

# Årsredovisning

---

## *Kvist Mansion AB*

556804-7616

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rikard Kvist

2024-03-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av bostadsrätter, villor och övriga fastigheter samt verkar inom styling av bostäder och inköp av möbleringsmöbler. Bolaget äger och förvaltar aktier och andra värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	20	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-19	-15	-10
Soliditet %	91	94	80	98

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	50 837	-18 957	81 880
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-18 957	18 957	0
- Årets resultat			-7 866	-7 866
- Belopp vid årets utgång	50 000	31 880	-7 866	74 014

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	31 880
Årets resultat	-7 866
Summa	24 014

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	24 000
Balanseras i ny räkning	14
Summa	24 014

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	19 998	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>19 998</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-21 804	-14 978
Personalkostnader	2 -6 705	-4 009
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-28 509</b>	<b>-18 987</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 511</b>	<b>-18 987</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	645	30
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>645</b>	<b>30</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 866</b>	<b>-18 957</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-7 866</b>	<b>-18 957</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 866</b>	<b>-18 957</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	48 035	47 507
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	48 035	47 507
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	33 279	39 373
<i>Summa kassa och bank</i>	33 279	39 373
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>81 314</b>	<b>86 880</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>81 314</b>	<b>86 880</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	31 880	50 837
Årets resultat	-7 866	-18 957
<i>Summa fritt eget kapital</i>	24 014	31 880
<b>Summa eget kapital</b>	<b>74 014</b>	<b>81 880</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 300	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7 300</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>81 314</b>	<b>86 880</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Medelantalet anställda	1	1

### **Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama ekonomi AB

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Rikard Kvist*

Rikard Kvist

2024-03-19