

# Årsredovisning

för

## EH Mark 4 AB

559325-2389

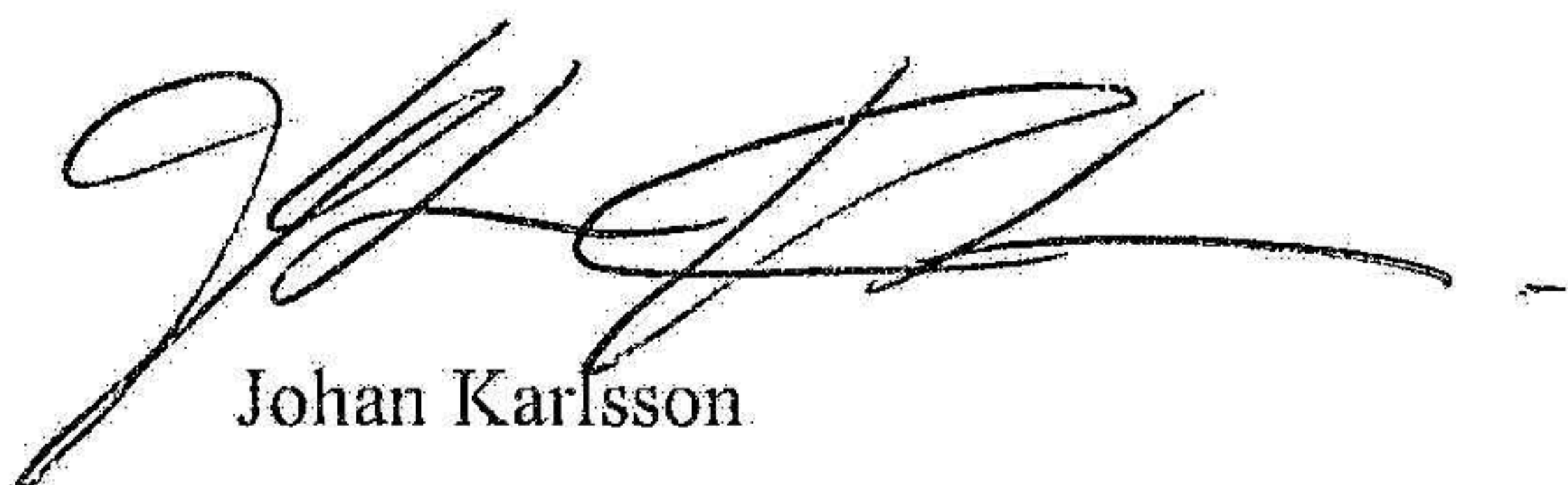
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EH Mark 4 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2024-05-14



Johan Karlsson

# Årsredovisning

för

## EH Mark 4 AB

559325-2389

Räkenskapsåret

2023

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gunnar Carlsson', written over the text 'Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:'.

Styrelsen för EH Mark 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att exploatera mark samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs numera till 50% av Eksjöhus Bostad Mark 2 AB, org.nr 559267-4104 och till 50% av KPL Fastigheter i Halmstad AB, org.nr 559007-5627.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-21
Soliditet (%)	2,7	70,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-20 943	29 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 943	20 943	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-21 884	-21 884
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>179 057</b>	<b>-21 884</b>	<b>207 173</b>


Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	179 057
årets förlust	-21 884
	<b>157 173</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	157 173
	<b>157 173</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2

## Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)
	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-21 884	-20 938
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-21 884</b>	<b>-20 938</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-21 884</b>	<b>-20 938</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader	0	-5
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-21 884</b>	<b>-20 943</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-21 884</b>	<b>-20 943</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-21 884</b>	<b>-20 943</b>

2024051518859

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

7 460 285

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 460 285**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 460 285**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

158 889

41 057

**Summa kassa och bank**

**158 889**

**41 057**

**Summa omsättningstillgångar**

**158 889**

**41 057**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 619 174**

**41 057**

2024051518860

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

179 057

0

Årets resultat

-21 884

-20 943

**Summa fritt eget kapital**

**157 173**

**-20 943**

**Summa eget kapital**

**207 173**

**29 057**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag

7 400 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**7 400 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 001

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 001**

**12 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 619 174**

**41 057**

2024051518861

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med förgående år.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	7 460 285	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 460 285	0
Utgående redovisat värde	7 460 285	0

Eksjö 2024-05-14



Johan Karlsson  
Ordförande



Peter Lundh



Oskar Lindholm

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:

