

Årsredovisning för  
**Eskilstunaskölden 16 AB**  
559171-8225

Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eskilstunaskölden 16 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024 10-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2024 10-01

  
Behice Sliwo  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eskilstunaskölden 16 AB, 559171-8225 med säte i Södertälje får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30, bolagets sjunde räkenskapsår.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheter och bedriver fastighetsförvaltning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

## Flerårsöversikt

	2023/2024	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr
Nettoomsättning	1 272 003	1 325 441	1 298 663	1 253 778
Resultat efter finansiella poster	181 084	200 213	586 418	638 438
Soliditet, %	19	17	15	10

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 131 446	116 152
Omföring av föreg års resultat				-116 152
Årets resultat				219 816
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 131 446</b>	<b>219 816</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 131 446
årets resultat	219 816
Totalt	1 351 262
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 351 262
Summa	1 351 262

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 272 003	1 325 441
Övriga rörelseintäkter		3 906	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 275 909</b>	<b>1 325 441</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-608 806	-785 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 367	-125 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-734 173</b>	<b>-910 791</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>541 736</b>	<b>414 650</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 879	60
Räntekostnader och liknande resultatposter		-368 531	-214 497
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-360 652</b>	<b>-214 437</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>181 084</b>	<b>200 213</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-47 849	-51 954
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-47 849</b>	<b>-51 954</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>133 235</b>	<b>148 259</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 571	-32 107
<b>Årets resultat</b>		<b>103 664</b>	<b>116 152</b>

2024121200305

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	8 071 841	8 197 208
Summa materiella anläggningstillgångar		8 071 841	8 197 208
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 121 841</b>	<b>8 247 208</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		49 419	38 541
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	13 833
Övriga fordringar		160 901	24
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 446	19 108
Summa kortfristiga fordringar		230 766	71 506
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		556 047	869 215
Summa kassa och bank		556 047	869 215
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>786 813</b>	<b>940 721</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 908 654</b>	<b>9 187 929</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 131 446	1 131 446
Årets resultat		219 816	116 152
Summa fritt eget kapital		1 351 262	1 247 598
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 401 262</b>	<b>1 297 598</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		383 972	336 123
Summa obeskattade reserver		383 972	336 123
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	6 200 000	6 560 000
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		446 292	446 292
Övriga skulder		-6 199 000	-4 360 000
Summa långfristiga skulder		447 292	2 646 292
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 200 000	4 360 000
Leverantörsskulder		49 104	46 242
Skatteskulder		125 727	216 650
Övriga skulder		4 935	4 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		296 362	280 089
Summa kortfristiga skulder		6 676 128	4 907 916
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 908 654</b>	<b>9 187 929</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Byggnader	6 268 440	6 268 440
-Mark	2 507 977	2 507 977
	<u>8 776 417</u>	<u>8 776 417</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-579 209	-453 842
-Årets avskrivning enligt plan	-125 367	-125 367
	<u>-704 576</u>	<u>-579 209</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 071 841</b>	<b>8 197 208</b>

## Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	760 000
	-	<u>760 000</u>
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	6 200 000	5 800 000
	<u>6 200 000</u>	<u>6 560 000</u>

Lån som förfaller inom ett år läggs som kortfristig skuld ( 6 200 000 kr)

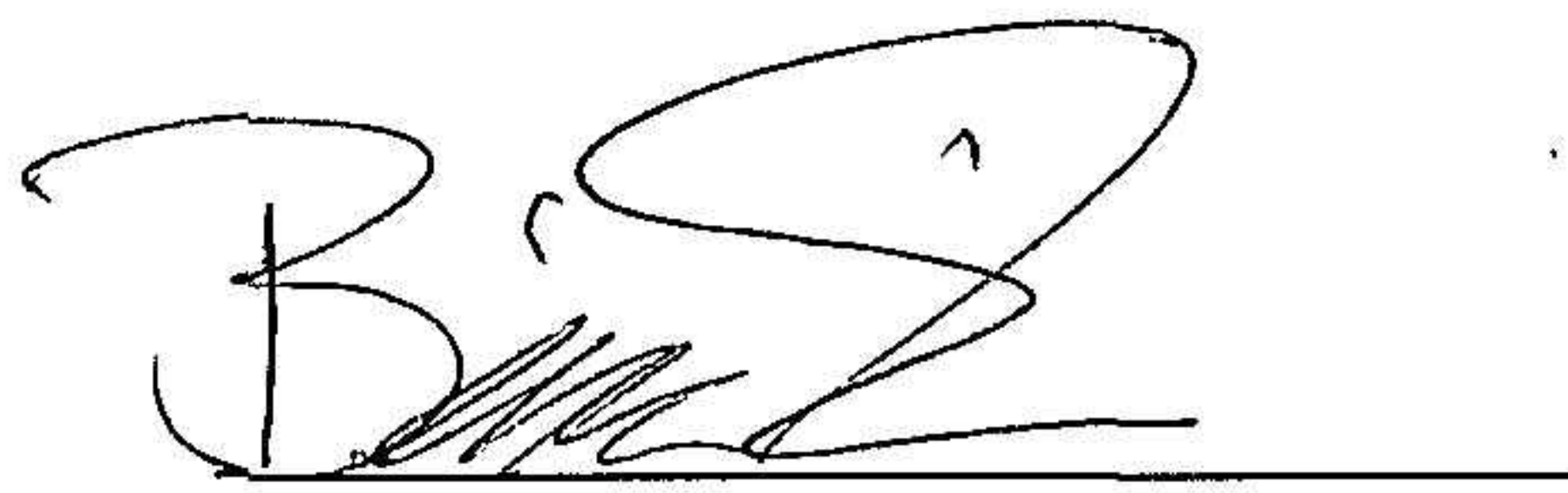
## Not 4 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000

## Underskrifter

09/12 -2024



Behice Sliwo  
Styrelseledamot

09/12 -2024



Stefan-Elio Sliwo  
Styrelsesuppleant

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.