

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Orbiter Processing Facility AB
556851-9630
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Orbiter Processing Facility AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-26



Eric Douglas

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Orbiter Processing Facility AB
556851-9630

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Orbiter Processing Facility AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Orbiter Processing Facility AB är ett förvaltningsbolag med säte i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar lös egendom, företrädesvis aktier och andra värdepapper.

Koncernen

Information om koncernens helägda dotterbolag Sparbössan Fastigheter AB och det noterade företaget Investment AB Latour hänvisas till respektive företags hemsida:

Investment AB Latour
Sparbössan Fastigheter AB

www.latour.se
www.sparbossan.se

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Eric Douglas	1 000	1 000

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	152 236	140 498	138 666	126 586	98 757
Resultat efter finansiella poster	389 238	382 165	691 502	360 228	342 972
Balansomslutning	3 859 261	3 860 962	4 332 965	3 950 800	3 697 730
Soliditet (%)	62	59	64	61	66

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	469 333	935 708	522 212	378 772	333 151
Balansomslutning	1 903 114	1 706 105	1 630 354	1 425 217	1 471 101
Soliditet (%)	100	99	99	99	97

Handwritten signature

Handwritten signature

2023050335045

Förändringar i eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	2 282 179		2 282 229
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-262 000		-262 000
Uppskrivning fastighet		10 000		10 000
Skatteeffekt uppskrivning		-2 060		-2 060
Transaktioner med minoritet			5 379	5 379
Årets resultat		376 432	-5 379	371 053
Belopp vid årets utgång	50	2 404 552	0	2 404 602

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	758 943	936 143	1 695 136
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-262 000		-262 000
Balanseras i ny räkning		936 143	-936 143	0
Årets resultat			469 271	469 271
Belopp vid årets utgång	50	1 433 086	469 271	1 902 407

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 433 085 627
årets vinst	469 270 926
	1 902 356 553

disponeras så att i ny räkning överföres	1 902 356 553
	1 902 356 553

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2, 3	152 236	140 498
Övriga rörelseintäkter		157	243
		152 393	140 741
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-35 738	-40 409
Personalkostnader	5	-7 223	-12 928
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7, 8, 9	-28 803	-27 169
Övriga rörelsekostnader		-5	0
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt		435 792	344 971
		364 023	264 465
Rörelseresultat		516 416	405 206
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	-100 504	1 232
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	1 747	1 484
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-28 421	-25 757
		-127 177	-23 041
Resultat efter finansiella poster		389 238	382 165
Resultat före skatt		389 238	382 165
Skatt på årets resultat	13, 14	-4 936	-2 324
Uppskjuten skatt	13, 14	-13 249	-10 423
Årets resultat		371 053	369 418
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		376 432	369 418
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-5 379	0



**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	2 802 455	2 775 975
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	346	194
Inventarier, verktyg och installationer	6	4 395	4 391
Byggnadsinventarier	9	222 318	219 991
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	4 356	30 514
		3 033 870	3 031 065

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16, 17	273 920	342 135
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	138 330	166 816
Uppskjuten skattefordran	14	885	3 522
Andra långfristiga fordringar	19	2 000	500
		415 135	512 973
Summa anläggningstillgångar		3 449 005	3 544 038

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Förskott till leverantörer		1 544	0
		1 544	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		21 802	17 798
Övriga fordringar		17 487	14 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	20 742	16 209
		60 031	48 310

Kassa och bank	21, 22	348 681	268 614
		348 681	268 614
Summa omsättningstillgångar		410 256	316 925

SUMMA TILLGÅNGAR **3 859 261** **3 860 963**

2023050335048

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not **2022-12-31** **2021-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

