

**Årsredovisning**  
för  
**City Service i Luleå AB**  
556962-6715

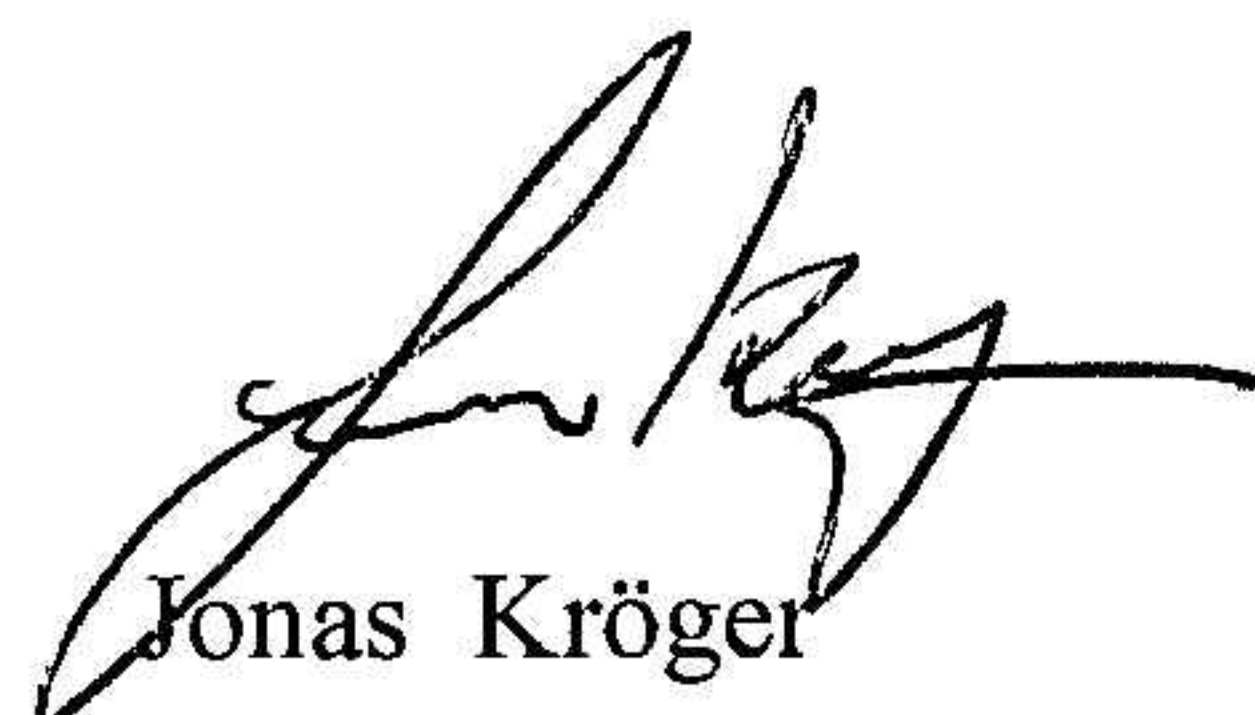
Räkenskapsåret  
2023-08-01 - 2024-07-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i City Service i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 31 januari 2025

  
Jonas Kröger

Styrelsen för City Service i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-08-01 - 2024-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av service, tillverkning, installationer och försäljning inom el, bygg och montage. I verksamheten ingår även drivning, skötsel och underhåll av grönytor samt förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	2 842	3 329	3 251	3 439
Resultat efter finansiella poster	532	933	898	1 399
Soliditet (%)	65,5	62,9	58,6	56,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 426 743	543 396	2 020 139
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		543 396	-543 396	0
Årets resultat			438 160	438 160
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 470 139</b>	<b>438 160</b>	<b>1 958 299</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 470 138
årets vinst	438 160
	<b>1 908 298</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	1 408 298
	<b>1 908 298</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025020703526



## Resultaträkning

Not

2023-08-01  
-2024-07-31

2022-08-01  
-2023-07-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 841 726	3 328 530
Övriga rörelseintäkter		44 090	186 678
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 885 816</b>	<b>3 515 208</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-78 562	-210 436
Övriga externa kostnader		-406 975	-590 866
Personalkostnader	2	-1 760 065	-1 700 343
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-56 296	-63 307
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 301 898</b>	<b>-2 564 952</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>583 918</b>	<b>950 256</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 419	172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 986	-17 554
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-51 567</b>	<b>-17 382</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>532 351</b>	<b>932 874</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	-237 098
Förändring av överavskrivningar		29 707	-5 855
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>29 707</b>	<b>-242 953</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>562 058</b>	<b>689 921</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-123 898	-146 525
<b>Årets resultat</b>		<b>438 160</b>	<b>543 396</b>

