

Årsredovisning

för

Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB

556929-7178

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arlov 2023-03-31



Martin Nelson

Årsredovisning

för

Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB

556929-7178

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |

Styrelsen för Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bilskandia AB (556049-7694).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | -1 | -1 | -1 | -1 |
| Soliditet (%) | 69 | 69 | 99 | 98 | 98 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 910 715 | -625 | 3 960 090 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | -625 | 625 | 0 |
| Årets resultat | | | 11 | 11 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 910 090 | 11 | 3 960 101 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 3 910 090 |
| årets vinst | 11 |
| | 3 910 101 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 910 101 |
| | 3 910 101 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -625 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| | | 0 | -625 |
| Rörelseresultat | | 0 | -625 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 11 | 0 |
| | | 11 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 11 | -625 |
| Resultat före skatt | | 11 | -625 |
| Årets resultat | | 11 | -625 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

5 700 000

5 700 000

5 700 000

5 700 000

Summa anläggningstillgångar

5 700 000

5 700 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 903

10 892

10 903

10 892

Summa omsättningstillgångar

10 903

10 892

SUMMA TILLGÅNGAR

5 710 903

5 710 892

2

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (10 000 aktier)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 910 090

3 910 715

Årets resultat

11

-625

3 910 101

3 910 090

Summa eget kapital

3 960 101

3 960 090

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 700 000

1 700 000

Summa långfristiga skulder

1 700 000

1 700 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 802

50 802

Summa kortfristiga skulder

50 802

50 802

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 710 903

5 710 892_a

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernförhållanden

Moderföretag i den största koncernen som Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB är dotterföretag i och där koncernredovisning är upprättad är Formula Holding 2017 A/S, CVR-nr 38326791. Moderföretag i den minsta koncernen som Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB är dotterföretag i är Bilskandia AB, 556049-7694. Bolaget har inte haft någon försäljning till eller inköp från andra koncernföretag. Inga ränteintäkter har erhållits från koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Totalt eget kapital / Totala tillgångar.

Med totalt eget kapital avses beskattat eget kapital med tillägg för 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 700 000 | 4 000 000 |
| Inköp | 0 | 1 700 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 700 000 | 5 700 000 |
| Utgående redovisat värde | 5 700 000 | 5 700 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen | | |
| Skulder till koncernföretag | 1 700 000 | 1 700 000 |
| | 1 700 000 | 1 700 000 |

2

MR

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 6 Eventualförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