23

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

Aktiekapital

50

50

Annat eget kapital inklusive årets resultat

2 404 552

2 282 178

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

2 404 602

2 282 228

Summa eget kapital

2 404 602

2 282 228

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

14

120 110

107 438

120 110

107 438

Långfristiga skulder

26, 27

Skulder till kreditinstitut

25, 28

1 241 700

1 395 700

Övriga skulder

4 462

2 782

1 246 162

1 398 482

Kortfristiga skulder

27

Skulder till kreditinstitut

2 000

0

Leverantörsskulder

3 193

6 486

Aktuella skatteskulder

11 164

8 350

Övriga skulder

10 119

8 558

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29

61 911

49 420

88 387

72 815

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 859 261

3 860 963

M
R

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		389 238	382 165
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	30	202 870	581 308
Betald skatt		-2 122	3 092
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		589 986	966 565
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		-4 004	5 096
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 768	-19 059
Förändring leverantörsskulder		-3 293	4 428
Förändring av kortfristiga skulder		14 052	5 857
Kassaflöde från den löpande verksamheten		587 973	962 885
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	6, 7, 8, 9, 15	-22 431	-47 379
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-81 834	-119 284
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	18	3 300	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-100 965	-166 663
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-150 320	-2 000
Utbetald utdelning		-262 000	-860 000
Transaktioner med minoritet		5 379	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-406 941	-862 000
Årets kassaflöde		80 067	-65 778
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		268 614	334 390
Likvida medel vid årets slut	22	348 681	268 613

2023050335050

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		5 5	4 4
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-1 945	-1 984
Personalkostnader	5	-1 124	-1 309
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-77	-75
Rörelseresultat	31	-3 146	-3 368
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	32	-33 747	40 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	33	501 108	897 833
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	3 495	1 232
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	1 618	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	0	0
		472 474	939 071
Resultat efter finansiella poster		469 333	935 708
Bokslutsdispositioner		438	0
Resultat före skatt		469 771	935 708
Skatt på årets resultat	13, 14	-500	435
Årets resultat		469 271	936 143

2023050335051

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

23, 37

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50
50

50
50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 433 086

758 943

Årets resultat

469 271

936 143

1 902 357

1 695 086

Summa eget kapital

1 902 407

1 695 136

Långfristiga skulder

26

Skulder till koncernföretag

0

10 607

Summa långfristiga skulder

0

10 607

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29

5

Övriga skulder

18

18

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29

660

739

Summa kortfristiga skulder

707

762

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 903 114

1 706 505

2023050335053

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		469 333	935 708
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	30	72 400	75
Betald skatt		0	21
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		541 733	935 804
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		205	221
Förändring av kortfristiga skulder		-151	-392
Kassaflöde från den löpande verksamheten		541 787	935 633
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	6	-39	-67
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	16, 18, 19	-230 787	-128 326
Avyttring finansiella anläggningstillgångar		12 680	100
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-218 146	-128 293
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-19	0
Utbetald utdelning		-262 000	-860 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-262 019	-860 000
Årets kassaflöde		61 622	-52 660
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		208 325	260 985
Likvida medel vid årets slut	22	269 947	208 325



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Intäktsredovisning

Hyresintäkter

Hyresintäkterna klassificeras som operationell leasing eftersom de avser hyresavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren. Hyresintäkterna aviseras i förskott och redovisas i den period uthyrningen avser. I hyresintäkterna ingår hyrestillägg såsom fastighetsskatt avseende lokaler, värme, kyla och vatten. Förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Orbiter Processing Facility AB upprättar koncernredovisning. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.



Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Intresseföretag är alla de företag där koncernen har ett beytande men inte bestämmande inflytande, vilket i reglen gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Hysesfastigheter	.
Installationer	40
Stomkomplettering & Inre Ytskikt	35
Fasad	60
Yttertak	50
Stomme & Grund	150
Industribyggnader	.
Installationer	40
Stomkomplettering & Inre Ytskikt	35
Fasad	50
Yttertak	50
Stomme & Grund	100
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Byggnadsinventarier	5-100

M
DZ

2023050335056

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Säkringsredovisning

Ränteswapavtal skyddar bolaget mot ränteförändringar. Genom säkringen erhålls en fast ränta vilken redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter. För dessa transaktioner upprättas säkringsdokumentation.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Orbiter Processing Facility AB gör kontinuerligt uppskattningar och bedömningar om framtiden. Bolaget gör bedömningen att det inte finns en risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2022	2021
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hysesintäkter	152 236	140 498
	152 236	140 498
Rörelseresultat per rörelsegren		
Sverige	152 236	140 498
	152 236	140 498

**Not 3 Leasing, leasinggivaren
Koncernen**

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen till största delen av hyresintäkter från kommersiella fastigheter.

Framtida hyresintäkter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara hyresavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	155 340	135 855
Senare än ett år men inom fem år	323 669	333 042
Senare än fem år	101 459	134 606
	580 468	603 503

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	703	530
	703	530

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	106	95
	106	95

2023050335060

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	2
Män	1	2
	5	4
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 203	2 203
Övriga anställda	2 146	5 567
	4 349	7 770
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	654	654
Pensionskostnader för övriga anställda	411	829
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 743	2 801
	2 808	4 285
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	7 157	12 055
Moderbolaget		
	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	0	0
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	744	711
	744	711
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	93	272
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	256	289
	349	562
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 093	1 273
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	9 807	6 887
Inköp	1 140	3 307
Försäljningar/utrangeringar	0	-392
Omklassificeringar	0	6
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 947	9 807
Ingående avskrivningar	-5 416	-4 954
Försäljningar/utrangeringar	0	289
Omklassificeringar	0	-6
Årets avskrivningar	-1 136	-746
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 553	-5 416
Utgående redovisat värde	4 395	4 391

Moderbolaget

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	2 915	2 924
Inköp	39	67
Försäljningar/utrangeringar	0	-75
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 955	2 915
Ingående avskrivningar	-2 739	-2 740
Försäljningar/utrangeringar		75
Årets avskrivningar	-77	-75
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 816	-2 739
Utgående redovisat värde	139	176

2023050335062

**Not 7 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	2 921 917	2 903 389
Inköp	0	310
Omklassificeringar	36 135	18 216
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 958 051	2 921 915
Ingående avskrivningar	-145 940	-127 042
Årets avskrivningar	-19 656	-18 897
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 596	-145 940
Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	10 000	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	10 000	0
Utgående redovisat värde	2 802 455	2 775 975
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	4 466 000	4 448 000
Bokfört värde byggnader	1 962 744	1 936 264
Bokfört värde mark	839 711	839 711
	2 802 455	2 775 975

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Fastighetsvärderingarna utgörs av såväl interna som externa värderingar.

**Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	624	462
Inköp	229	162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	853	624
Ingående avskrivningar	-430	-411
Årets avskrivningar	-78	-19
Utgående ackumulerade avskrivningar	-508	-430
Utgående redovisat värde	346	194

**Not 9 Byggnadsinventarier
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	269 467	261 189
Omklassificeringar	10 258	8 278
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	279 725	269 467
Ingående avskrivningar	-49 476	-41 825
Årets avskrivningar	-7 931	-7 651
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 407	-49 476
Utgående redovisat värde	222 318	219 991

**Not 10 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 627	1 232
Räntor	491	0
Resultat vid avyttringar	1 425	0
Nedskrivningar	-104 047	0
	-100 504	1 232

Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 579	1 232
Räntor	491	0
Resultat vid avyttringar	1 425	0
	3 495	1 232

**Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2022	2021
Utdelningar	0	47
Övriga ränteintäkter	1 747	1 437
	1 747	1 484

Moderbolaget

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	1 618	6
	1 618	6

6
11/10

2023050333064

**Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2022	2021
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	28 421	25 757
	28 421	25 757

Moderbolaget

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
	0	0

**Not 13 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-4 195	-2 324
Justering avseende tidigare år	-741	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-13 249	-10 423
Totalt redovisad skatt	-18 185	-12 747