**Balansräkning** Not 2024-07-31 2023-07-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 492 431	1 511 480
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 008	43 255
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 498 439</b>	<b>1 554 735</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		410 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>410 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 908 439</b>	<b>1 554 735</b>

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		92 399	99 255
<b>Summa varulager</b>		<b>92 399</b>	<b>99 255</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		463 752	653 447
Övriga fordringar		861	35 679
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 787	35 928
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>497 400</b>	<b>725 054</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		1 588 603	2 009 112
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 588 603</b>	<b>2 009 112</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 178 402</b>	<b>2 833 421</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 4 086 841 4 388 156

## Balansräkning

Not

2024-07-31

2023-07-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 470 138

1 426 743

Årets resultat

438 160

543 396

**Summa fritt eget kapital**

**1 908 298**

**1 970 139**

**Summa eget kapital**

**1 958 298**

**2 020 139**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

904 669

904 669

Akkumulerade överavskrivningar

0

29 707

**Summa obeskattade reserver**

**904 669**

**934 376**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

990 000

1 012 500

**Summa långfristiga skulder**

**990 000**

**1 012 500**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

22 500

22 500

Förskott från kunder

350

350

Leverantörsskulder

28 882

65 440

Skatteskulder

20 548

154 498

Övriga skulder

97 321

81 326

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 273

97 027

**Summa kortfristiga skulder**

**233 874**

**421 141**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 086 841**

**4 388 156**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-01 -2024-07-31	2022-08-01 -2023-07-31
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 587 450	1 587 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 587 450</b>	<b>1 587 450</b>
Ingående avskrivningar	-75 970	-56 921
Årets avskrivningar	-19 049	-19 049
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-95 019</b>	<b>-75 970</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 492 431</b>	<b>1 511 480</b>
Bokfört värde byggnader	857 431	876 480
Bokfört värde mark	635 000	635 000
	<b>1 492 431</b>	<b>1 511 480</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-07-31	2023-07-31
Ingående anskaffningsvärden	235 790	235 790
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>235 790</b>	<b>235 790</b>
Ingående avskrivningar	-192 535	-148 277
Årets avskrivningar	-37 247	-44 258
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-229 782</b>	<b>-192 535</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 008</b>	<b>43 255</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-07-31	2023-07-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	900 000	922 500
	<b>900 000</b>	<b>922 500</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

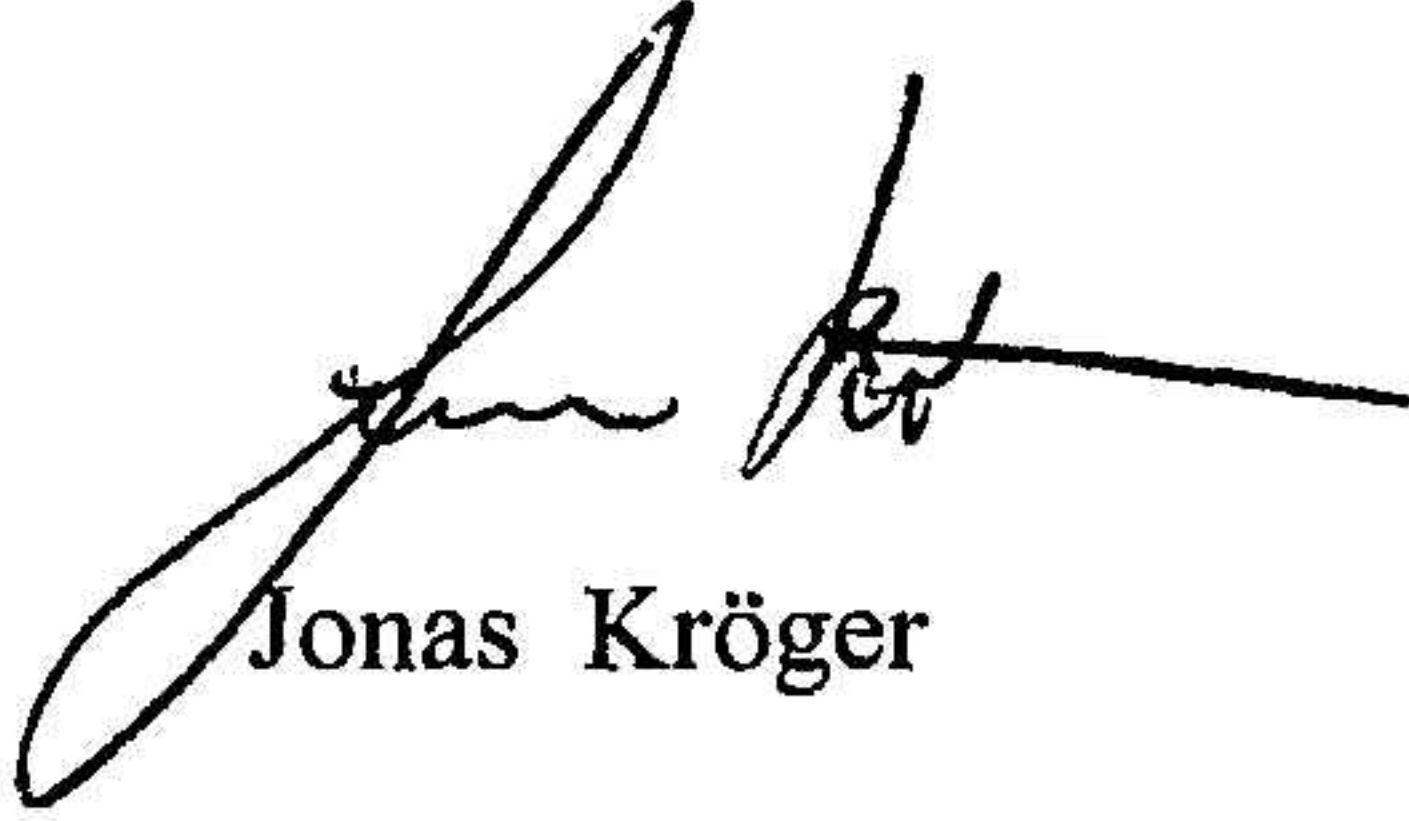
Företagets banklån om 1 012 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-07-31	2023-07-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	990 000	1 012 500
	<b>990 000</b>	<b>1 012 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 500	22 500
	<b>22 500</b>	<b>22 500</b>

