

# ÅRSREDOVISNING

för

## Överby Förvaltning och Service AB

Org.nr. 559364-9501

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Janne Ernstgård, Styrelseledamot

2025-02-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och underhålla fast och lös egendom.  
Företagets säte är Norrtälje.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 167 596	1 314 580	512 175
Resultat efter finansiella poster	6 149	2 806 318	182 141
Soliditet (%)	66,5	65,06	7,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	144 443	2 806 318	2 975 761
Balanseras i ny räkning		2 806 318	-2 806 318	0
Årets resultat			6 149	6 149
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>2 950 761</u>	<u>6 149</u>	<u>2 981 910</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 950 761
Årets resultat	<u>6 149</u>
	<b>2 956 910</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 956 910</u>
	<b>2 956 910</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 167 596	1 314 580
Övriga rörelseintäkter		<u>38 642</u>	<u>-6 958</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 206 238	1 307 622
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-201 775	-180 952
Övriga externa kostnader		-560 014	-487 837
Personalkostnader	2	-226 951	-498 791
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-209 765</u>	<u>-312 905</u>
Summa rörelsekostnader		-1 198 505	-1 480 485
<b>Rörelseresultat</b>		7 733	-172 863
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 979 300
Ränteintäkter		15	236
Räntekostnader		<u>-1 599</u>	<u>-355</u>
Summa finansiella poster		-1 584	2 979 181
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 149	2 806 318
<b>Resultat före skatt</b>		6 149	2 806 318
<b>Årets resultat</b>		<u>6 149</u>	<u>2 806 318</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 870 414	2 600 886
Inventarier, verktyg och installationer	4	130 502	146 864
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	13 700	13 700
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 014 616</b>	<b>2 761 450</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	1 000 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 014 616</b>	<b>3 761 450</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		18 661	260 593
Övriga fordringar		35 741	22 334
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		126 754	185 095
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>181 156</b>	<b>468 022</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		288 304	344 397
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>288 304</b>	<b>344 397</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>469 460</b>	<b>812 419</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 484 076</b>	<b>4 573 869</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 950 761	144 443
Årets resultat		6 149	2 806 318
Summa fritt eget kapital		2 956 910	2 950 761
Summa eget kapital		2 981 910	2 975 761
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder		1 200 000	861 138
Summa långfristiga skulder		1 200 000	861 138
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		47 347	355 681
Skulder till koncernföretag		10 000	10 000
Skatteskulder		0	38 911
Övriga skulder		234 819	322 378
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		302 166	736 970
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 484 076</b>	<b>4 573 869</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	16
Inventarier, verktyg och installationer	4-10

Avskrivningar på maskiner är omklassificerat från 5 till 16 år.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 987 720	555 110
	Inköp	462 931	2 432 610
	Försäljningar/utrangeringar	0	-35 390
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 450 651</b>	<b>2 987 720</b>
	Ingående avskrivningar	-386 834	-89 733
	Återförda avskrivningar på försäljningar	0	8 848
	Årets avskrivningar	-193 403	-305 949
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-580 237</b>	<b>-386 834</b>
	Redovisat värde	2 870 414	2 600 886

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	153 820	0
	Inköp	0	153 820
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>153 820</b>	<b>153 820</b>
	Ingående avskrivningar	-6 956	0
	Årets avskrivningar	-16 362	-6 956
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-23 318</b>	<b>-6 956</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>130 502</b>	<b>146 864</b>

<b>Not 5</b>	<b>Övriga materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	13 700	8 000
	Inköp	0	5 700
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 700</b>	<b>13 700</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>13 700</b>	<b>13 700</b>

Avser djur som inte skrivs av.

<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
	Stridsbåt 127 AB	500	1 000 000
	556904-2020 Norrtälje	100 %	1 000 000
			<b>1 000 000</b>
	<b>Stridsbåt 127 AB</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## NOTER

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>1 200 000</u>	<u>861 138</u>
		1 200 000	861 138

### Övriga noter

#### Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### NORRTÄLJE

Janne Ernstgård  
Janne Ernstgård

Hanna Ernstgård  
Hanna Ernstgård

2025-02-20

2025-02-20