

Årsredovisning
för
MJ Tomtmarksbolag AB
559452-1105

Räkenskapsåret
2023-10-11 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Irfan Turan, Styrelseledamot
2025-07-31

Styrelsen för MJ Tomtmarksbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-11 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-582
Soliditet (%)	28,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		19 975 000		19 975 000
Årets resultat			-582 306	-582 306
Belopp vid årets utgång	25 000	19 975 000	-582 306	19 417 694

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 975 000
årets förlust	-582 306
	19 392 694
disponeras så att i ny räkning överföres	19 392 694
	19 392 694

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-11
-2024-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	44 468
Räntekostnader och liknande resultatposter	-626 774
Summa finansiella poster	-582 306
Resultat efter finansiella poster	-582 306
Resultat före skatt	-582 306
Årets resultat	-582 306

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 373 033
Fordringar hos koncernföretag	3	18 255 343
Summa finansiella anläggningstillgångar		68 628 376
Summa anläggningstillgångar		68 628 376

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 376
Summa kortfristiga fordringar		6 376

Kassa och bank

Kassa och bank		2 700
Summa kassa och bank		2 700
Summa omsättningstillgångar		9 076

SUMMA TILLGÅNGAR

68 637 452

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 975 000

Årets resultat

-582 306

Summa fritt eget kapital

19 392 694

Summa eget kapital

19 417 694

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

25 823 405

Skulder till koncernföretag

22 769 579

Summa långfristiga skulder

48 592 984

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

626 774

Summa kortfristiga skulder

626 774

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 637 452

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Inköp	50 373 033
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 373 033
Utgående redovisat värde	50 373 033

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

Tillkommande fordringar	18 261 719
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 261 719
Utgående redovisat värde	18 261 719

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Långfristiga skulder till kreditinstitut	-25 823 405
	-25 823 405

MJ Tomtmarksbolag AB
Org.nr 559452-1105

6 (6)

Stockholm 2025-06-27

Irfan Turan
Irfan Turan