

# Årsredovisning

för

## Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

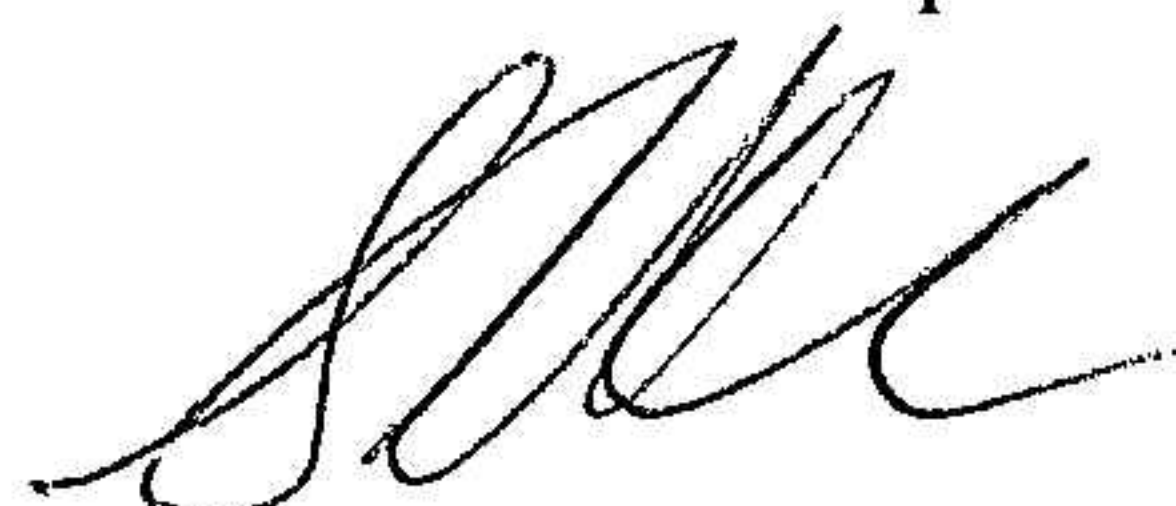
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flygsådden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson

# Årsredovisning

för

# Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Flygsådden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sådden 10.

Företaget är helägt dotterföretag till Förvaltnings Aktiebolaget Hellas, org. nr 556315-9432 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 254	1 067	1 041	1 010
Resultat efter finansiella poster	108	137	321	425
Soliditet (%)	30	30	10	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 933 163	2 280	1 985 443
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 280	-2 280	0
Årets resultat			1 092	1 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 935 443</b>	<b>1 092</b>	<b>1 986 535</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 935 443
årets vinst	1 092
	<b>1 936 535</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 936 535
	<b>1 936 535</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 253 720	1 066 856
Övriga rörelseintäkter		0	16 017
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 253 720</b>	<b>1 082 873</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-611 833	-352 777
Övriga externa kostnader		-215 100	-235 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 298	-200 141
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 024 231</b>	<b>-788 390</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>229 489</b>	<b>294 483</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 664	4 306
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-129 185	-161 547
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-121 521</b>	<b>-157 241</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>107 968</b>	<b>137 242</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-102 820	-140 000
Förändring av överavskrivningar		-4 056	5 439
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-106 876</b>	<b>-134 561</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 092</b>	<b>2 681</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		0	-401
<b>Årets resultat</b>		<b>1 092</b>	<b>2 280</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 351 066	5 537 449
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 012	17 247
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 384 078</b>	<b>5 554 696</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 384 078</b>	<b>5 554 696</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 199	60 759
Fordringar hos koncernföretag		8 973	8 839
Övriga fordringar		2	84 807
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 174</b>	<b>154 405</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 253 229	823 786
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 253 229</b>	<b>823 786</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 324 403</b>	<b>978 191</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 708 481</b>	<b>6 532 887</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	129 179	161 547
övriga räntekostnader	6	0
	<b>129 185</b>	<b>161 547</b>

### Not 3 Byggnader och mark

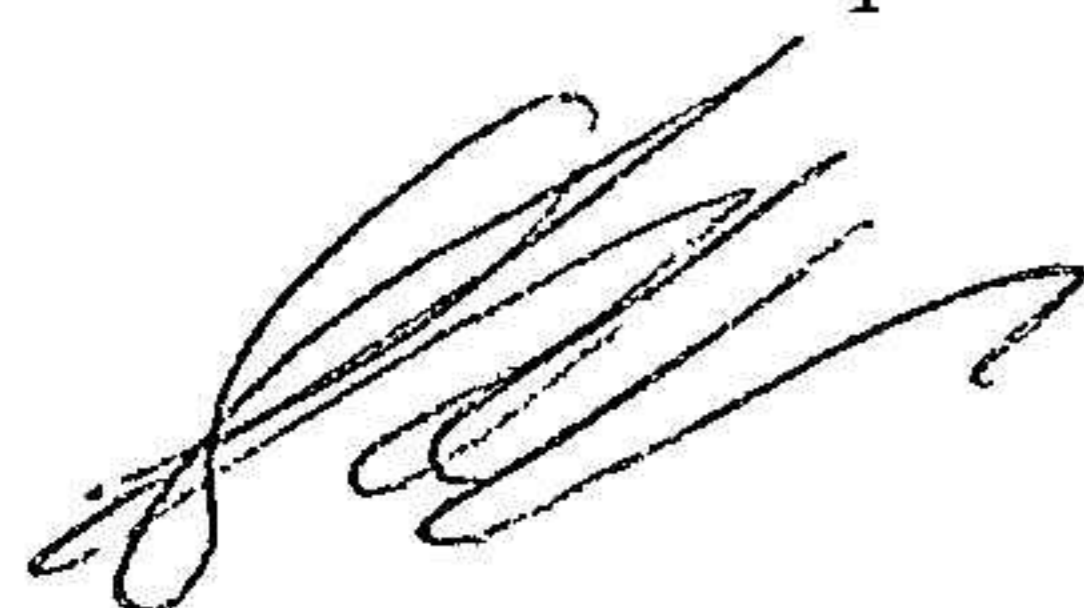
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 265 448	7 265 448
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 265 448</b>	<b>7 265 448</b>
Ingående avskrivningar	-1 727 999	-1 541 616
Årets avskrivningar	-186 383	-186 383
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 914 382</b>	<b>-1 727 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 351 066</b>	<b>5 537 449</b>

2025050718328

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	75 592	75 592
Inköp	26 680	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>102 272</b>	<b>75 592</b>
Ingående avskrivningar	-58 345	-44 587
Årets avskrivningar	-10 915	-13 758
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-69 260</b>	<b>-58 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 012</b>	<b>17 247</b>

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson