

Årsredovisning

för

Svanvik Intressenter AB

556753-9936

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svanvik Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2024-01-18


Per Olson

Styrelsen för Svanvik Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver exploatering av mark för försäljning av tomter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 012	3 782	11 572	1 400
Resultat efter finansiella poster	1 668	2 930	9 676	794
Soliditet (%)	96	99	89	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 322 585	2 483 442	13 906 027
Utdelning		-10 000 000		-10 000 000
Årets resultat			1 363 052	1 363 052
Belopp vid årets utgång	100 000	1 322 585	3 846 494	5 269 079

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 806 028
årets vinst	1 363 052
	5 169 080
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	5 150 000
	19 080
	5 169 080

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 011 750

3 781 990

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 011 750

3 781 990

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-368 046

-641 099

Övriga externa kostnader

-96 908

-210 733

Summa rörelsekostnader

-464 954

-851 832

Rörelseresultat

1 546 796

2 930 158

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

121 667

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-797

0

Summa finansiella poster

120 870

0

Resultat efter finansiella poster

1 667 666

2 930 158

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

50 000

200 000

Summa bokslutsdispositioner

50 000

200 000

Resultat före skatt

1 717 666

3 130 158

Skatter

Skatt på årets resultat

-354 614

-646 716

Årets resultat

1 363 052

2 483 442

2024061316911

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

0

289 032

Summa materiella anläggningstillgångar

0

289 032

Summa anläggningstillgångar

0

289 032

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

1 392 500

Övriga fordringar

3 405

173 103

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

79 014

Summa kortfristiga fordringar

3 405

1 644 617

Kassa och bank

Kassa och bank

5 511 394

12 164 404

Summa kassa och bank

5 511 394

12 164 404

Summa omsättningstillgångar

5 514 799

13 809 021

SUMMA TILLGÅNGAR

5 514 799

14 098 053

2024061316912

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 806 028

11 322 586

Årets resultat

1 363 052

2 483 442

Summa fritt eget kapital

5 169 080

13 806 028

Summa eget kapital

5 269 080

13 906 028

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

0

50 000

Summa obeskattade reserver

0

50 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

30 000

Skatteskulder

168 719

0

Övriga skulder

77 000

107 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 000

Summa kortfristiga skulder

245 719

142 025

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 514 799

14 098 053

2024061316913

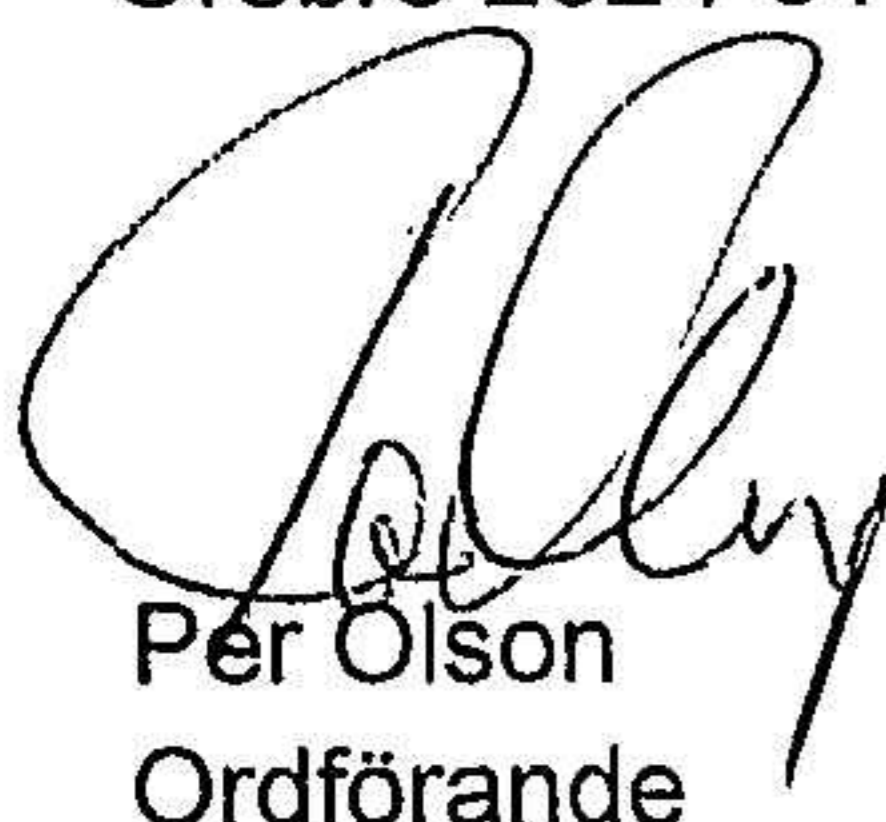
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Örebro 2024-01-18



Per Olson
Ordförande



Antonie Andersson

2024061316914