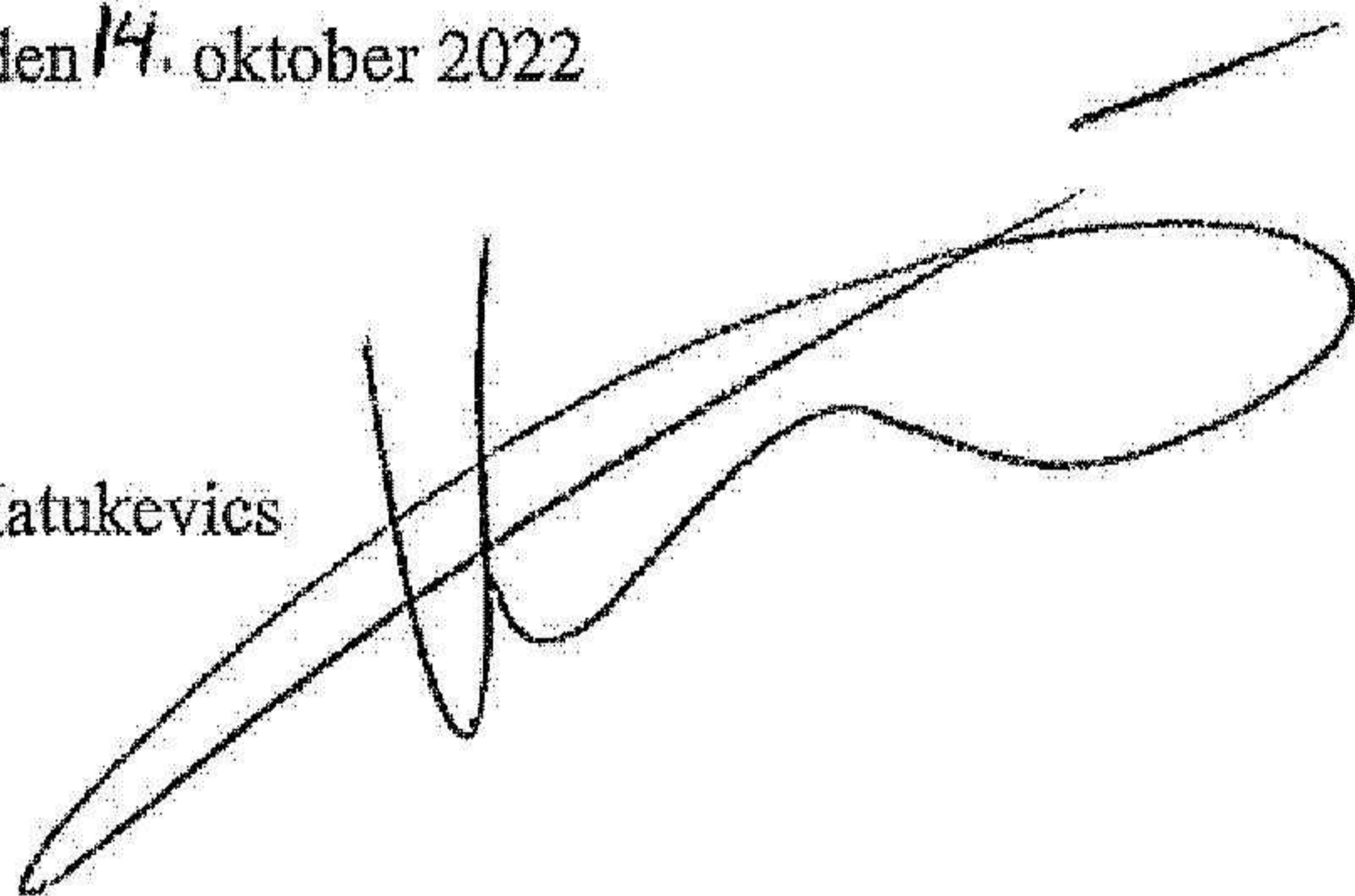
	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 090 000	1 090 000
	1 090 000	1 090 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

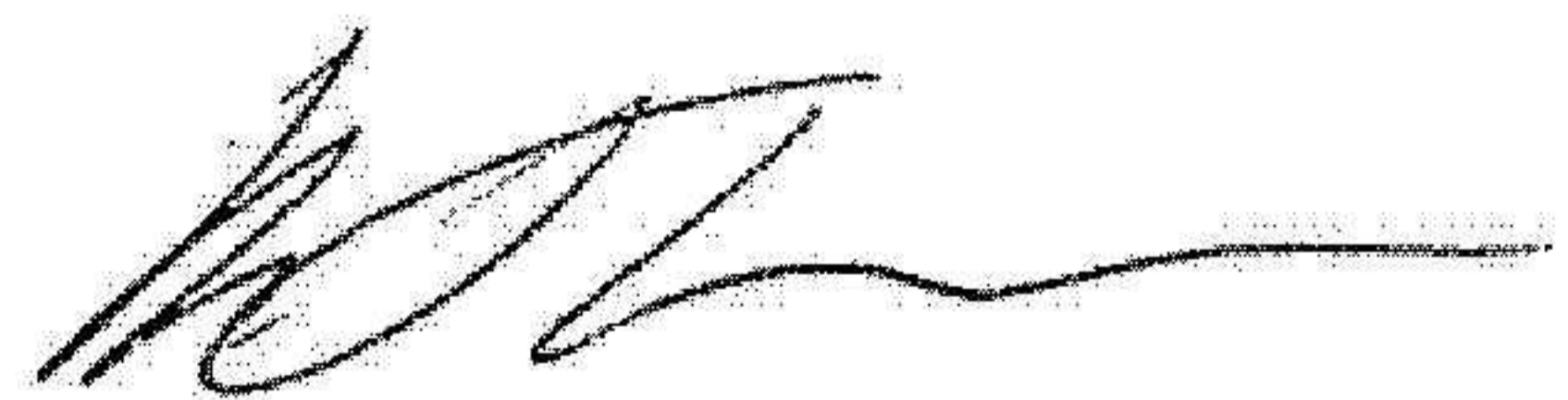
Beslut om ändrad taxering för 2018-2020 är fattat och bolaget kommer betala skattetillägg på dessa.

Göteborg den 14 oktober 2022

Valerijs Matukevics



Min revisionsberättelse har lämnats den 14 oktober 2022



Björn Olof Edvard Thunholm
Auktoriserad revisor

Socians överensstämmelse
originalintygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renimar AB
Org.nr. 556963-2309

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renimar AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renimar ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renimar AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

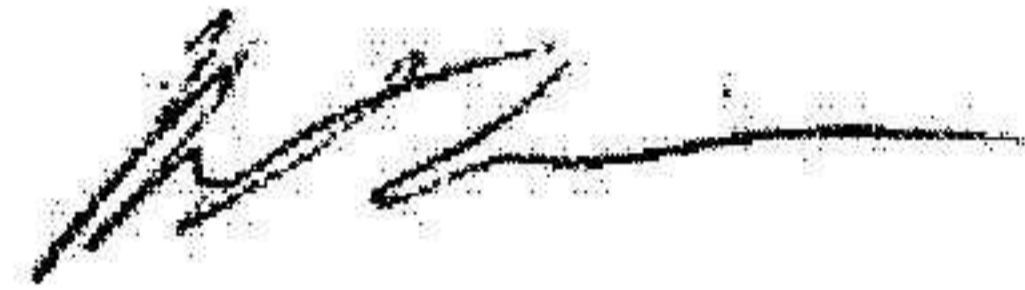
Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 14 oktober 2022



Björn Thunholm
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

