

ÅRSREDOVISNING

för

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i MATEJ-STAD Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 februari 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2026-02-13

Elmaz Ikovic

ÅRSREDOVISNING

för

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bolag inom fastighetssektorn. Verksamheten bedrivs via dotterbolag.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 998 800 | 498 800 | 998 800 | 992 742 |
| Soliditet (%) | 99,23 | 99,71 | 99,67 | 99,51 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------------------|----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 009 893 | 498 800 | 3 558 693 |
| Balanseras i ny räkning | | 498 800 | -498 800 | 0 |
| Årets resultat | | | 998 800 | 998 800 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 508 693 | 998 800 | 4 557 493 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 508 693 |
| Årets resultat | 998 800 |
| | <u>4 507 493</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 4 507 493 |
| | <u>4 507 493</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 200 | -1 200 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 200 | -1 200 |
| Rörelseresultat | | -1 200 | -1 200 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 1 000 000 | 500 000 |
| Summa finansiella poster | | 1 000 000 | 500 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 998 800 | 498 800 |
| Resultat före skatt | | 998 800 | 498 800 |
| Årets resultat | | 998 800 | 498 800 |

2026021907679

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

| | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 195 100 | 170 100 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | <u>323 786</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 518 886 | 170 100 |

Summa anläggningstillgångar

518 886

170 100

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 073 658 | 3 397 444 |
| Övriga fordringar | | <u>1</u> | <u>1</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 073 659 | 3 397 445 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------|--------------|
| Kassa och bank | | <u>29</u> | <u>1 148</u> |
| Summa kassa och bank | | 29 | 1 148 |

Summa omsättningstillgångar

4 073 688

3 398 593

SUMMA TILLGÅNGAR**4 592 574****3 568 693**

2026021907680

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2025-12-31

2024-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 508 693

3 009 893

Årets resultat

998 800

498 800

Summa fritt eget kapital

4 507 493

3 508 693

Summa eget kapital

4 557 493

3 558 693

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25 081

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

35 081

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 592 574

3 568 693

2026021907681

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Andelar i koncernföretag**

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 170 100 | 170 100 |
| Försäljningar | 25 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>195 100</u> | <u>170 100</u> |
| Redovisat värde | <u>195 100</u> | <u>170 100</u> |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Inköp | 323 786 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>323 786</u> | <u>0</u> |
| Redovisat värde | <u>323 786</u> | <u>0</u> |

Övriga noter**Not 4 Eventualförpliktelser**

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Borgen till förmån för koncernföretag | 4 000 000 | 4 000 000 |
| | <u>4 000 000</u> | <u>4 000 000</u> |

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

MATEJ-STAD Holding AB

Org.nr. 559184-1795

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-13



Elmaz Ikovic
2026-02-13

2026021907683