

Årsredovisning

för

Lazapata AB

Org.nr. 559168-4658

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Broman, Styrelseledamot

2026-03-17

Styrelsen för Lazapata AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Inköp, utveckling, förvaltning, uthyrning och försäljning av fast egendom samt handel med värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	120 815	221 869	178 221	0
Resultat efter finansiella poster	273 168	175 754	441 133	-3 302
Balansomslutning	2 162 462	3 554 348	3 368 598	443 275
Soliditet (%)	33,37	14,67	11,33	5,66

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	331 721	139 558	521 279
Återbetalning av aktieägartillskott	0	-15 800	0	-15 800
Balanseras i ny räkning	0	139 558	-139 558	0
Årets resultat	0	0	216 238	216 238
Belopp vid årets utgång	50 000	455 479	216 238	721 718

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	455 479
Årets resultat	216 238
Summa	671 718

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	650 000
Balanseras i ny räkning	21 718
Summa	671 718

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 650 000 kr, vilket motsvarar 1 300,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 815	221 869
Övriga rörelseintäkter		915 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 035 815	221 869
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-55 747	-21 445
Övriga externa kostnader		-142 772	-17 471
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-198 519	-38 916
Rörelseresultat		837 296	182 953
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-564 134	-7 242
Summa finansiella poster		-564 128	-7 199
Resultat efter finansiella poster		273 168	175 754
Resultat före skatt		273 168	175 754
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 930	-36 196
Årets resultat		216 238	139 558

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	3 310 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 310 000
Summa anläggningstillgångar		0	3 310 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	2 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 074 718	1 834
Summa kortfristiga fordringar		2 074 718	3 983
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 744	240 365
Summa kassa och bank		87 744	240 365
Summa omsättningstillgångar		2 162 462	244 348
SUMMA TILLGÅNGAR		2 162 462	3 554 348

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		455 479	331 721
Årets resultat		216 238	139 558
Summa fritt eget kapital		671 718	471 279
Summa eget kapital		721 718	521 279
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	131 000
Summa långfristiga skulder		0	131 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		93 126	120 682
Övriga skulder		1 100 000	2 764 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		247 618	17 187
Summa kortfristiga skulder		1 440 744	2 902 069
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 162 462	3 554 348

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-16.

Malmö2026-03-17

Mikael Broman
Styrelseordförande

Henrik Lindén
Styrelseledamot