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		389 238		382 165
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-80 183	20,60	-78 726
Ej avdragsgilla kostnader		-51 142		-2 162
Ej skattepliktiga intäkter		125 115		193 560
Skatteeffekt schablonränta periodiseringsfond		349		-6
Skatt avseende direktavdrag		3 315		3 686
Skatteeffekt bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar		-603		3 850
Skatteeffekt koncernmässiga justeringar		-2 793		-126 761
Förändring uppskjuten skatt				-584
Skatteeffekt förändring av underskott		-12 243		-5 627
Skatt avseende förändring i uppskrivning				23
Redovisad effektiv skatt	4,67	-18 185	3,34	-12 747

202505035065

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	-500	435
Totalt redovisad skatt	-500	435

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		469 771		935 708
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-96 773	20,60	-192 756
Ej avdragsgilla kostnader	6,33	-29 735	0,00	-3
Ej skattepliktiga intäkter	-26,82	126 008	-20,65	193 194
Redovisad effektiv skatt	0,11	-500	-0,05	435

**Not 14 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2022

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skatt hänförligt till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter		-119 553	-119 553
Skatt hänförligt till underskottsavdrag	885		885
Skatt hänförligt till obeskattade reserver		-557	-557
	885	-120 110	-119 225

2021

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skatt hänförligt till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter		-106 525	-106 525
Skatt hänförligt till underskottsavdrag	3 522		3 522
Skatt hänförligt till obeskattade reserver		-913	-913
	3 522	-107 438	-103 916

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Skatt hänförligt till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter	-106 525	-10 968	-2 060	-119 553
Skatt hänförligt till underskottsavdrag	3 522	-2 637		885
Skatt hänförligt till obeskattade reserver	-913	356		-557
	-103 916	-13 249	-2 060	-119 225

Moderbolaget

2022

Temporära skillnader

	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	462	462
	462	462

2021

Temporära skillnader

	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	962	962
	962	962

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	962	-500	462
	962	-500	462

**Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 514	15 840
Inköp	21 060	43 600
Omklassificeringar	-47 219	-28 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 356	30 514
Utgående redovisat värde	4 356	30 514

M/2022

2025050355067

**Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 135	893 921
Inköp/tillskott	1 101	1 076
Försäljningar/utrangeringar/återbetalning tillskott	-4 000	0
Förändring koncernmässigt värde	-65 316	-552 862
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	273 920	342 135
Utgående redovisat värde	273 920	342 135

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 782	156 706
Inköp/tillskott	1 101	1 076
Försäljningar/Utrangeringar/Återbetalning tillskott	-4 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	154 883	157 782
Utgående redovisat värde	154 883	157 782

**Not 17 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Boxholm Skogar AB	17,3%	19,96%	120 725	120 500
Förvaltnings AB Wasatornet	24%	24%	240	12
Wasatornet Holding AB	8,1%	16,8%	67 850	22 648
Skiren AB	50%	50%	250	11 122
POD Investment AB	33,4%	33,4%	334	601
				154 883

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Boxholm Skogar AB	556555-7211	Boxholm	911 167	38 647
Förvaltnings AB Wasatornet	556039-6219	Stockholm	1 975 106	1 444 816
Wasatornet Holding AB	556548-2709	Stockholm	1 179 648	338 018
Skiren AB	556939-9040	Stockholm	12 912	868
POD Investment AB	556744-9441	Stockholm	154 349	-179 698

Koncernens andel i intressebolag överensstämmer med moderbolagets andel.

