

Årsredovisning
för
Ferrius Lantbruks AB
556394-3215

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ferrius Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tomelilla den 18 december 2023


Björn Ferrius

2024012407612

Årsredovisning

för

Ferrius Lantbruks AB

556394-3215

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fotokopieris örens...
originalhandlingen...
Åller

Styrelsen för Ferrius Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utarrendering av lantbruksmark, uthyrning av byggnader, samt uthyrning av inventarier.

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	229	11 407	10 102	8 864	8 324
Resultat efter finansiella poster	-1 832	4 832	3 927	3 098	2 615
Soliditet (%)	90	90	87	85	86
Kassalikviditet (%)	2 099	2 062	868	913	531
Balansomslutning	24 812	27 282	24 278	21 817	19 580


Nettoomsättningen har sjunkit pga omstrukturering.

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 778 780	3 221 376	18 120 156
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-620 000		-620 000
Balanseras i ny räkning			3 221 376	-3 221 376	0
Årets resultat				11 557	11 557
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 380 156	11 557	17 511 713

Fotokopiens överensstämmelse med
originalhandlingarna intygas:



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 380 155
årets vinst	11 557
	17 391 712
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 070 kronor per aktie)	1 070 000
i ny räkning överföres	16 321 712
	17 391 712

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Styrelsens förordning med
aktieutdelning
Olle

2024012407614

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		229 394	11 407 107
Övriga rörelseintäkter		1 953 565	1 612 671
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 182 959	13 019 778

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-24 895	-4 047 365
Övriga externa kostnader		-532 512	-1 205 916
Personalkostnader	1	-2 599 496	-2 065 410
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-931 784	-1 027 101
Summa rörelsekostnader		-4 088 687	-8 345 792
Rörelseresultat		-1 905 728	4 673 986

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		27 346	163 410
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 217	407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 620	-5 334
Summa finansiella poster		73 943	158 483
Resultat efter finansiella poster		-1 831 785	4 832 469

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		1 745 000	-799 232
Förändring av överavskrivningar		141 111	-5 847
Summa bokslutsdispositioner		1 886 111	-805 079
Resultat före skatt		54 326	4 027 390

Skatter

Skatt på årets resultat		-42 769	-806 014
Årets resultat		11 557	3 221 376

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättring av annans fastighet	2	1 298 960	1 395 850
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	4 060 235	4 895 129
Summa materiella anläggningstillgångar		5 359 195	6 290 979

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	324 773	446 686
Summa anläggningstillgångar		5 683 968	6 737 665

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	25 104
---------------------------	--	---	--------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	34 087
Fordringar hos intresseföretag		67	66
Övriga fordringar		600 388	320 266
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 911	1 109 867
Summa kortfristiga fordringar		609 366	1 464 286

Kassa och bank

Kassa och bank		18 518 262	19 055 211
Summa omsättningstillgångar		19 127 628	20 544 601

SUMMA TILLGÅNGAR

24 811 596

27 282 266

Kopierad från överensstämmelse med
originalbilaga 1 till årsrapport



Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 380 155

14 778 779

Årets resultat

11 557

3 221 376

Summa fritt eget kapital

17 391 712

18 000 155

Summa eget kapital

17 511 712

18 120 155

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 554 711

4 299 711

Akkumulerade överavskrivningar

3 498 979

3 640 090

Summa obeskattade reserver

6 053 690

7 939 801

Långfristiga skulder

Övriga skulder

334 964

227 352

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 562

11 817

Skatteskulder

0

500 840

Övriga skulder

306 003

91 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

593 665

390 916

Summa kortfristiga skulder

911 230

994 958

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 811 596

27 282 266

Fotokopians översensfärdighet med
originalet inte intygas.

[Signature]

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	3

2024012407619

Not 2 Förbättring av annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 937 795	1 937 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 937 795	1 937 795
Ingående avskrivningar	-541 945	-445 055
Årets avskrivningar	-96 890	-96 890
Utgående ackumulerade avskrivningar	-638 835	-541 945
Utgående redovisat värde	1 298 960	1 395 850

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 628 198	19 628 198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 628 198	19 628 198
Ingående avskrivningar	-14 733 069	-13 802 858
Årets avskrivningar	-834 894	-930 211
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 567 963	-14 733 069
Utgående redovisat värde	4 060 235	4 895 129