A

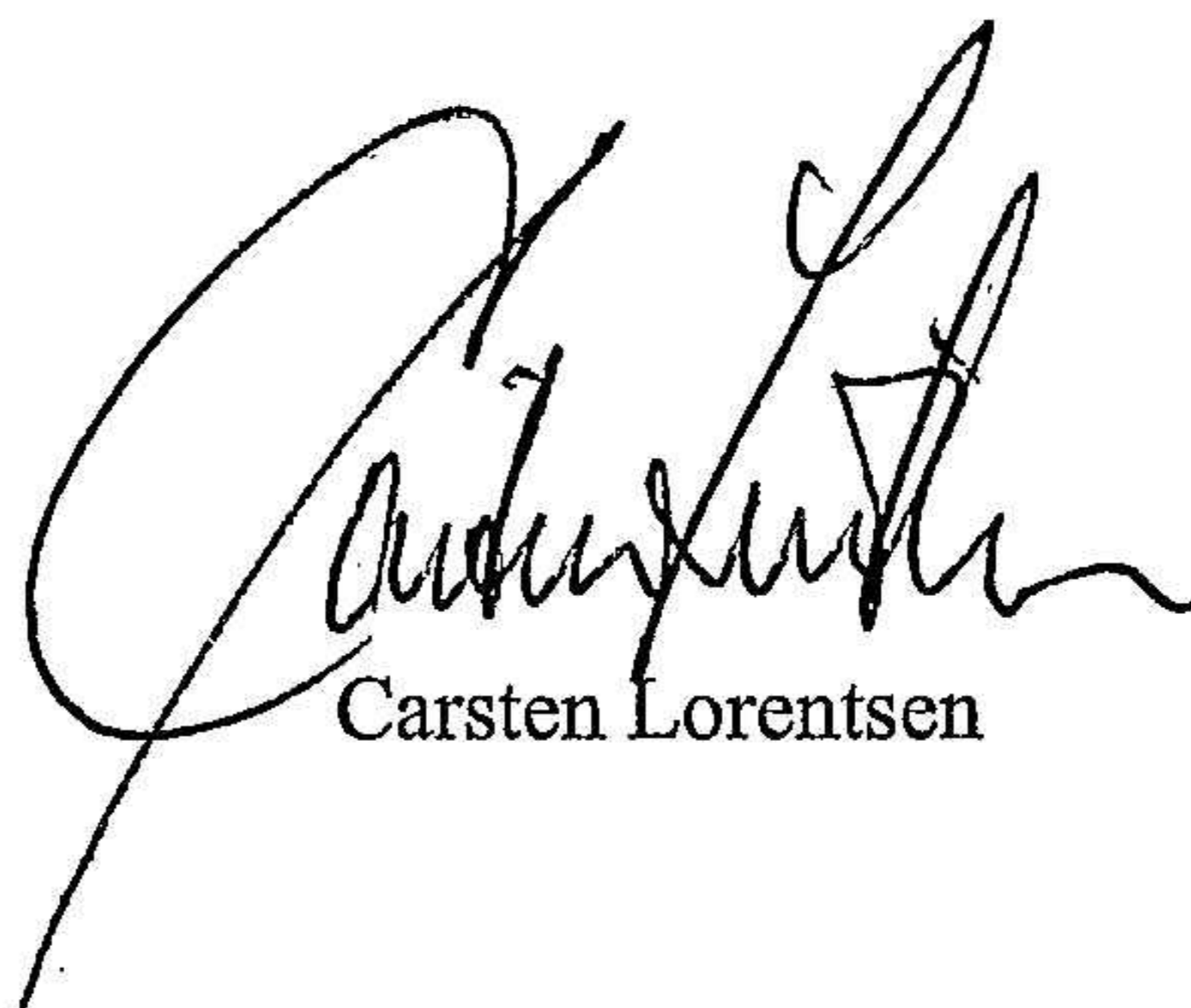


2023063021214

Arlöv 2023-03-16



Martin Nelson
Ordförande



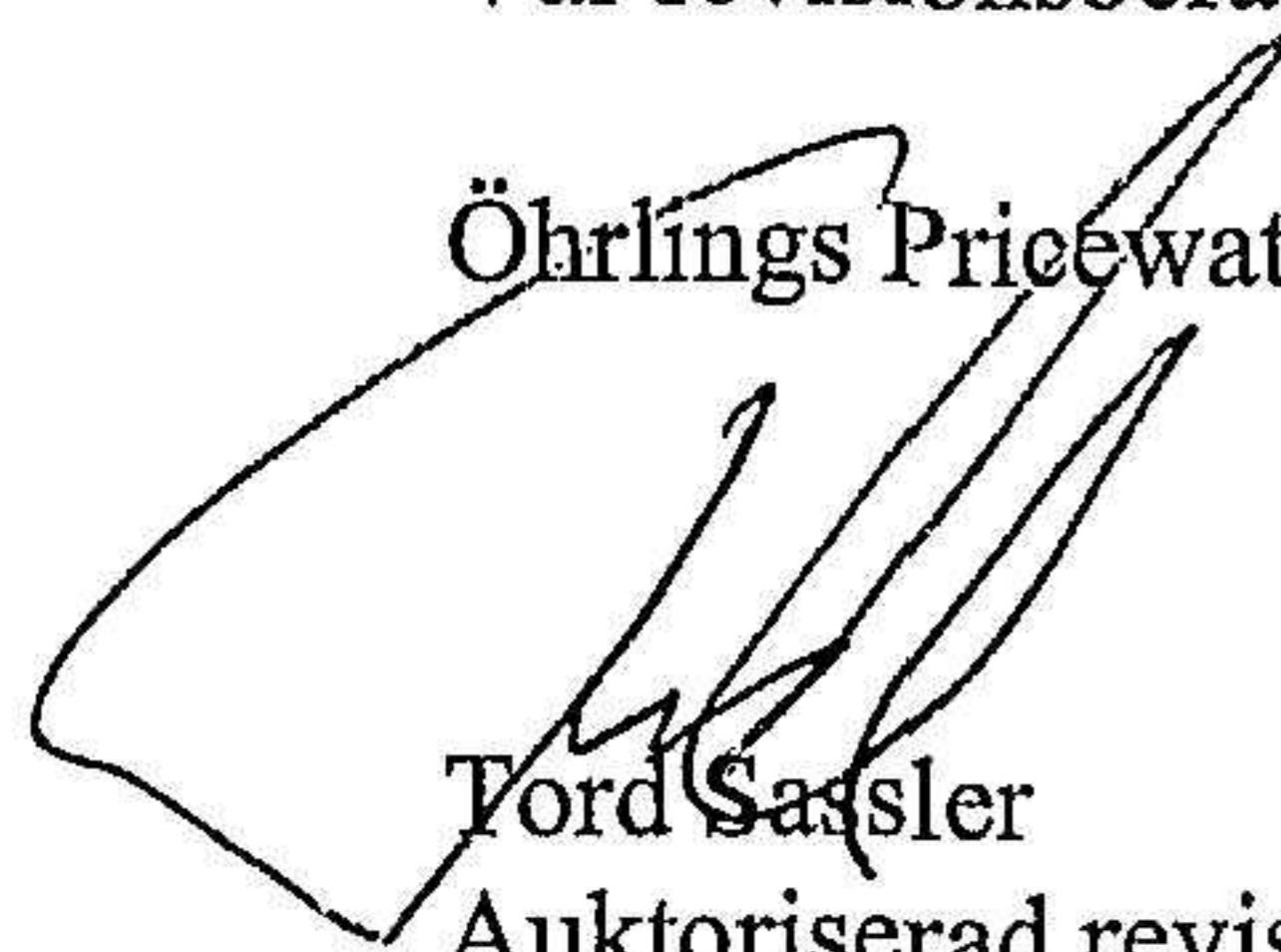
Carsten Lorentsen



Jesper Wiskum Schak

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Tord Sessler
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor



Martin Troedsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB, org.nr 556929-7178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bröderna Perssons Fastighetsbolag i Lidingö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen,
- årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 30 mars 2023

Öhrnings PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sässler
Auktoriserad revisor

Martin Troedsson
Auktoriserad revisor