

Årsredovisning för
Inspera Fastigheter AB

559207-7712

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Olsson
Styrelseledamot

2024-04-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inspira Fastigheter AB, 559207-7712, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbäcka bedriver agenturverksamhet inom husprojektering och mark- och byggnadsexploatering.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	2 805	9 958	2 499	1 521
Resultat efter finansiella poster	-1 061	2 381	795	221
Soliditet %	22,3	32	37,4	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	486 991	1 310 657
Balanseras i ny räkning		1 310 657	-1 310 657
Utdelning		-120 000	
Årets resultat			-131 573
Belopp vid årets utgång	50 000	1 677 648	-131 573

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 677 648
Årets resultat	-131 573
Summa	1 546 075
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 546 076
Summa	1 546 076

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 805 305	9 957 853
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		162 576	-98 411
Övriga rörelseintäkter		147 220	176 376
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 115 101	10 035 818
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 962 524	-5 268 671
Övriga externa kostnader		-681 817	-1 062 364
Personalkostnader	2	-1 146 540	-1 106 081
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-138 561	-158 859
Övriga rörelsekostnader		-55 498	0
Summa rörelsekostnader		-3 984 940	-7 595 975
Rörelseresultat		-869 839	2 439 843
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		197	6 712
Räntekostnader och liknande resultatposter		-190 931	-65 109
Summa finansiella poster		-190 734	-58 397
Resultat efter finansiella poster		-1 060 573	2 381 446
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		750 000	-551 000
Förändring av överavskrivningar		179 000	-179 000
Summa bokslutsdispositioner		929 000	-730 000
Resultat före skatt		-131 573	1 651 446
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-340 789
Årets resultat		-131 573	1 310 657

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	474 685	917 744
Summa materiella anläggningstillgångar		474 685	917 744
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 098 435	1 098 435
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 098 435	1 098 435
Summa anläggningstillgångar		1 573 120	2 016 179
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		3 847 790	0
Pågående arbete för annans räkning		64 165	0
Summa varulager m.m.		3 911 955	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 568 416	3 119 958
Övriga fordringar		0	593 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 636	1 527 854
Summa kortfristiga fordringar		1 612 052	5 241 151
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 144	825 895
Summa kassa och bank		73 144	825 895
Summa omsättningstillgångar		5 597 151	6 067 046
SUMMA TILLGÅNGAR		7 170 271	8 083 225

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 677 648	486 991
Årets resultat		-131 573	1 310 657
Summa fritt eget kapital		1 546 075	1 797 648
Summa eget kapital		1 596 075	1 847 648
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	750 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	179 000
Summa obeskattade reserver		0	929 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		390 196	419 398
Summa långfristiga skulder		390 196	419 398
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 887	21 445
Pågående arbete för annans räkning		0	98 411
Leverantörsskulder		68 517	3 206 229
Skatteskulder		353 093	470 099
Övriga skulder		4 738 503	392 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	698 301
Summa kortfristiga skulder		5 184 000	4 887 179
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 170 271	8 083 225

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 095 792	689 792
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		406 000
Försäljningar/utrangeringar	-406 000	
Utgående anskaffningsvärden	689 792	1 095 792
Ingående avskrivningar	-178 048	-19 189
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	101 502	
Årets avskrivningar	-138 561	-158 859
Utgående avskrivningar	-215 107	-178 048
Redovisat värde	474 685	917 744

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 098 435	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 098 435
Utgående anskaffningsvärden	1 098 435	1 098 435
Redovisat värde	1 098 435	1 098 435

Underskrifter

Kungsbacka

Johannes Olsson

2024-04-25

Johannes Olsson

Datum

Styrelseledamot