

**Årsredovisning**  
för  
**Takteam i Sverige AB**  
559001-1127

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Robert Stierngranat, Styrelseledamot  
2026-05-19

Styrelsen och verkställande direktören för Takteam i Sverige AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver underhåll av fastigheter såsom tvätt, rengöring, försegling och måleri av tak.

Under räkenskapsåret 2025 har bolaget fortsatt arbeta med att förtydliga sitt erbjudande inom B2C (privatsidan) och B2B (företagssidan).

Företaget har sitt säte i Kalmar.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under perioden maj-december höjdes ROT-avdraget tillfälligt till 50%. Detta bidrog till ökad volym i antal tvättade och målade tak, då fler privatpersoner passade på att nyttja det tillfälligt höjda avdraget.

Dotterbolaget Tectorius AB har under året bytt bolagsnamn till Husfixarna i Norden AB.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Takteam i Sverige AB har som mål att fortsätta växa både genom expansion och på befintlig geografisk marknad.

Bolaget kommer fortsätta med den digitala utvecklingen för att ytterligare stärka kundupplevelsen samt förbättra produktionseffektiviteten genom utveckling av nya planeringsverktyg.

Verksamheten gynnas av ROT-avdraget som gör våra tjänster mer tillgängliga för kunder. Avskaffande, eller en sänkning, av avdraget är en risk då det skulle påverka verksamheten negativt. Vi har idag inga indikationer på att detta är aktuellt.

### Hållbarhetsupplysningar

Satsningen på att kontinuerligt kompetensutveckla personal fortsätter och gedigna arbetsdokument har tagits fram för att ledsaga verksamheten mot fortsatt hållbar expansion.

Medarbetarundersökningar genomförs regelbundet och visuellblåsarkanal har implementerats. Under 2025 har arbetsmiljöarbetet fortsatt som ett fokusområde och utbildningar som BAM, UGL, HLR samt brandskydd hålls löpande.

Under året har företaget satt eldrivna fordon i drift som ett led i det hållbarhetsarbete som koncernen arbetar med löpande.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Houser Group Nordic AB, org.nr 559284-4368, med säte i Halmstad. Moderföretaget i den största koncernen som upprättar koncernredovisning är Pamica Group AB, org.nr 559374-3643, med säte i Halmstad.

Företaget är moderföretag till Solarteam Sweden AB, org.nr 559223-6813, med säte i Kalmar samt till Husfixarna i Norden AB, org.nr 556712-2832, med säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (3 mån)
Nettoomsättning	153 820	94 578	103 928	93 240	6 118
Resultat efter finansiella poster	32 781	6 096	16 623	20 913	-1 633
Antal anställda	43	30	43	40	9
Balansomslutning	95 106	73 132	72 649	50 278	31 650
Avkastning på eget kap. (%)	88,6	16,4	43,7	56,2	-7,9
Avkastning på totalt kap. (%)	35,6	9,5	24,1	41,8	-5,1
Soliditet (%)	38,9	50,8	52,4	74,0	65,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Ökning av nettoomsättning beror till största del på det tillfälligt höjda ROT-avdraget under 2025.

