

Årsredovisning för
Lindekrans Mark AB

559089-1767

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Lindekrans
Verkställande direktör

2025-03-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindekrans Mark AB, 559089-1767, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Håbo kommun bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 360 890	1 207 173	952 051	344 492
Resultat efter finansiella poster	-70 606	6 911	-200 502	-126
Soliditet %	0,8	1,3	1,2	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	123 127	6 911
Balanseras i ny räkning		6 912	-6 911
Årets resultat			-70 606
Belopp vid årets utgång	50 000	130 039	-70 606

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	130 039
Årets resultat	-70 606
Summa	59 433
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	59 433
Summa	59 433

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 360 890	1 207 173
Övriga rörelseintäkter		0	22 807
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 360 890	1 229 980
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-314 805	-243 048
Övriga externa kostnader		-8 505	-5 126
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-543 310	-542 374
Summa rörelsekostnader		-866 620	-790 548
Rörelseresultat		494 270	439 432
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 486	616
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-570 362	-433 137
Summa finansiella poster		-564 876	-432 521
Resultat efter finansiella poster		-70 606	6 911
Resultat före skatt		-70 606	6 911
Årets resultat		-70 606	6 911

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 880 466	13 463 276
Summa materiella anläggningstillgångar		12 880 466	13 463 276
Summa anläggningstillgångar		12 880 466	13 463 276
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 239	49 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 642	25 205
Summa kortfristiga fordringar		45 881	74 222
Kassa och bank			
Kassa och bank		483 448	350 170
Summa kassa och bank		483 448	350 170
Summa omsättningstillgångar		529 329	424 392
SUMMA TILLGÅNGAR		13 409 795	13 887 668

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		130 039	123 127
Årets resultat		-70 606	6 911
Summa fritt eget kapital		59 433	130 038
Summa eget kapital		109 433	180 038
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,6	8 947 249	8 936 245
Skulder till koncernföretag		3 967 500	4 147 500
Summa långfristiga skulder		12 914 749	13 083 745
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	216 000	443 004
Leverantörsskulder		24 884	24 774
Skulder till koncernföretag		60 000	60 000
Övriga skulder		68 658	74 381
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 071	21 726
Summa kortfristiga skulder		385 613	623 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 409 795	13 887 668

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 491 090	14 412 090
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		79 000
Erhållet bidrag	-39 500	
Utgående anskaffningsvärden	14 451 590	14 491 090
Ingående avskrivningar	-1 027 814	-485 440
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-543 310	-542 374
Utgående avskrivningar	-1 571 124	-1 027 814
Redovisat värde	12 880 466	13 463 276

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 952 000	7 952 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	9 725 000	9 725 000
Summa ställda säkerheter	9 725 000	9 725 000

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut		8 947 249	8 936 245
Kortfristig del av långfristig skuld		216 000	443 004

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Lindekrans Holding AB	559107-1005	Håbo kommun

Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till Lindekrans Holding AB.

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susan Fredrikson, Enredo AB

Underskrifter

Bålsta

Thomas Lindekrans
Thomas Lindekrans
Verkställande direktör

2025-03-26
Datum