

Årsredovisning för
Tåghusa 1:42 AB

556540-2285

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pål Wederbrand
Verkställande direktör

2023-11-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tåghusa 1:42 AB, 556540-2285, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Simrishamn registrerades år 1997 och skall bedriva fastighetsförvaltning samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	436 095	340 959	340 820	445 918
Resultat efter finansiella poster	-78	12 544	21 618	23 595
Soliditet %	20,3	19,8	19	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	634 604	-636
Balanseras i ny räkning			-636	636
Årets resultat				-78
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	633 968	-78

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	633 968
Årets resultat	-78
Summa	633 890
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	633 890
Summa	633 890

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		436 095	340 959
Övriga rörelseintäkter		58 099	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 194	340 959
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 863	0
Fastighetskostnader		-193 525	-129 235
Övriga externa kostnader		-49 102	-34 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 127	-93 699
Summa rörelsekostnader		-358 617	-257 579
Rörelseresultat		135 577	83 380
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 683	-70 836
Summa finansiella poster		-135 655	-70 836
Resultat efter finansiella poster		-78	12 544
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-13 180
Summa bokslutsdispositioner		0	-13 180
Resultat före skatt		-78	-636
Årets resultat		-78	-636

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 308 944	3 103 711
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	4 872
Summa materiella anläggningstillgångar		3 308 944	3 108 583
Summa anläggningstillgångar		3 308 944	3 108 583
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		347 630	645 079
Övriga fordringar		53 739	13 221
Summa kortfristiga fordringar		401 369	658 300
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 375	38 835
Summa kassa och bank		9 375	38 835
Summa omsättningstillgångar		410 744	697 135
SUMMA TILLGÅNGAR		3 719 688	3 805 718

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		633 968	634 604
Årets resultat		-78	-636
Summa fritt eget kapital		633 890	633 968
Summa eget kapital		753 890	753 968
Långfristiga skulder			
Obligationslån		2 892 500	2 922 500
Summa långfristiga skulder		2 892 500	2 922 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	30 000
Leverantörsskulder		3 656	0
Skulder till koncernföretag		12 855	81 750
Skatteskulder		9 287	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 500	17 500
Summa kortfristiga skulder		73 298	129 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 719 688	3 805 718

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 549 362	4 549 362
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	309 488	
Utgående anskaffningsvärden	4 858 850	4 549 362
Ingående avskrivningar	-1 445 651	-1 356 864
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-104 255	-88 787
Utgående avskrivningar	-1 549 906	-1 445 651
Redovisat värde	3 308 944	3 103 711

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	84 853	84 853
Utgående anskaffningsvärden	84 853	84 853
Ingående avskrivningar	-79 981	-75 069
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 872	-4 912
Utgående avskrivningar	-84 853	-79 981
Redovisat värde	0	4 872

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 772 500	2 802 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

Sankt Olof

Pål Wederbrand
Pål Wederbrand
Verkställande direktör

2023-10-26
Datum