Bolaget övergick till K3 2022. Övergången har inte inneburit någon omräkning av flerårsöversikten.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	27 276 253	-82 773	<b>27 243 480</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-82 773	82 773	<b>0</b>
Årets resultat			563 607	<b>563 607</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>27 193 480</b>	<b>563 607</b>	<b>27 807 087</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 193 480
årets vinst	563 607
	<b>27 757 087</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 757 087
	<b>27 757 087</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	153 820 404	94 578 014
Övriga rörelseintäkter		2 053 918	260 661
		<b>155 874 322</b>	<b>94 838 675</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	3	-50 023 073	-35 057 889
Övriga externa kostnader	4, 5	-41 744 374	-32 842 245
Personalkostnader	6, 7	-31 742 719	-21 658 415
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-739 177	-600 323
Övriga rörelsekostnader		-35 269	-50 439
		<b>-124 284 612</b>	<b>-90 209 311</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 589 710</b>	<b>4 629 364</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter	8	2 227 852	2 343 272
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 036 941	-876 162
		<b>1 190 911</b>	<b>1 467 110</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>32 780 621</b>	<b>6 096 474</b>
Bokslutsdispositioner	10	-32 127 080	-6 294 717
<b>Resultat före skatt</b>		<b>653 541</b>	<b>-198 243</b>
Skatt på årets resultat	11	-89 934	115 470
<b>Årets resultat</b>		<b>563 607</b>	<b>-82 773</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	12	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	589 876	643 938
Inventarier, verktyg och installationer	14	970 750	840 487
Förbättringsutgifter på annans fastighet	15	265 486	145 259
		<b>1 826 112</b>	<b>1 629 684</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16, 17	14 636 516	14 636 516
Fordringar hos koncernföretag	18	45 912 936	43 743 345
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	2 290 000	2 290 000
Uppskjuten skattefordran		15 276	105 210
		<b>62 854 728</b>	<b>60 775 071</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>64 680 840</b>	<b>62 404 755</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 410 816	2 699 289
		<b>4 410 816</b>	<b>2 699 289</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 255 942	2 403 838
Fordringar hos koncernföretag		22 676 562	3 000 000
Aktuella skattefordringar		34 379	580 334
Övriga fordringar		268 556	1 208 048
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 642 625	818 978
		<b>25 878 064</b>	<b>8 011 198</b>
<i>Kassa och bank</i>		136 757	16 942
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 425 637</b>	<b>10 727 429</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>95 106 477</b>	<b>73 132 184</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	20, 21		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		27 193 480	27 276 253
Årets resultat		563 607	-82 773
		<b>27 757 087</b>	<b>27 193 480</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 807 087</b>	<b>27 243 480</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	22	11 550 812	12 500 812
<b>Avsättningar</b>	23		
Övriga avsättningar		450 000	450 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		52 940	0
Förskott från kunder		60 080	60 953
Leverantörsskulder		2 917 051	2 092 187
Skulder till koncernföretag		43 330 558	24 035 158
Övriga skulder		1 130 863	1 563 680
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 057 622	1 256 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24	5 749 464	3 929 463
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 298 578</b>	<b>32 937 892</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>95 106 477</b>	<b>73 132 184</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>26 418 995</b>	<b>857 258</b>	<b>27 326 253</b>
Omföring av föregående års resultat		857 258	-857 258	0
Årets resultat			-82 773	-82 773
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>27 276 253</b>	<b>-82 773</b>	<b>27 243 480</b>
<b>Ingående eget kapital 2025-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>27 276 253</b>	<b>-82 773</b>	<b>27 243 480</b>
Omföring av föregående års resultat		-82 773	82 773	0
Årets resultat			563 607	563 607
<b>Utgående eget kapital 2025-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>27 193 480</b>	<b>563 607</b>	<b>27 807 087</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		31 589 709	4 629 364
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		409 580	638 221
Erhållen ränta		2 227 852	2 343 272
Erlagd ränta		-1 036 941	-873 162
Betald inkomstskatt		258 925	1 551 159
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>33 449 125</b>	<b>8 288 854</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 711 527	1 248 359
Förändring av kundfordringar		1 147 896	-1 400 227
Förändring av kortfristiga fordringar		-20 375 589	-693 184
Förändring av leverantörsskulder		824 863	874 407
Förändring av kortfristiga skulder		-4 256 541	8 747 139
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>9 078 227</b>	<b>17 065 348</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-990 059	-268 411
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		753 773	60 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-1 211 881
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-236 286</b>	<b>-1 420 292</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		132 350	0
Amortering av lån		-1 569 759	0
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-7 284 717	-15 761 751
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-8 722 126</b>	<b>-15 761 751</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>119 815</b>	<b>-116 695</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		16 942	133 637
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>136 757</b>	<b>16 942</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Immateriella anläggningstillgångar***

Övriga immateriella anläggningstillgångar består av förvärvade kundlistor och avskrivningstiden bestäms utifrån kundlistans bedömda nyttjandeperiod.

