

# Årsredovisning

för

## Jais Landén Krantz Arkitekter AB

556363-0036

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nils-Erik Landén, Styrelseledamot

2025-04-16

Styrelsen och verkställande direktören för Jais Landén Krantz Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver arkitektverksamhet.

Bolaget bedriver arkitektverksamhet. Sedan två större projekt avslutas har uppdragsmängden under året minskat vilket har förstärkts av den rådande marknadssituationen och lågkonjunkturen i branschen. Det har fått till följd att bolaget uppvisar minskad omsättning och vikande lönsamhet. Kostnadsbesparande åtgärder har vidtagits såsom uppsägningar av personal och minskning av lokalytor.

Även om marknadssituationen präglas av fortsatt osäkerhet framöver ser dock bolagets ledning, mot bakgrund av vidtagna åtgärder och en ökad efterfrågan på bolaget tjänster, med tillförsikt på det kommande året.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (6 mån)
Nettoomsättning	9 146	18 507	20 037	5 780
Resultat efter finansiella poster	-2 647	155	1 436	-496
Soliditet (%)	52,4	53,8	58,7	39,7
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	2,0	19,3	neg
Kassalikviditet (%)	186,9	237,9	245,6	182,4
Antal anställda	14	18	17	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har minskat mer än 30 procent, se anledning ovan under allmänt om verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	70 000	1 664 740	207 519	<b>2 092 259</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			207 519	-207 519	<b>0</b>
Årets resultat				4 498	<b>4 498</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>70 000</b>	<b>1 872 259</b>	<b>4 498</b>	<b>2 096 757</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 872 260
årets vinst	4 498
	<b>1 876 758</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 876 758
	<b>1 876 758</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 145 824	18 507 020
Övriga rörelseintäkter		12 420	6 626
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 158 244</b>	<b>18 513 646</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-96 721	-446 157
Övriga externa kostnader		-2 775 189	-2 929 529
Personalkostnader	2	-8 848 209	-14 913 662
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 619	-84 660
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 815 738</b>	<b>-18 374 008</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 657 494</b>	<b>139 638</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 703	17 673
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 815	-2 720
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 888</b>	<b>14 953</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 646 606</b>	<b>154 591</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-22 000
Förändring av periodiseringsfonder		2 603 000	180 000
Förändring av överavskrivningar		102 974	-21 528
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 705 974</b>	<b>136 472</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 368</b>	<b>291 063</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-54 870	-83 544
<b>Årets resultat</b>		<b>4 498</b>	<b>207 519</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	255 127	350 746
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>255 127</b>	<b>350 746</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	189 699	189 699
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>189 699</b>	<b>189 699</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>444 826</b>	<b>540 445</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 049 050	3 244 519
Fordringar hos koncernföretag		134 037	114 327
Övriga fordringar		203 325	109 510
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		800 148	1 176 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		211 284	274 772
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 397 844</b>	<b>4 919 764</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 155 943	2 425 713
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 155 943</b>	<b>2 425 713</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 553 787</b>	<b>7 345 477</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 998 613</b>	<b>7 885 922</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		70 000	70 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 872 260	1 664 741
Årets resultat		4 498	207 519
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 876 758</b>	<b>1 872 260</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 096 758</b>	<b>2 092 260</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	2 603 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	102 974
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>2 705 974</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		16 000	113 500
Leverantörsskulder		344 599	364 675
Skatteskulder		31 378	0
Övriga skulder		667 087	1 328 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		842 791	1 281 221
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 901 855</b>	<b>3 087 688</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 998 613</b>	<b>7 885 922</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag samt BFNAR 2020:1 Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	18

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 167 789	1 058 369
Inköp	0	109 420
Försäljningar/utrangeringar	-192 704	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>975 085</b>	<b>1 167 789</b>
Ingående avskrivningar	-817 043	-732 383
Försäljningar/utrangeringar	192 704	0
Årets avskrivningar	-95 619	-84 660
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-719 958</b>	<b>-817 043</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>255 127</b>	<b>350 746</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	189 699	189 699
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>189 699</b>	<b>189 699</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>189 699</b>	<b>189 699</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	600 000
	<b>1 000 000</b>	<b>600 000</b>

Helsingborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Åsa Krantz*  
Åsa Krantz  
Ordförande  
2025-04-15

*Jakob Peetre*  
Jakob Peetre  
2025-04-15

*Liselotte Landén*  
Liselotte Landén  
2025-04-15

*Nils-Erik Landén*  
Nils-Erik Landén  
Verkställande direktör  
2025-04-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-15

*Lars Gren*  
Lars Gren  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jais Landén Krantz Arkitekter AB, Org.nr. 556363-0036

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jais Landén Krantz Arkitekter AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jais Landén Krantz Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jais Landén Krantz Arkitekter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jais Landén Krantz Arkitekter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jais Landén Krantz Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 15 april 2025

*Lars Gren*

Lars Gren

Godkänd revisor