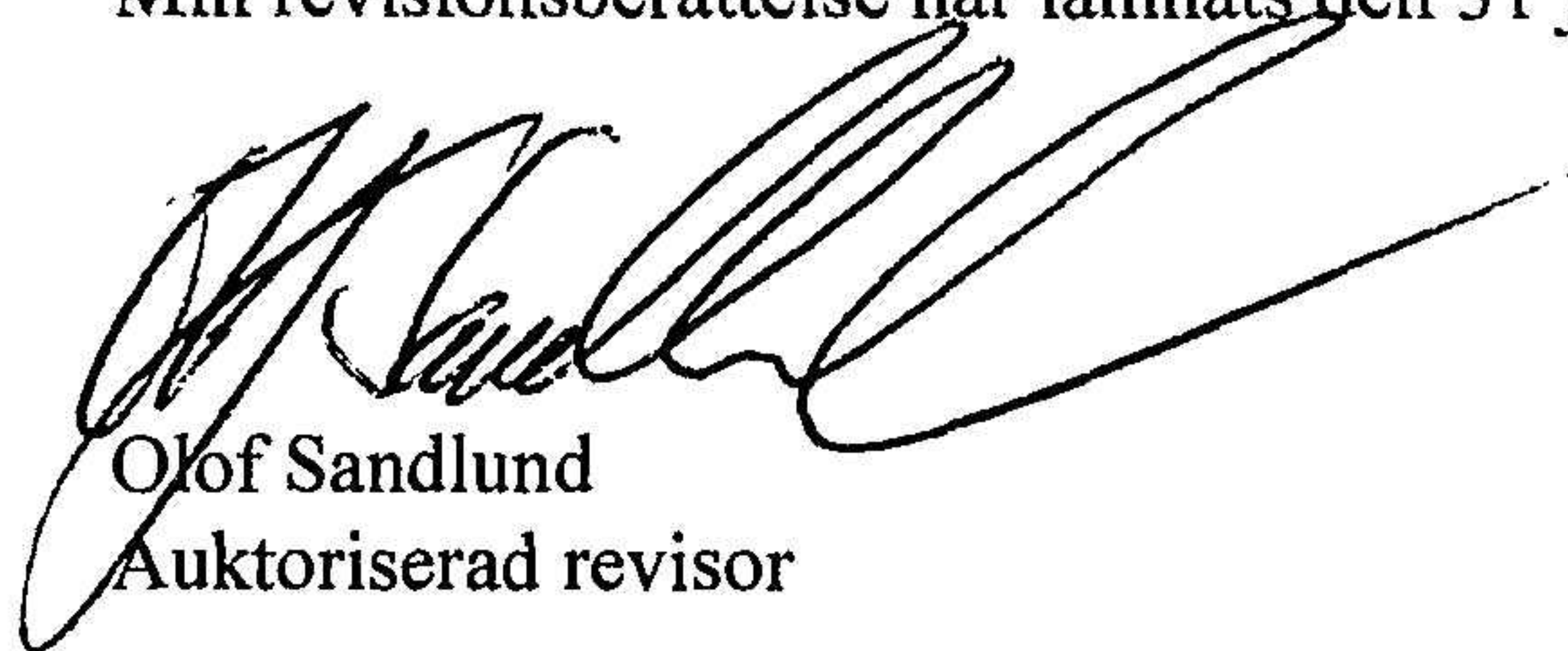
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2024-07-31	2023-07-31
Företagsinteckning	87 000	87 000
Fastighetsinteckning	1 125 000	1 125 000
	<b>1 212 000</b>	<b>1 212 000</b>