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	446 686	751 865
Utdelningar och insatsemissioner		10 874
Försäljningar	-121 913	-316 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	324 773	446 686
Utgående redovisat värde	324 773	446 686

Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Jörgen Bengtsson, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Fotokopierats överensstämmande med original. Intryck intygas

Wille

2024012407620

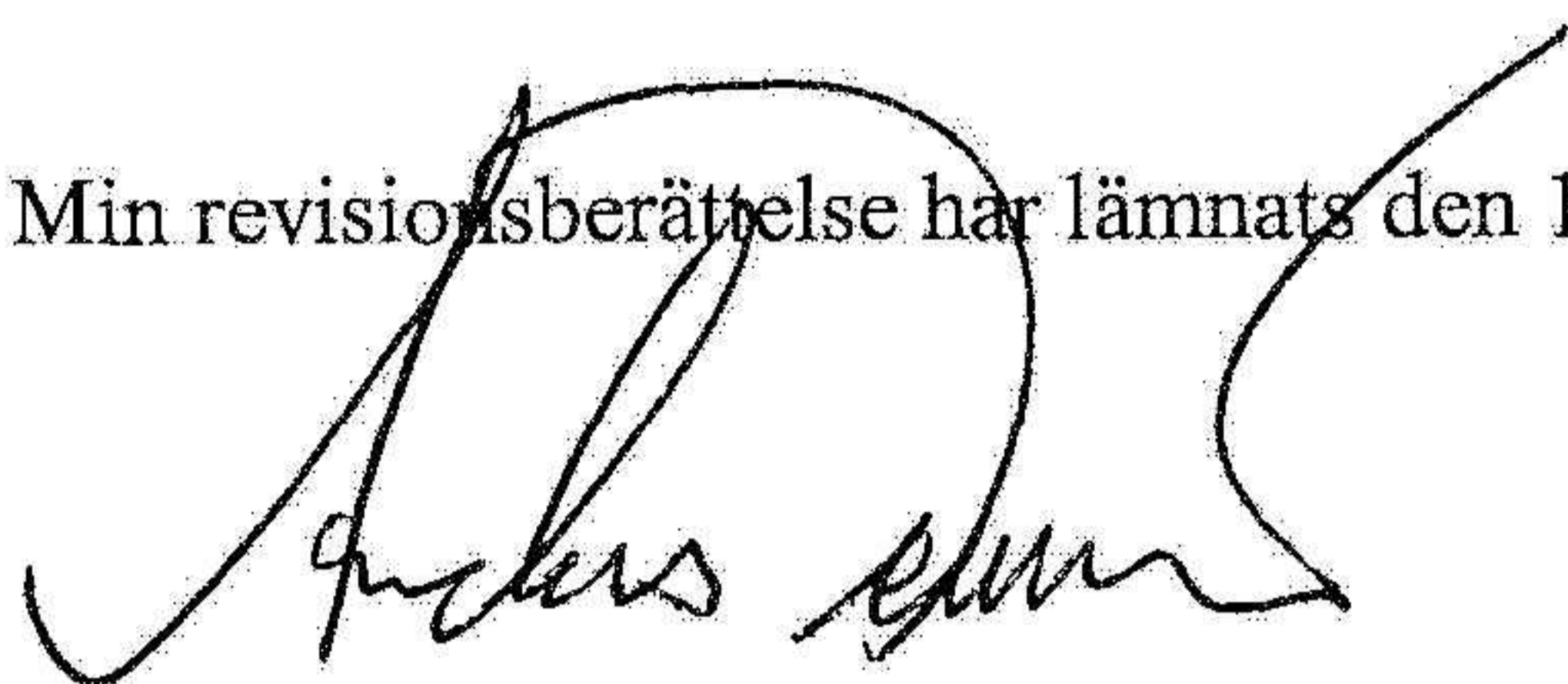
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tomelilla den 18 december 2023



Björn Ferrius

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2023.



