

Årsredovisning

för

CM Johansson i Laholm AB

556202-7366

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Johansson, Styrelseledamot
2024-01-26

Styrelsen för CM Johansson i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till CM Johansson i Örkelljunga AB, 556047-5641, och AB Laholms El-Teknik, 556248-3064. AB Laholms El-Teknik är vilande. CM Johansson i Örkelljunga AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	604	497	473	524
Resultat efter finansiella poster	600	240	194	2 593
Soliditet (%)	79	73	72	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 297 766	240 089	3 657 855
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			240 089	-240 089	0
Årets resultat				599 983	599 983
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 937 855	599 983	3 657 838

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 937 855
årets vinst	599 983
	3 537 838
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	3 137 838
	3 537 838

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		604 257	496 942
Övriga rörelseintäkter		0	55
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		604 257	496 997
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-26 553	-28 885
Övriga externa kostnader		-133 623	-116 634
Personalkostnader	2	-145 330	-4 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 366	-107 192
Summa rörelsekostnader		-404 872	-256 903
Rörelseresultat		199 385	240 094
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		400 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		598	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		400 598	-5
Resultat efter finansiella poster		599 983	240 089
Resultat före skatt		599 983	240 089
Årets resultat		599 983	240 089

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 637 125	1 723 621
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 520	21 390
Summa materiella anläggningstillgångar		1 645 645	1 745 011
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	791 000	791 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	315 453	315 453
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 131 453	1 131 453
Summa anläggningstillgångar		2 777 098	2 876 464
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 292	4 437
Fordringar hos koncernföretag		81 250	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		704 234	704 234
Övriga fordringar		73 670	43 257
Summa kortfristiga fordringar		860 446	751 928
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		985 176	1 367 881
Summa kassa och bank		985 176	1 367 881
Summa omsättningstillgångar		1 845 622	2 119 809
SUMMA TILLGÅNGAR		4 622 720	4 996 273

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 937 855

3 297 766

Årets resultat

599 983

240 089

Summa fritt eget kapital

3 537 838

3 537 855

Summa eget kapital

3 657 838

3 657 855

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

880 000

1 280 000

Summa långfristiga skulder

880 000

1 280 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 488

Övriga skulder

25 903

340

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 979

55 590

Summa kortfristiga skulder

84 882

58 418

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 622 720

4 996 273

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 958 546	4 958 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 958 546	4 958 546
Ingående avskrivningar	-3 234 925	-3 148 429
Årets avskrivningar	-86 496	-86 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 321 421	-3 234 925
Utgående redovisat värde	1 637 125	1 723 621

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	187 248	187 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	187 248	187 248
Ingående avskrivningar	-165 858	-145 162
Årets avskrivningar	-12 870	-20 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-178 728	-165 858
Utgående redovisat värde	8 520	21 390

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 491 000	1 491 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 491 000	1 491 000
Ingående nedskrivningar	-700 000	-700 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700 000	-700 000
Utgående redovisat värde	791 000	791 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	315 453	315 453
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	315 453	315 453
Utgående redovisat värde	315 453	315 453

Laholm 2024-01-26

Mats Johansson
Mats Johansson