

ÅRSREDOVISNING

för

Sjömarkens Armatur AB

Org.nr. 556411-7652

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Söderlund, Styrelseledamot
2025-06-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	2 783 285	2 367 357	2 391 785	2 270 486
Resultat efter finansiella poster	1 261 951	1 011 537	1 479 279	1 277 217
Soliditet (%)	73,65	82,52	81,92	71,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	2 174 225	801 450	3 275 675
Utdelning			-800 000	0	-800 000
Balanseras i ny räkning			801 450	-801 450	0
Årets resultat				1 000 919	1 000 919
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	2 175 675	1 000 919	3 476 594

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 175 676
Årets resultat	<u>1 000 919</u>
	3 176 595

Förslag till disposition:

Utdelning	840 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 336 595</u>
	3 176 595

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 840 000,00 kr. vilket motsvarar 336,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sjömarkens Armatur AB

Org.nr. 556411-7652

RESULTATRÄKNING		2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 783 285	2 367 357
Övriga rörelseintäkter		<u>1 413</u>	<u>1 203</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 784 698	2 368 560
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 248 987	-1 085 992
Övriga externa kostnader		-87 342	-84 722
Personalkostnader	2	-41 892	-38 959
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-145 451</u>	<u>-147 314</u>
Summa rörelsekostnader		-1 523 672	-1 356 987
Rörelseresultat		1 261 026	1 011 573
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 122	6
Räntekostnader		<u>-197</u>	<u>-42</u>
Summa finansiella poster		925	-36
Resultat efter finansiella poster		1 261 951	1 011 537
Resultat före skatt		1 261 951	1 011 537
Skatter			
Skatt på årets resultat		-261 032	-210 087
Årets resultat		<u>1 000 919</u>	<u>801 450</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 050 070	3 195 521
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 050 070	3 195 521
Summa anläggningstillgångar		3 050 070	3 195 521
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		450 059	269 339
Övriga fordringar		51 047	63 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>70 000</u>	<u>70 733</u>
Summa kortfristiga fordringar		571 106	403 520
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>2 823</u>	<u>2 823</u>
Summa kortfristiga placeringar		2 823	2 823
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 435 819</u>	<u>670 745</u>
Summa kassa och bank		1 435 819	670 745
Summa omsättningstillgångar		2 009 748	1 077 088
SUMMA TILLGÅNGAR		5 059 818	4 272 609

BALANSRÄKNING	2025-04-30	2024-04-30
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	250 000	250 000
Reservfond	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 175 676	2 174 225
Årets resultat	1 000 919	801 450
Summa fritt eget kapital	<u>3 176 595</u>	<u>2 975 675</u>
Summa eget kapital	3 476 595	3 275 675
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	315 000	315 000
Summa obeskattade reserver	<u>315 000</u>	<u>315 000</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	691 212	8 820
Skulder till koncernföretag	1 258	1 258
Övriga skulder	107 653	190 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	468 100	481 745
Summa kortfristiga skulder	<u>1 268 223</u>	<u>681 934</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 059 818	4 272 609

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Personal 2024/2025 2023/2024

Inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 073 214	8 073 214
	Utgående anskaffningsvärden	8 073 214	8 073 214
	Ingående avskrivningar	-4 877 693	-4 730 379
	Årets avskrivningar	-145 451	-147 314
	Utgående avskrivningar	-5 023 144	-4 877 693
	Redovisat värde	3 050 070	3 195 521

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>107 210</u>	<u>107 210</u>
	Utgående anskaffningsvärden	107 210	107 210
	Ingående avskrivningar	<u>-107 210</u>	<u>-107 210</u>
	Utgående avskrivningar	-107 210	-107 210
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag
Bolaget är helägt dotterbolag till Spannråmen i Borås AB, org.nr 556715-9883, säte Borås.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

Annika Söderlund
Annika Söderlund
2025-06-18

Jon Söderlund
Jon Söderlund
2025-06-18

Mathias Söderlund
Mathias Söderlund
2025-06-18

Magnus Söderlund
Magnus Söderlund
2025-06-18