

Årsredovisning för  
**AB Borrmaskinen i Fagersta**

559436-9489

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Svarts  
Styrelseledamot

2025-03-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Borrmaskinen i Fagersta, 559436-9489, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av fastigheten Borrmaskinen 3. Företaget har sitt säte i Fagersta.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	575 001	95 834
Resultat efter finansiella poster	166 689	48 801
Soliditet %	18,4	15,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	467 007	38 748
Balanseras i ny räkning		38 748	-38 748
Årets resultat			132 417
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>505 755</b>	<b>132 417</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	505 755
Årets resultat	132 417
<b>Summa</b>	<b>638 172</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	638 172
<b>Summa</b>	<b>638 172</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-09-05 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		575 001	95 834
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>575 001</b>	<b>95 834</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-168 165	-5 348
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 108	-16 018
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-264 273</b>	<b>-21 366</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>310 728</b>	<b>74 468</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		321	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 360	-25 667
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-144 039</b>	<b>-25 667</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>166 689</b>	<b>48 801</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>166 689</b>	<b>48 801</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 272	-10 053
<b>Årets resultat</b>		<b>132 417</b>	<b>38 748</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 320 309	3 416 417
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 320 309</b>	<b>3 416 417</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 320 309</b>	<b>3 416 417</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		59 896	0
Övriga fordringar		10 869	5 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 244	5 110
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>91 009</b>	<b>10 507</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		183 718	58 217
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>183 718</b>	<b>58 217</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>274 727</b>	<b>68 724</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 595 036</b>	<b>3 485 141</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		505 755	467 007
Årets resultat		132 417	38 748
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>638 172</b>	<b>505 755</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>663 172</b>	<b>530 755</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 485 000	2 625 000
Övriga skulder		165 428	165 428
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 650 428</b>	<b>2 790 428</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		140 000	140 000
Leverantörsskulder		7 391	0
Skatteskulder		25 313	0
Övriga skulder		108 732	23 958
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>281 436</b>	<b>163 958</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 595 036</b>	<b>3 485 141</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 432 435	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		3 432 435
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 432 435</b>	<b>3 432 435</b>
Ingående avskrivningar	-16 018	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-96 108	-16 018
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-112 126</b>	<b>-16 018</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 320 309</b>	<b>3 416 417</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 925 000	2 065 000

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

## Not 5 Uppllysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Tuna Invest AB	556869-8830	Lidingö

### Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tuna Invest AB.

## Underskrifter

*Johan Svarts*

Johan Svarts  
Styrelseledamot

2025-03-19

Datum