

Årsredovisning

för

REAL Value Invest Cubx 23 AB

559357-7546

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Bülow, Styrelseledamot

2025-07-17

Styrelsen för REAL Value Invest Cubx 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (4 mån)
Resultat efter finansiella poster	-47	-145	-30	-1
Soliditet (%)	97	91	79	100
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	829 450	-145 236	709 214
Balanseras i ny räkning		-145 236	145 236	0
Erhållna aktieägartillskott		2 293 873		2 293 873
Årets resultat			-46 558	-46 558
Belopp vid årets utgång	25 000	2 978 087	-46 558	2 956 529

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 978 087
årets förlust	-46 558
	2 931 529
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 931 529
	2 931 529

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 157

-162 330

Summa rörelsekostnader

-32 157

-162 330

Rörelseresultat

-32 158

-162 330

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 246

17 094

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 646

0

Summa finansiella poster

-14 400

17 094

Resultat efter finansiella poster

-46 558

-145 236

Resultat före skatt

-46 558

-145 236

Årets resultat

-46 558

-145 236

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 047 464

756 162

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 047 464

756 162

Summa anläggningstillgångar

3 047 464

756 162

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

9 316

22 053

Summa kassa och bank

9 316

22 053

Summa omsättningstillgångar

9 316

22 053

SUMMA TILLGÅNGAR

3 056 780

778 215

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 978 087

829 450

Årets resultat

-46 558

-145 236

Summa fritt eget kapital

2 931 529

684 214

Summa eget kapital

2 956 529

709 214

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

69 000

69 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 251

1

Summa kortfristiga skulder

100 251

69 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 056 780

778 215

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	756 162	0
Inköp	2 291 302	756 162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 047 464	756 162
Utgående redovisat värde	3 047 464	756 162

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2025-07-17

Mattias Bülow
Mattias Bülow
Styrelseordförande

Mats Rengstedt
Mats Rengstedt
Styrelseledamot

Sorin Valdman
Sorin Valdman
Styrelseledamot

Jens Rastad
Jens Rastad
Styrelseledamot