

ÅRSREDOVISNING

för

Korsberga Lantbruks AB

Org.nr. 556784-8998

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 8 |

Undertecknad styrelseledamot i Korsberga Lantbruks AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hjo 2024-07-09



Knut Indebetou

Korsberga Lantbruks AB

Org.nr. 556784-8998

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver animalieproduktion, växtodling, entreprenadverksamhet inom byggnads- och anläggningsbranschen, fastighetsförvaltning och energiproduktion.

Företagets säte är Hjo

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 52 727 | 50 891 | 38 394 | 30 787 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 693 | 6 594 | 696 | -168 |
| Soliditet (%) | 57,01 | 50,00 | 40,88 | 37,49 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 5 973 620 |
| Årets resultat | 2 259 189 |
| | <hr/> |
| | 8 232 809 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 8 232 809 |
| | <hr/> |
| | 8 232 809 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

7/15

2024080501733

Korsberga Lantbruks AB

Org.nr. 556784-8998

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 52 727 452 | 50 890 615 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 2 633 642 | 590 170 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 862 070 | 3 246 790 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>57 223 164</u> | <u>54 727 575</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -40 494 158 | -37 995 610 |
| Övriga externa kostnader | | -9 714 360 | -7 690 388 |
| Personalkostnader | 2 | -2 609 562 | -1 832 078 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 234 712 | -1 065 561 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-54 052 792</u> | <u>-48 583 637</u> |
| Rörelseresultat | | 3 170 372 | 6 143 938 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 651 156 | 588 512 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -128 514 | -138 794 |
| Summa finansiella poster | | <u>522 642</u> | <u>449 718</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 693 014 | 6 593 656 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -760 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -1 000 000 | -2 970 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-1 000 000</u> | <u>-3 730 000</u> |
| Resultat före skatt | | 2 693 014 | 2 863 656 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -433 825 | -441 041 |
| Årets resultat | | <u>2 259 189</u> | <u>2 422 615</u> |

2024080501734

Korsberga Lantbruks AB

Org.nr. 556784-8998

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

28 452

33 195

Inventarier, verktyg och installationer

4

13 461 283

9 474 335

Summa materiella anläggningstillgångar

13 489 735

9 507 530

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

3 960 869

3 168 764

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 960 869

3 168 764

Summa anläggningstillgångar

17 450 604

12 676 294

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

2 872 888

3 555 244

Djurbestånd

1 360 000

0

Producerade varor

3 720 726

2 447 084

Summa varulager

7 953 614

6 002 328

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

138 850

5 521 057

Övriga fordringar

437 144

55 107

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

342 784

231 234

Summa kortfristiga fordringar

918 778

5 807 398

Kassa och bank

Kassa och bank

880 892

421 186

Summa kassa och bank

880 892

421 186

Summa omsättningstillgångar

9 753 284

12 230 912

SUMMA TILLGÅNGAR

27 203 888

24 907 206

/s/

2024080501735

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 973 620

3 551 005

Årets resultat

2 259 189

2 422 615

Summa fritt eget kapital

8 232 809

5 973 620

Summa eget kapital

8 532 809

6 273 620

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

8 026 413

7 026 413

Övriga obeskattade reserver

760 000

760 000

Summa obeskattade reserver

8 786 413

7 786 413

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 909 632

1 001 107

Övriga skulder

0

2 230 345

Summa långfristiga skulder

1 909 632

3 231 452

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

517 906

783 452

Leverantörsskulder

3 526 710

4 988 002

Skatteskulder

775 416

393 479

Övriga skulder

1 420 002

1 415 788

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 735 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

7 975 034

7 615 721

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 203 888

24 907 206

77

2024080501736

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|---|-----------------|
| Byggnader | 5-10 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20 |

Tjänste- och entreprenaduppdrag
Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | | |
|--------------------------------|------|------|
| Medelantal anställda har varit | 5,00 | 4,00 |
|--------------------------------|------|------|

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 177 847 | 177 847 |
| Utgående anskaffningsvärden | 177 847 | 177 847 |
| Ingående avskrivningar | -144 652 | -139 909 |
| Årets avskrivningar | -4 743 | -4 743 |
| Utgående avskrivningar | -149 395 | -144 652 |
| Redovisat värde | 28 452 | 33 195 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 21 982 254 | 19 888 419 |
| Inköp | 6 524 669 | 2 143 836 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 506 500 | -50 001 |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 000 423 | 21 982 254 |
| Ingående avskrivningar | -12 507 919 | -11 458 365 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 2 198 748 | 11 264 |
| Årets avskrivningar | -1 229 969 | -1 060 818 |
| Utgående avskrivningar | -11 539 140 | -12 507 919 |
| Redovisat värde | 13 461 283 | 9 474 335 |

7/10

2024080501737

Korsberga Lantbruks AB

Org.nr. 556784-8998

NOTER

| Not 5 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 168 764 | 2 377 807 |
| | Inköp | 792 105 | 790 957 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>3 960 869</u> | <u>3 168 764</u> |
| | Redovisat värde | 3 960 869 | 3 168 764 |

| Not 6 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | Förfaller senare än 5 år | 795 625 | 2 230 345 |

Övriga noter

| Not 7 | Definition av nyckeltal |
|--------------|---|
| | Soliditet |
| | Justerat eget kapital i procent av balansomslutning |

| Not 8 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Företagsinteckningar | 2 450 000 | 2 450 000 |
| | Maskiner/inventarier med äganderättsförbehåll | 2 955 542 | 3 537 760 |

| Not 9 | Eventualförpliktelser | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Summa eventualförpliktelser | 0 | 0 |

2024080501738

7/23

Hjo



Knut Indebetou
2024-06-25

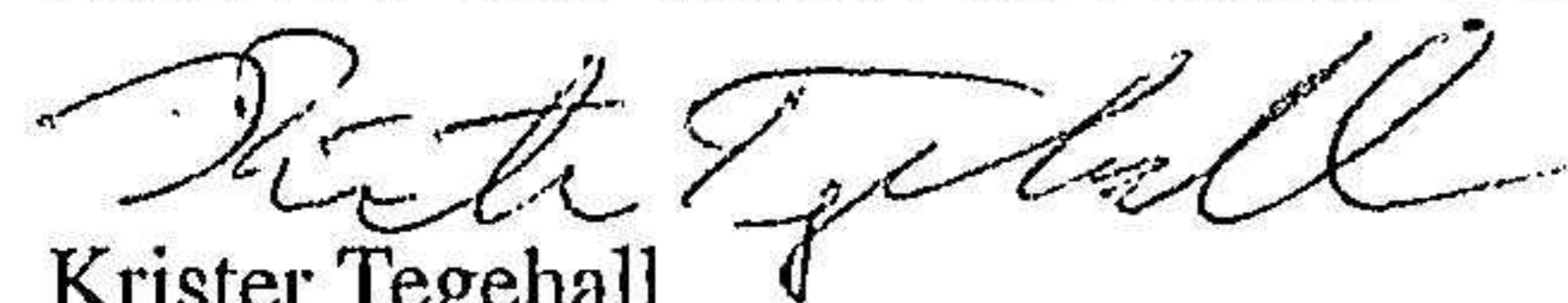


Daniel Indebetou
2024-06-25



Fredrik Indebetou
2024-06-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2024



Krister Tegehall
Godkänd revisor

2024080501739

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Korsberga Lantbruks AB
Org.nr 556784-8998

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Korsberga Lantbruks AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korsberga Lantbruks ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Korsberga Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Korsberga Lantbruks AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Korsberga Lantbruks AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falköping den 29 juni 2024



Krister Tegehall
Godkänd revisor