

Årsredovisning för

Stockholms Modul-Bygg & Förvaltning AB

556663-7764

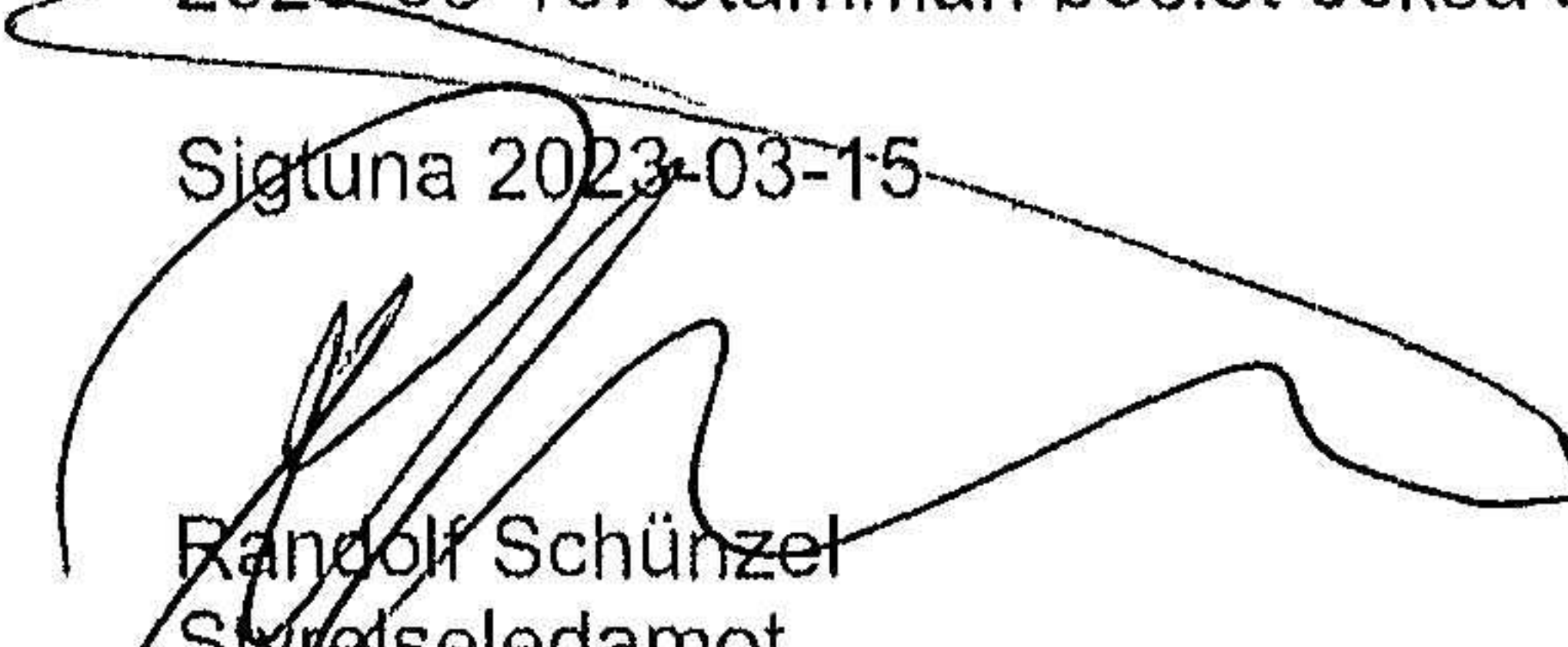
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-03-15



Randolf Schünzel
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholms Modul-Bbygg & Förvaltning AB, 556663-7764 får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets 18:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Wenngarn AB.
Bolaget äger fastigheten Tierp Libbarbo 2:37

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Fastigheten Salem Fiskarudden 17 är såld under räkenskapsåret 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	308 121	271 551	234 875	338 477
Resultat efter finansiella poster	2 881 490	-184 154	-213 174	-108 796
Soliditet, %	4	4	4	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		192 654
Koncernbidrag, lämnade <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			-2 881 483
Årets resultat			2 881 490
Vid årets slut	100 000		192 661

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-2 688 829
årets resultat	2 881 490
Totalt	192 661
disponeras för	
balanseras i ny räkning	192 661
Summa	192 661

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		308 121	271 551
Övriga rörelseintäkter		3 259 647	-
Summa rörelseintäkter		3 567 768	271 551
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-263 242	-168 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 635	-65 635
Övriga rörelsekostnader		-66 958	-
Summa rörelsekostnader		-395 835	-234 039
Rörelseresultat		3 171 933	37 512
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-290 450	-221 666
Summa finansiella poster		-290 443	-221 666
Resultat efter finansiella poster		2 881 490	-184 154
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 881 490	-184 154
Skatter			
Årets resultat		2 881 490	-184 154

2023032103367

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 635 472	7 557 860
Summa materiella anläggningstillgångar		3 635 472	7 557 860
Summa anläggningstillgångar		3 635 472	7 557 860
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 397	2 387
Summa kortfristiga fordringar		4 397	2 387
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 719 846	2
Summa kassa och bank		4 719 846	2
Summa omsättningstillgångar		4 724 243	2 389
SUMMA TILLGÅNGAR		8 359 715	7 560 249

2023032103368

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 688 829	376 808
Årets resultat		2 881 490	-184 154
Summa fritt eget kapital		192 661	192 654
Summa eget kapital		292 661	292 654
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		8 050 345	7 256 453
Summa långfristiga skulder		8 050 345	7 256 453
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		2 683	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 026	11 142
Summa kortfristiga skulder		16 709	11 142
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 359 715	7 560 249

2023032103369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 820 400	7 820 400
-Avyttringar och utrangeringar	-3 856 753	-
	<u>3 963 647</u>	<u>7 820 400</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-262 540	-196 905
-Årets avskrivning enligt plan	-65 635	-65 635
	<u>-328 175</u>	<u>-262 540</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 635 472</u>	<u>7 557 860</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Sigtuna 2023-03-15

Randolf Schünzel
Styrelseledamot

2023032103371

