

Årsredovisning

för

Skutskär Innovation AB

559041-4909

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Eriksson, Styrelseledamot
2025-04-07

Styrelsen för Skutskär Innovation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheterna Älvkareby Västanån 12:74, Älvkarleby Tebo 2:5, Älvkarleby Tebo 6:3, 6:9, Gävle Valbo-Backa 14:2, Älvkarleby Västanån 12:99, Älvkarleby Medora 9:4 och uthyrning av kontor, garage, markplats, uppställningsplatser, upplagringsplatser samt mellanlagring av fyllnadsmassor.

Företaget har sitt säte i Älvkarleby kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 051	3 272	3 022	2 677
Resultat efter finansiella poster	255	1 063	1 033	749
Soliditet (%)	31,5	30,1	23,6	16,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 531 710	846 009	3 427 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		846 009	-846 009	0
Årets resultat			209 596	209 596
Belopp vid årets utgång	50 000	3 377 719	209 596	3 637 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 377 719
årets vinst	209 596
	3 587 315
disponeras så att i ny räkning överföres	3 587 315
	3 587 315

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 051 057

3 271 566

Övriga rörelseintäkter

9 975

90 405

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 061 032

3 361 971

Rörelsekostnader

Fastighets och fordonskostnader

-2 053 691

-1 590 449

Övriga externa kostnader

-162 765

-139 290

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-293 758

-270 782

Summa rörelsekostnader

-2 510 214

-2 000 521

Rörelseresultat

550 818

1 361 450

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 072

7 701

Räntekostnader och liknande resultatposter

-305 228

-306 228

Summa finansiella poster

-296 156

-298 527

Resultat efter finansiella poster

254 662

1 062 923

Resultat före skatt

254 662

1 062 923

Skatter

Skatt på årets resultat

-45 066

-216 914

Årets resultat

209 596

846 009

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 477 763	9 671 578
Inventarier, verktyg och installationer	3	530 223	630 166
Summa materiella anläggningstillgångar		10 007 986	10 301 744
Summa anläggningstillgångar		10 007 986	10 301 744
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		362 440	410 163
Övriga fordringar		169 464	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 837	0
Summa kortfristiga fordringar		553 741	410 163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		975 874	676 229
Summa kassa och bank		975 874	676 229
Summa omsättningstillgångar		1 529 615	1 086 392
SUMMA TILLGÅNGAR		11 537 601	11 388 136
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 377 719	2 531 710
Årets resultat		209 596	846 009
Summa fritt eget kapital		3 587 315	3 377 719
Summa eget kapital		3 637 315	3 427 719
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	4 340 000	4 580 000
Övriga skulder		2 600 000	2 760 996
Summa långfristiga skulder		6 940 000	7 340 996

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	240 000
Leverantörsskulder		464 998	240 424
Skatteskulder		0	51 005
Övriga skulder		93 828	2 483
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		161 460	85 509
Summa kortfristiga skulder		960 286	619 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 537 601	11 388 136

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnad och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 606 995	10 606 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 606 995	10 606 995
Ingående avskrivningar	-935 417	-739 698
Årets avskrivningar	-193 815	-195 719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 129 232	-935 417
Utgående redovisat värde	9 477 763	9 671 578

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	881 790	261 215
Inköp		620 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	881 790	881 790
Ingående avskrivningar	-251 624	-176 561
Årets avskrivningar	-99 943	-75 063
Utgående ackumulerade avskrivningar	-351 567	-251 624
Utgående redovisat värde	530 223	630 166

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 380 000	3 620 000
	3 380 000	3 620 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4580 000kr (4820 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 340 000	4 580 000
	4 340 000	4 580 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	240 000	240 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 916 224	8 916 224
	8 916 224	8 916 224

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Erika Byman, Redovisnings- & Ekonomikonsulterna i Gävle AB

Skutskär 2025-04-07

Stefan Eriksson
Stefan Eriksson