

# ÅRSREDOVISNING

för

## Skeddalen Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559364-8164

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Karl Henrik Haglund, Styrelseledamot

2025-08-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska investera i och utveckla tillgångar, anläggningar och fastigheter för att sedan avyttra till marknaden.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 750	-5 919	-1 008
Soliditet (%)	42,13	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	92	0	25 092
Årets resultat			-6 092	-6 092
Belopp vid årets utgång	25 000	92	-6 092	19 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	92
Årets resultat	-6 092
	<u>-6 000</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-6 000
	<u>-6 000</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Skeddalen Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559364-8164

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-07-01 2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 2024-06-30</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-9 750</u>	<u>-5 919</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 750</b>	<b>-5 919</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 750</b>	<b>-5 919</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 750</b>	<b>-5 919</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>3 658</u>	<u>5 919</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 658</b>	<b>5 919</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 092</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 092</b>	<b>0</b>

# Skeddalen Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559364-8164

BALANSRÄKNING	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Övriga fordringar		20 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>20 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 092	92
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>25 092</u>	<u>92</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		45 092	25 092
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>45 092</b>	<b>25 092</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92	92
Årets resultat		-6 092	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-6 000</u>	<u>92</u>
<b>Summa eget kapital</b>		19 000	25 092
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		26 092	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>26 092</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>45 092</b>	<b>25 092</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Göteborg Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-08-11

*Nils Karl Henrik Haglund*

Nils Karl Henrik Haglund

2025-08-11