Övriga immateriella tillgångar 20-100%

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-33%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20%

### **Finansiella instrument**

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Andel i bostadsrättsförening som är anskaffad med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till anskaffningsvärde. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Likvida medel***

Likvida medel omfattar kassa och banktillgodohavanden. Bolaget är ansluten till koncernens Cash Pool-struktur varför kassa/bank är en kortfristig skuld/fordran till koncernföretag.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Cashpool räknas inte som likvida medel.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### **Not 2 Nettoomsättningens fördelning**

	2025	2024
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Takvård	153 820 404	94 578 014
	<b>153 820 404</b>	<b>94 578 014</b>
<b>Rörelseresultat per rörelsegren</b>		
Takvård	31 589 710	4 629 364
	<b>31 589 710</b>	<b>4 629 364</b>

### Not 3 Inköp från koncernföretag

Av årets totala inköp avser 1 473 435 kronor inköp från koncernföretag.

### Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 6 526 751 kronor (5 726 287 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	4 483 219	3 881 135
Senare än ett år men inom fem år	5 128 045	4 020 260
	<b>9 611 264</b>	<b>7 901 395</b>

### Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	78 000	75 000
	<b>78 000</b>	<b>75 000</b>
<b>BDO Göteborg AB</b>		
Övriga tjänster	196 114	219 962
	<b>196 114</b>	<b>219 962</b>

**Not 6 Medelantalet anställda**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Medelantalet anställda	43	30

**Not 7 Anställda och personalkostnader**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	787 500	2 003 978
Övriga anställda	21 131 895	12 994 845
	<b>21 919 395</b>	<b>14 998 823</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	265 947	166 850
Pensionskostnader för övriga anställda	1 201 215	1 128 229
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 632 898	5 213 425
	<b>8 100 060</b>	<b>6 508 504</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**30 019 455**                      **21 507 327**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	2 222 043	2 317 772
Övriga ränteintäkter	5 809	25 500
	<b>2 227 852</b>	<b>2 343 272</b>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Räntekostnader till koncernföretag	-1 024 757	-867 129
Övriga räntekostnader	-12 184	-6 033
Övriga skuldrelaterade poster	0	-3 000
	<b>-1 036 941</b>	<b>-876 162</b>

### Not 10 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Återföring av periodiseringsfonder	950 000	990 000
Lämnade koncernbidrag	-33 077 080	-7 284 717
	<b>-32 127 080</b>	<b>-6 294 717</b>

### Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-2 006
Justering avseende tidigare år	0	12 266
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-89 934	105 210
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-89 934</b>	<b>115 470</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		653 541		-198 243
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-134 629	20,60	40 838
Ej avdragsgilla kostnader		-51 565		-16 525
Ej skattepliktiga intäkter		173 941		5 253
Justering avseende skatter för föregående år				12 267
Övertaget negativt räntenetto				157 000
Skatteeffekt av schablonränta på p-fond		-57 040		-83 363
Justering av temporära skillnader		-20 541		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>13,75</b>	<b>-89 834</b>	<b>58,25</b>	<b>115 470</b>

### Not 12 Övriga immateriella tillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	512 150	512 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>512 150</b>	<b>512 150</b>
Ingående avskrivningar	-512 150	-512 150
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-512 150</b>	<b>-512 150</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Posten består av förvärvad kundlista och avskrivning har skett över nyttjandeperioden.

### Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 674 083	2 774 778
Försäljningar/utrangeringar	0	-100 695
Övertaganden från koncernbolag	672 680	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 346 763</b>	<b>2 674 083</b>
Ingående avskrivningar	-2 030 145	-1 774 820
Försäljningar/utrangeringar	0	2 797
Årets avskrivningar	-300 713	-258 122
Övertaganden från koncernbolag	-426 029	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 756 887</b>	<b>-2 030 145</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>589 876</b>	<b>643 938</b>

### Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 278 386	2 155 234
Inköp	843 916	123 152
Försäljningar/utrangeringar	-466 487	0
Omklassificeringar	18 023	0
Övertaganden från koncernbolag	1 294 111	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 967 949</b>	<b>2 278 386</b>
Ingående avskrivningar	-1 437 899	-1 095 698
Försäljningar/utrangeringar	38 106	0
Årets avskrivningar	-412 538	-342 201
Övertaganden från koncernbolag	-1 184 868	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 997 199</b>	<b>-1 437 899</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>970 750</b>	<b>840 487</b>

### Not 15 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 259	0
Inköp (pågående anpassningar)	150 000	145 259
Inköp	43 412	0
Omklassificeringar	-47 259	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>291 412</b>	<b>145 259</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-25 926	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 926</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>265 486</b>	<b>145 259</b>

### Not 16 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 646 716	13 434 835
Inköp	0	1 211 881
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 646 716</b>	<b>14 646 716</b>
Ingående nedskrivningar	-10 200	-10 200
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-10 200</b>	<b>-10 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 636 516</b>	<b>14 636 516</b>

### Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Solarteam Sweden AB	100%	100%	500	39 800
Husfixarna i Norden AB	100%	100%	1 000	14 211 881
				<b>14 251 681</b>

	Org.nr	Säte
Solarteam Sweden AB	559223-6813	Kalmar
Husfixarna i Norden AB	556712-2832	Jönköping

**Not 18 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	43 743 345	41 445 670
Tillkommande fordringar	2 169 591	2 297 675
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 912 936</b>	<b>43 743 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 912 936</b>	<b>43 743 345</b>

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 290 000	2 290 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 290 000</b>	<b>2 290 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 290 000</b>	<b>2 290 000</b>

Posten avser andel i bostadsrättsförening.

**Not 20 Antal aktier och kvotvärde**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
<b>Namn</b>		
Antal A-Aktier	100	100
	<b>100</b>	

**Not 21 Disposition av vinst eller förlust**

**2025-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	27 193 480
årets vinst	563 607
	<b>27 757 087</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 757 087
	<b>27 757 087</b>

## Not 22 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	312 401	312 401
Periodiseringsfond 2019	0	950 000
Periodiseringsfond 2020	2 500 000	2 500 000
Periodiseringsfond 2021	3 500 000	3 500 000
Periodiseringsfond 2022	5 238 411	5 238 411
	<b>11 550 812</b>	<b>12 500 812</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	49 212	83 363

## Not 23 Avsättningar

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Garantiåtaganden	450 000	450 000
	<b>450 000</b>	<b>450 000</b>

## Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna löner	2 608 821	1 947 084
Upplupna sociala avgifter inkl pensionskostnader	1 050 674	1 155 255
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 089 970	827 124
	<b>5 749 465</b>	<b>3 929 463</b>

## Not 25 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Pamica Group AB med organisationsnummer 559374-3643 med säte i Halmstad.

## Not 26 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	168 171	0
	<b>168 171</b>	<b>0</b>

## Not 27 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

**Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Kalmar

*Robert Stierngranat*  
Robert Stierngranat  
Ordförande  
2026-03-27

*Anton Cansund*  
Anton Cansund  
Verkställande direktör  
2026-03-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-27

KPMG AB

*Daniel Haglund*  
Daniel Haglund  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Takteam i Sverige AB, org.nr 559001-1127

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Takteam i Sverige AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Takteam i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Takteam i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Takteam i Sverige AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Takteam i Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2026-03-27

KPMG AB

*Daniel Haglund*

Daniel Haglund

Auktoriserad revisor