

Årsredovisning

SAMARBETSARENANS FASTIGHETS AB

559235-0705

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Eva Lena Birgitta Sandlin
2026-02-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva utveckling och fastighetsförvaltning av Gamla samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs till 100 % av Samarbetsarenan Ideell förening, 802521-8424. Verksamheten skall upphöra och bolaget skall likvideras. Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning				48
Resultat efter finansiella poster	-11	18	-14	
Soliditet %	75	89	-2	19

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-26 090	17 972	16 882
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		17 972	-17 972	0
- Årets resultat			-10 910	-10 910
- Belopp vid årets utgång	25 000	-8 118	-10 910	5 972

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 118
<i>Årets resultat</i>	<i>-10 910</i>
<i>Summa</i>	<i>-19 028</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-19 028
<i>Summa</i>	<i>-19 028</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	47 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	47 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 910	-29 028
Summa rörelsekostnader	-10 910	-29 028
Rörelseresultat	-10 910	17 972
Resultat efter finansiella poster	-10 910	17 972
Resultat före skatt	-10 910	17 972
Årets resultat	-10 910	17 972

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	7 972	18 882
<i>Summa kassa och bank</i>	7 972	18 882
Summa omsättningstillgångar	7 972	18 882
SUMMA TILLGÅNGAR	7 972	18 882

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-8 118	-26 090
Årets resultat	-10 910	17 972
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-19 028	-8 118
Summa eget kapital	5 972	16 882
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 000	2 000
Summa kortfristiga skulder	2 000	2 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 972	18 882

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-09

UNDERSKRIFTER

Umeå 2026-02-09

Håkan Bäckström

Håkan Bäckström

2026-02-09

Urban Karlsson

Urban Karlsson

2026-02-09

Eva Lena Birgitta Sandlin

Eva Lena Birgitta Sandlin

2026-02-09