Anders Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ferrius Lantbruks AB
Org. nr 556394-3215

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ferrius Lantbruks AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ferrius Lantbruks AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ferrius Lantbruks AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

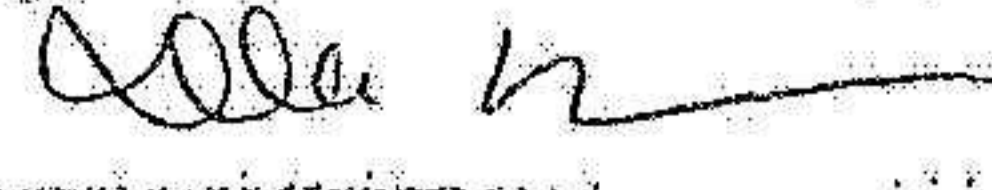
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Ferrius Lantbruks AB
Ordförande


Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ferrius Lantbruks AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ferrius Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

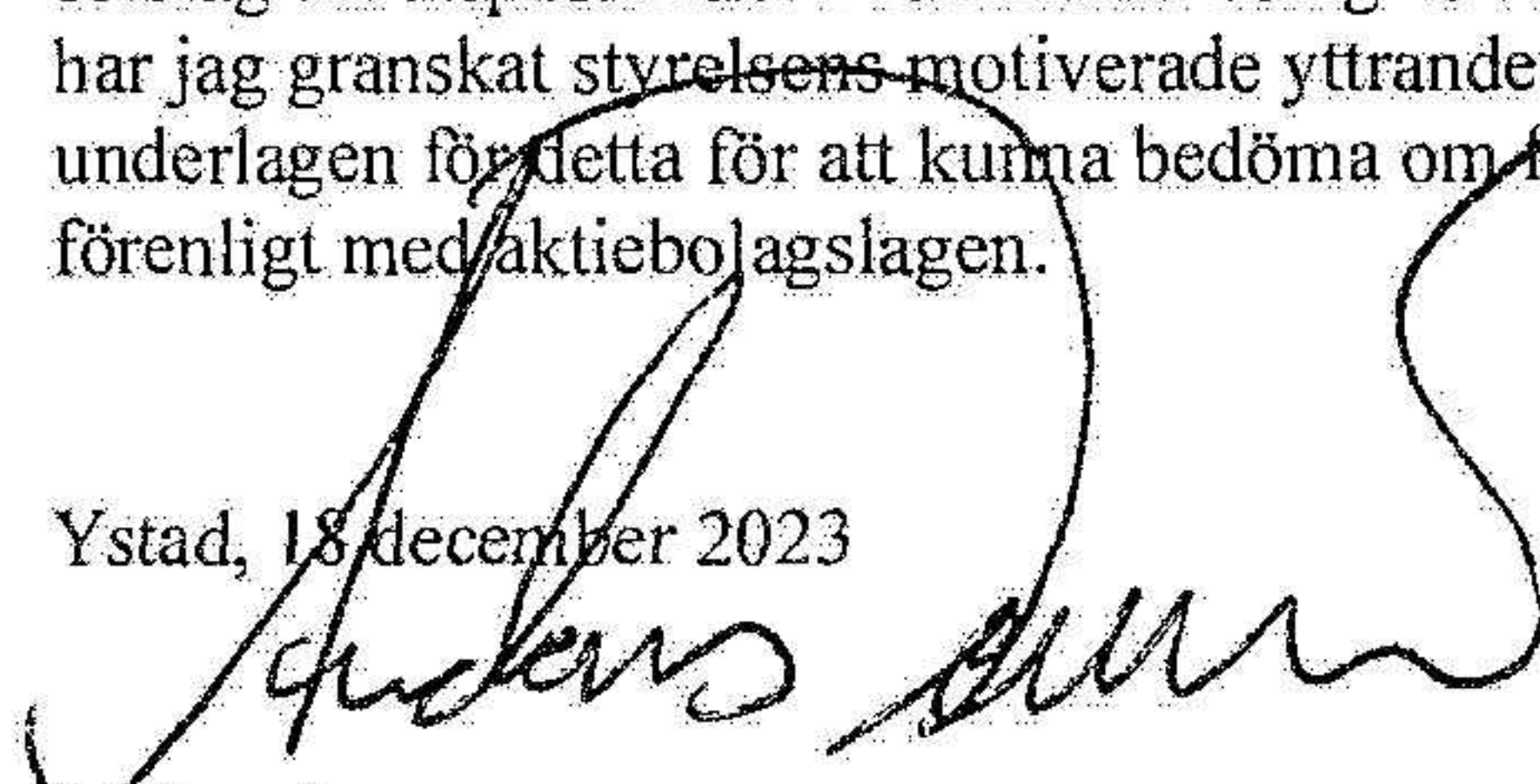
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad, 18 december 2023


Anders Persson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med
Originalhandlingarna intygas

