

Årsredovisning
för
PortugalMäklarna Sweden AB
559038-0662

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Inger Söderlund, Styrelseledamot
2025-08-28

Styrelsen för PortugalMäklarna Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom mäklari och förvaltning av fastigheter och bostäder utomlands. Bolaget är moderföretag till WorldWideEstate AB med orgnr 559151-8138. Med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7:3 så upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	368	619	696	1 191
Resultat efter finansiella poster	-74	-161	-348	52
Soliditet (%)	84,2	83,0	84,4	90,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	936 765	-174 137	812 628
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-174 137	174 137	0
Årets resultat			-74 470	-74 470
Belopp vid årets utgång	50 000	762 628	-74 470	738 158

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	762 628
årets förlust	-74 470
	688 158
disponeras så att i ny räkning överföres	688 158
	688 158

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		368 069	618 791
Övriga rörelseintäkter		187	27 809
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		368 256	646 600
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-1 779
Övriga externa kostnader		-152 580	-182 970
Personalkostnader	2	-223 589	-528 905
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 467	-64 467
Övriga rörelsekostnader		-1 825	-29 604
Summa rörelsekostnader		-442 461	-807 725
Rörelseresultat		-74 205	-161 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		465	401
Räntekostnader och liknande resultatposter		-730	87
Summa finansiella poster		-265	488
Resultat efter finansiella poster		-74 470	-160 637
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-13 500
Summa bokslutsdispositioner		0	-13 500
Resultat före skatt		-74 470	-174 137
Årets resultat		-74 470	-174 137

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	133 667	193 423
Summa immateriella anläggningstillgångar		133 667	193 423
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 316	9 027
Summa materiella anläggningstillgångar		4 316	9 027
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		187 983	252 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		44 194	44 194
Övriga fordringar		351 152	380 941
Summa kortfristiga fordringar		395 346	425 135
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		293 359	301 041
Summa kassa och bank		293 359	301 041
Summa omsättningstillgångar		688 705	726 176
SUMMA TILLGÅNGAR		876 688	978 626

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		762 628	936 765
Årets resultat		-74 470	-174 137
Summa fritt eget kapital		688 158	762 628
Summa eget kapital		738 158	812 628
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 698	12 143
Skatteskulder		1 374	1 374
Övriga skulder		17 166	21 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		93 292	131 056
Summa kortfristiga skulder		138 530	165 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		876 688	978 626

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	298 778	298 778
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	298 778	298 778
Ingående avskrivningar	-105 355	-45 599
Årets avskrivningar	-59 756	-59 756
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 111	-105 355
Utgående redovisat värde	133 667	193 423

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 553	23 553
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 553	23 553
Ingående avskrivningar	-14 526	-9 815
Årets avskrivningar	-4 711	-4 711
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 237	-14 526
Utgående redovisat värde	4 316	9 027

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Stockholm 2025-08-22

Inger Söderlund
Inger Söderlund
Styrelseledamot