2023030335068

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	166 816	49 081
Inköp	77 436	118 075
Försäljningar	-1 875	0
Omklassificeringar	0	-340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	242 376	166 816
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-104 047	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-104 047	0
Utgående redovisat värde	138 330	166 816

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 741	48 741
Inköp	36 985	0
Försäljningar	-1 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 852	48 741
Utgående redovisat värde	83 852	48 741

**Not 19 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	5 523
Tillkommande fordringar	1 500	132
Avgående fordringar	0	-5 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000	500
Utgående redovisat värde	2 000	500

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500	500
Utgående redovisat värde	500	500



**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	1 317	1 894
Övriga poster	19 223	14 315
Upplupna ränteintäkter	203	0
	20 742	16 209

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	219	197
Övriga poster	13	11
Upplupna ränteintäkter	183	0
	414	208

**Not 21 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	20 000	20 000

**Not 22 Likvida medel
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	348 681	268 614
	348 681	268 614
Betalda räntor		
Under perioden betald ränta	-28 420	
Under perioden erhållen ränta	1 727	

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	269 947	208 325
	269 947	208 325
Betalda räntor		
Under perioden erhållen ränta	1 618	



2023050355070

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal aktier	500	100
	500	

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal aktier	500	100
	500	

**Not 24 Avsättningar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Avsättning vid periodens ingång	0	6 556
Periodens avsättningar	0	132
Lösen av direktpension	0	-6 688
	0	0

**Not 25 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	1 402 700	1 402 700
	1 402 700	1 402 700



**Not 26 Långfristiga skulder
Koncernen**

En betydande andel av fastighetslånen löper med korta löptider. Lånen redovisas dock som långfristiga lån då de löpande förnyas och är en långsiktig finansiering av verksamheten.

Totala skulder till kreditinstitut i koncernen uppgår till 1.243.700 Tkr (1.395.700 Tkr)

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 233 700	1 393 700
	1 233 700	1 393 700

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	10 607
	0	10 607

**Not 27 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens banklån om 1.243.700 Tkr (1.395.700 Tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 241 700	1 395 700
	1 241 700	1 395 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000	0
	2 000	0

**Not 28 Verkligt värde på derivatinstrument som används för säkringsändamål
Koncernen**

Kontrakt, verkliga värden:

	2022-12-31	2021-12-31
Ränteswapar	27 020	-50 100
	27 020	-50 100



**Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna semesterlöner	243	493
Upplupna sociala avgifter	117	240
Övriga poster	13 168	9 526
Förutbetalda hyrsintäkter	43 065	35 752
Upplupna räntekostnader	5 318	3 410
	61 911	49 420

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna semesterlöner	151	171
Upplupna sociala avgifter	88	138
Övriga poster	421	430
	660	738

**Not 30 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	28 802	27 313
Justering för andel i intressebolag	71 114	552 862
Avsättning till pension	0	-1 400
Utrangering anläggningstillgångar	823	2 533
Realisationsresultat vid avyttring värdepapper	-1 916	0
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar	104 047	0
	202 870	581 308

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	77	75
Utdelning som ej reglerats via likvida medel	-24 862	0
Realisationsresultat vid försäljning av anläggningstillgångar	44 290	0
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar	52 895	0
	72 400	75

**Not 31 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	54,48 %	46,90 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

**Not 32 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	64 863	40 000
Resultat vid avyttringar	-45 715	0
Nedskrivningar	-98 613	0
Återföring av nedskrivningar	45 718	0
	-33 747	40 000

**Not 33 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	501 108	897 833
	501 108	897 833

**Not 34 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 273	1 566 273
Försäljningar	-51 095	0
Kapitaltillskott	331 730	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 846 908	1 566 273
Ingående nedskrivningar	-416 164	-416 164
Återförda nedskrivningar	45 718	0
Årets nedskrivningar	-98 613	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-469 059	-416 164
Utgående redovisat värde	1 377 850	1 150 109



**Not 35 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
OPF Investment AB	91%	91%	901	56 410
Blackhouse Tower AB	100%	100%	1 000	137 697
Blackhouse Tower Två AB	100%	100%	1 000	12 448
Garage 32 i Åkersberga AB	100%	100%	500	34 522
Sparbössan Fastigheter AB	100%	100%	2 000	1 136 773
				1 377 850

