

Årsredovisning

för

Nordic BIM Sweden AB

556552-9616

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Nylund, Styrelseledamot

2025-06-24

Styrelsen för Nordic BIM Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Nordic BIM Sweden AB grundades i april 2022 och bedriver marknadsföring, försäljning, utbildning och konsultation av mjukvarorna ArchiCAD, Solibri och ett antal andra mjukvaror mot den svenska byggbranschen. Bland bolagets kunder finns allt från arkitekter, projektörer, byggtreprenörer och företag verksamma inom retail. Bolagets huvudkontor är baserat i Stockholm.

- ArchiCAD är en av världens största BIM-applikationer inom arkitektur.
- Solibri är den marknadsledande mjukvaran för att kvalitetssäkra och samordna BIM-modeller.
- Utöver ovanstående två programvaror arbetar Nordic BIM Sweden AB med en rad starka mjukvaror för den svenska byggbranschen.

Bolaget ägs till 100% av Nordic Building Modeling Sweden AB, 559214-7382.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det ekonomiska läget i Sverige, i kombination med en svag valutakurs och höga räntor, har haft stor negativ påverkan på vår bransch, men trots detta har vi under 2024 sett en uppåtgående försäljning och ökad kontakt från kunder. Resultatet av den nya subscription affärsmodellen för Archicad påverkade resultatet positivt under slutet av året, trots att marknadsläget varit utmanande. För att ge en bättre bild av koncernens finansiella ställning så infördes en ny revenue recognition princip under året vilket medförde att omsättningen och resultatet för bolaget blev över föregående års resultat, även om valutakursutvecklingen hade negativ inverkan på bolagets resultat.

Den tidigare svaga marknaden bidrog dock till att bolaget tog ett beslut om nedskrivning av bolagets kundfordringar där vi befarar 522 014 kr. På grund av flera konkurser från våra kunder konstaterades en nedskrivning av kundfordringarna med ytterligare 466 164 kr.

Under 2023 började bolaget utveckla den nya produkten Anavitor. Denna utveckling har fortsatt under 2024 och bidrar till ökade utgifter för utveckling.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	71 979	57 818	63 400	50 281
Resultat efter finansiella poster	19 118	7 831	14 457	9 228
Soliditet (%)	52,8	50,0	56,0	31,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	20 000	13 535 934	3 256 763	17 062 697
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 256 763	-3 256 763	0
Årets resultat				12 535 185	12 535 185
Belopp vid årets utgång	250 000	20 000	16 792 697	12 535 185	29 597 882

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 853 783
årets vinst	12 535 185
	21 388 968

disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 388 968
	21 388 968

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		71 979 190	57 818 196
Aktiverat arbete för egen räkning		12 504 815	7 969 284
Övriga rörelseintäkter		90 436	216 350
		84 574 441	66 003 830
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-35 510 137	-28 674 237
Övriga externa kostnader		-14 578 156	-15 680 289
Personalkostnader	2	-16 042 218	-14 983 254
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 896	-39 316
Övriga rörelsekostnader		-715 952	-449 628
		-66 886 359	-59 826 724
Rörelseresultat		17 688 082	6 177 106
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 694 716	1 463 266
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-316 865	-40 024
		1 377 851	1 423 242
Resultat efter finansiella poster		19 065 933	7 600 348
Bokslutsdispositioner		-3 206 551	-3 493 807
Resultat före skatt		15 859 382	4 106 541
Skatt på årets resultat		-3 324 197	-849 778
Årets resultat		12 535 185	3 256 763

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5	20 474 099	7 969 284
		20 474 099	7 969 284
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	119 630	159 526
		119 630	159 526
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	11 776 182	10 434 800
Andra långfristiga fordringar	8	0	0
		11 776 182	10 434 800
Summa anläggningstillgångar		32 369 911	18 563 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 416 535	7 299 838
Fordringar hos koncernföretag		8 895 265	3 282 439
Övriga fordringar		-1 423 613	612 842
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	1 691 588	3 366 795
		23 579 775	14 561 914
<i>Kassa och bank</i>		57 673	821 000
Summa omsättningstillgångar		23 637 448	15 382 914
SUMMA TILLGÅNGAR		56 007 359	33 946 524

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		20 000	20 000
Fond för utvecklingsutgifter		20 474 099	7 969 284
		20 744 099	8 239 284
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-3 681 402	5 566 650
Årets resultat		12 535 185	3 256 763
		8 853 783	8 823 413
Summa eget kapital		29 597 882	17 062 697
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	10	7 490 593	3 157 120
Summa långfristiga skulder		7 490 593	3 157 120
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 341 267	4 411 191
Skulder till koncernföretag		4 511 195	2 224 533
Övriga skulder		2 779 236	324 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 287 186	6 766 253
Summa kortfristiga skulder		18 918 884	13 726 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 007 359	33 946 524

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I årsredovisningen tillämpas aktiveringsmodellen för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Avskrivning börjar göras när tillgången är färdigutvecklad.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsår tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	15	16

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	1 675 927	1 440 156
Övriga ränteintäkter	18 789	23 110
	1 694 716	1 463 266

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	309 478	30 309
Övriga räntekostnader	7 387	9 715
	316 865	40 024

Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	20 474 099	7 969 284
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 474 099	7 969 284
Utgående redovisat värde	20 474 099	7 969 284

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	257 938	223 115
Inköp		34 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	257 938	257 938
Ingående avskrivningar	-98 411	-59 097
Årets avskrivningar	-39 897	-39 314
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 308	-98 411
Utgående redovisat värde	119 630	159 527

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 033 132	13 510 372
Tillkommande fordringar	4 736 000	4 275 780
Avgående fordringar	-1 000 000	
Lämnade koncernbidrag	-2 862 802	-1 753 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 906 330	16 033 132
Ingående nedskrivningar	-5 598 332	-543 208
Amorteringar, avgående fordringar	468 184	-3 004 560
Omklassificeringar		-2 050 564
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 130 148	-5 598 332
Utgående redovisat värde	11 776 182	10 434 800

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	546 872
Avgående fordringar	0	-546 872
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	4 403 266	3 140 449
Upplupna intäkter	0	226 346
Upplupna intäkter S2S	-2 711 678	0
1 691 588	3 366 795	

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående värden	3 157 120	0
Omklassificering, skulder till koncernföretag	0	3 157 120
Tillkommande skulder	4 333 473	0
	7 490 593	3 157 120

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-03-20

Tom Nordin
Tom Nordin
Verkställande direktör

Jörgen Nylund
Jörgen Nylund
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-20

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf
Johan Svärdlöf
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordic BIM Sweden AB, org.nr 556552-9616

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordic BIM Sweden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordic BIM Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nordic BIM Sweden AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic BIM Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordic BIM Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordic BIM Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 20 mars 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf
Auktoriserad revisor