Luleå den 31 januari 2025

  
Jonas Kröger

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 januari 2025

  
Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

2025020703532



**OS REVISION AB**  
REVISION • RÅDGIVNING • REDOVISNING

2025020703533

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i City Service i Luleå AB  
Org.nr 556962-6715

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för City Service i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av City Service i Luleå ABs finansiella ställning per den 2024-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till City Service i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för City Service i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till City Service i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

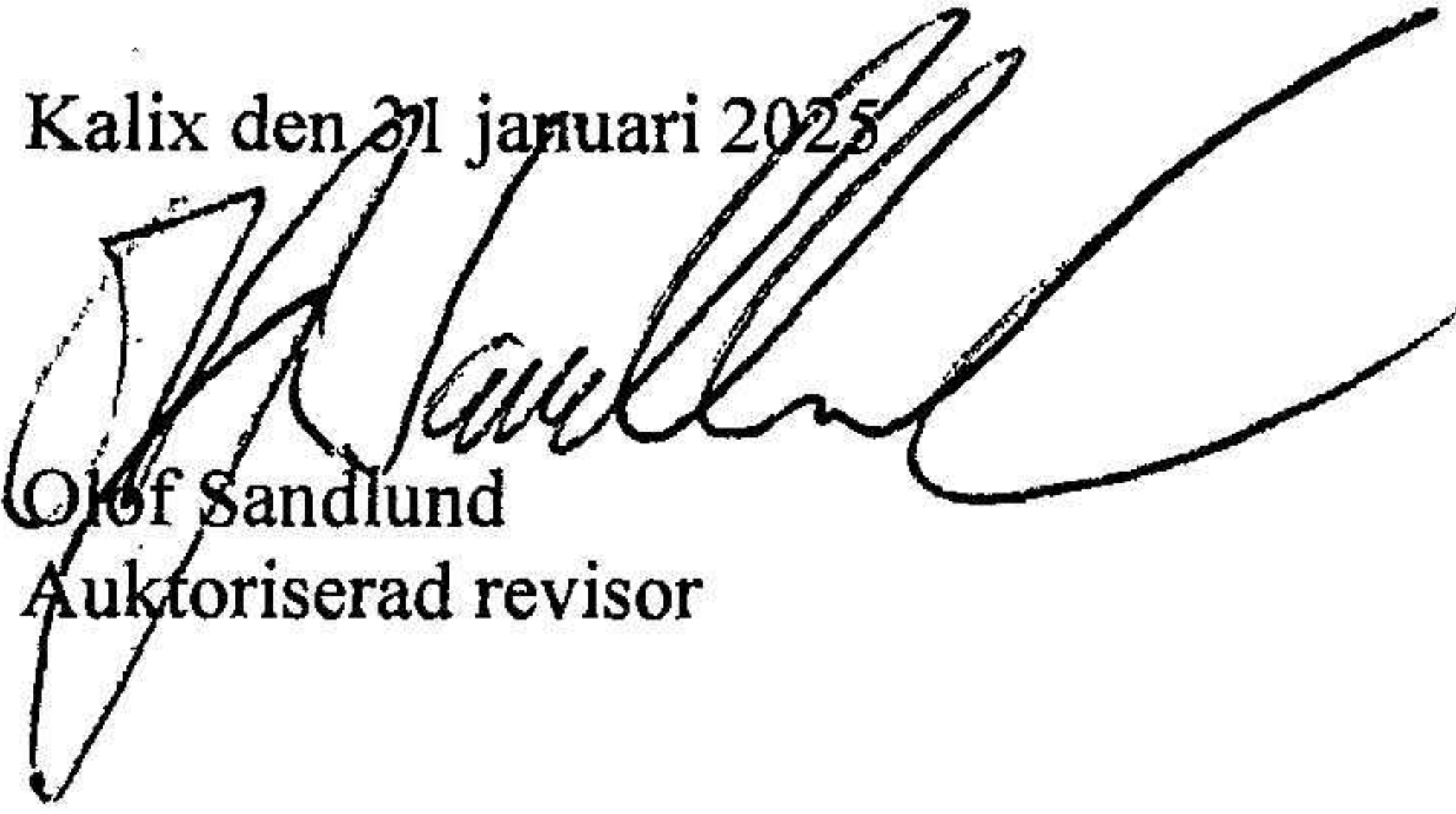
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 21 januari 2025

  
Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor