

ÅRSREDOVISNING

för

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Urban Thorström, Styrelseledamot
2024-01-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga, förvalta samt hyra ut bostäder och lokaler.

Företaget är helägt dotterbolag till Bricklayer Holding AB, organisationsnummer 559195-8367, med säte i Järfälla.

Företagets säte är Järfälla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålt fastigheten vilket har resulterat i att omsättningen under året har minskat med mer än 30% jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	131 058	240 260	214 210	290 556
Resultat efter finansiella poster	-77 055	26 874	9 560	97 028
Soliditet (%)	89,89	20,94	16,49	14,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	44 467	26 874	121 341
Balanseras i ny räkning		26 874	-26 874	0
Årets resultat			-39 255	-39 255
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>71 341</u>	<u>-39 255</u>	<u>82 086</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	71 341
Årets resultat	<u>-39 255</u>
	32 086

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>32 086</u>
	32 086

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brickläyer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		131 058	240 260
Övriga rörelseintäkter		51 079	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>182 137</u>	<u>240 260</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-99 852	-189 555
Övriga externa kostnader		-60 544	-7 357
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-10 995
Övriga rörelsekostnader		<u>-97 590</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-257 986</u>	<u>-207 907</u>
Rörelseresultat		-75 849	32 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 248</u>	<u>-5 479</u>
Summa finansiella poster		<u>-1 206</u>	<u>-5 479</u>
Resultat efter finansiella poster		-77 055	26 874
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>37 800</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>37 800</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-39 255	26 874
Årets resultat		<u>-39 255</u>	<u>26 874</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>697 590</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	697 590
Summa anläggningstillgångar		0	697 590
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		24 574	0
Övriga fordringar		<u>24</u>	<u>1</u>
Summa kortfristiga fordringar		24 598	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>66 720</u>	<u>25 006</u>
Summa kassa och bank		66 720	25 006
Summa omsättningstillgångar		91 318	25 007
SUMMA TILLGÅNGAR		91 318	722 597

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		71 341	44 467
Årets resultat		-39 255	26 874
Summa fritt eget kapital		<u>32 086</u>	<u>71 341</u>
Summa eget kapital		82 086	121 341
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		0	37 800
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>37 800</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	325 000
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>325 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	202 125
Förskott från kunder		0	9 800
Leverantörsskulder		3 814	11 374
Skatteskulder		5 418	5 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>9 232</u>	<u>238 456</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 318	722 597

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	730 575	730 575
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-730 575</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	730 575
	Ingående avskrivningar	-32 985	-21 990
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	32 985	0
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-10 995</u>
	Utgående avskrivningar	0	-32 985
	Redovisat värde	0	697 590

Övriga noter

Not 3	Personal	2022/2023	2021/2022
--------------	-----------------	------------------	------------------

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

JÄRFÄLLA

Urban Thorström

Urban Thorström

Tobias Engren

Tobias Engren

Verkställande direktör

2024-01-10

2024-01-10