

Årsredovisning för

# Joel Hämälä Invest & Mäklarkonsult AB

556934-4491

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Joel Hämälä Invest & Mäklarkonsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla 2025-03-28



Joel Hämälä

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Joel Hämälä Invest & Mäklarkonsult AB, 556934-4491, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet ska bestå i att äga och förvalta aktier i andra bolag.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-		-1	116 500
Resultat efter finansiella poster	3 096 235	-239 697	-1 142 360	2 322 536
Soliditet, %	52	5	9	26

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		258 615
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-100 000
Utdelning extrastämman			-130 000
Årets resultat			3 096 235
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>3 124 850</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	28 615
årets resultat	3 096 235
Totalt	3 124 850
disponeras för	
utdelning, 500 aktier * 1 000 kr per aktie	500 000
balanseras i ny räkning	2 624 850
	3 124 850

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 312	-58 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-7 312	-58 809
<b>Rörelseresultat</b>		-7 312	-58 809
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 250 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-146 453	-180 888
<b>Summa finansiella poster</b>		3 103 547	-180 888
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 096 235	-239 697
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		3 096 235	-239 697
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>3 096 235</b>	<b>-239 697</b>

2025050505020

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	5 754 254	5 754 254
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	92 500	92 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 846 754	5 846 754
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 846 754</b>	<b>5 846 754</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		228 479	302 529
Summa kortfristiga fordringar		228 479	302 529
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		20 009	12 108
Summa kassa och bank		20 009	12 108
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>248 488</b>	<b>314 637</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 095 242</b>	<b>6 161 391</b>

2025050505021

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		28 615	498 311
Årets resultat		3 096 235	-239 697
Summa fritt eget kapital		3 124 850	258 614
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 174 850</b>	<b>308 614</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 099 170	1 735 554
Summa långfristiga skulder		1 099 170	1 735 554
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		520 680	520 680
Skulder till koncernföretag		1 299 042	3 595 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 500	1 501
Summa kortfristiga skulder		1 821 222	4 117 223
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 095 242</b>	<b>6 161 391</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	146 453	180 888
<b>Summa</b>	<b>146 453</b>	<b>180 888</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 754 254	5 754 254
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 754 254</b>	<b>5 754 254</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar i %	Redovisat värde
Fastighetsbyrån Karlskoga-Degerfors, 556209-6718, Karlskoga	45	1 200 000
Nya Fastighetsbyrån Örebro AB, 556735-5739, Örebro	50	4 554 254

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	92 500	92 500
<b>Vid årets slut</b>	<b>92 500</b>	<b>92 500</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	2024-12-31 Redovisat värde
Fastighetsbyrån Södra Närke AB org nr 556552-5481, säte i Laxå	50	92 500

## Underskrifter

Kumla 2025-03-28



Joel Hämälä  
Styrelseordförande

2025050505024