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
OPF Investment AB	556589-5389	Stockholm	56 410	-104 045
Blackhouse Tower AB	556733-1375	Stockholm	128 521	11 070
Blackhouse Tower Två AB	556571-7856	Stockholm	12 546	44
Garage 32 i Åkersberga AB	556957-3552	Stockholm	27 726	-311
Sparbössan Fastigheter AB	556629-9680	Stockholm	560 650	32 750

**Not 36 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	139 079	0
Tillkommande fordringar	0	127 250
Avgående fordringar	-139 079	-201
Omklassificeringar	0	12 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	139 079
Utgående redovisat värde	0	139 079

**Not 37 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2022-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 433 086
årets vinst	469 271
	1 902 357
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 902 357
	1 902 357



**Not 38 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Moderbolaget och koncernen**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

**Not 39 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag	20 000	20 000
	20 000	20 000

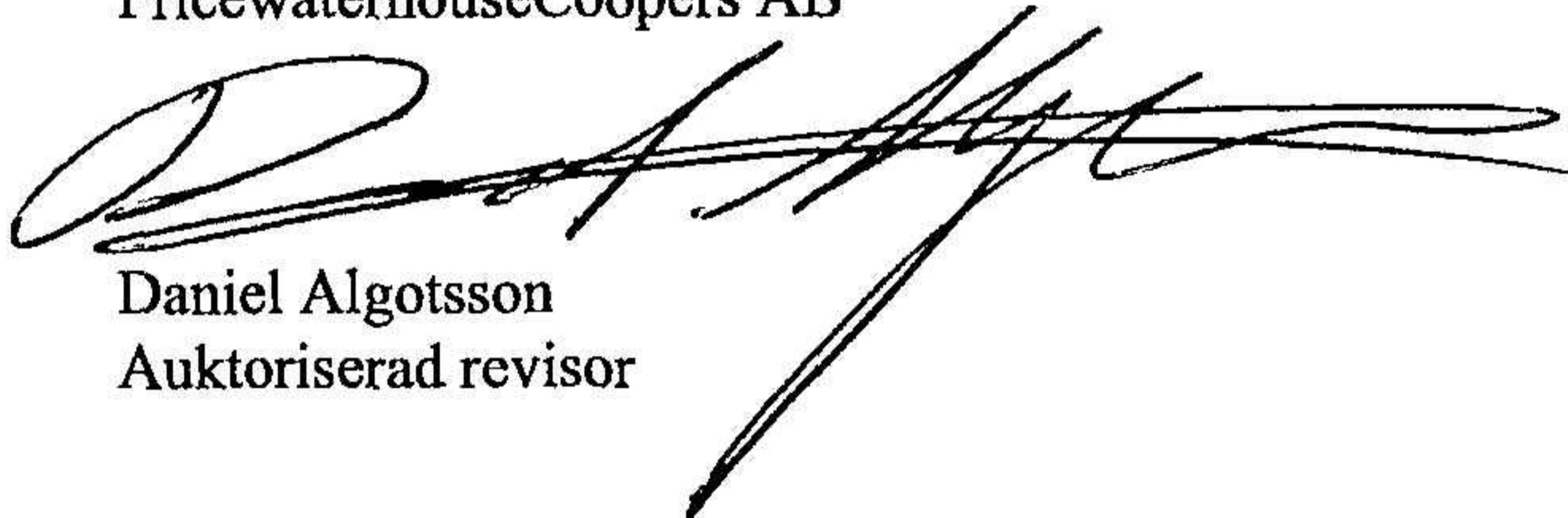
Stockholm 2023-04-17



Eric Douglas

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-24

PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orbiter Processing Facility AB, org.nr 556851-9630

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Orbiter Processing Facility AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Orbiter Processing Facility AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 24 april 2023

PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor