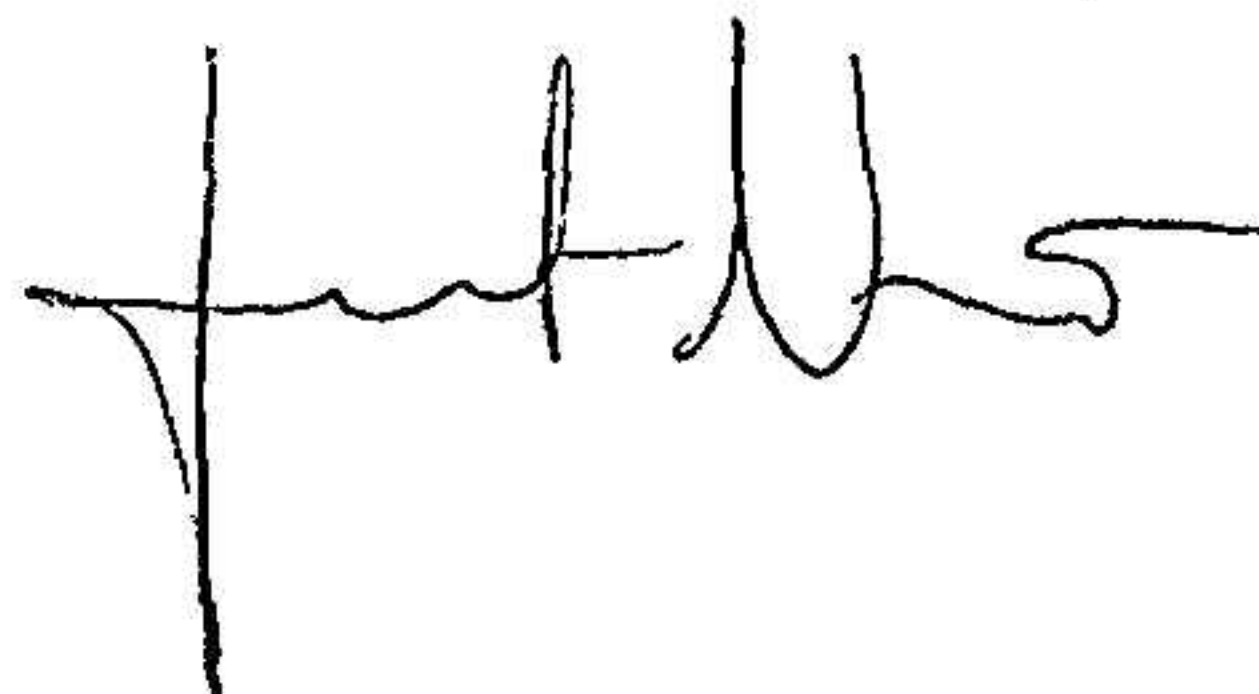


Årsredovisning
för
Varg arkitekter AB
556918-0036

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Undertecknad ledamot av styrelsen i Varg Arkitekter AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen
överensstämmer med originalet, dels att en med denna
kopia likalydande resultat- och balansräkning fastställts
på årsstämman den 3 januari 2024
Årsstämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag
till vinstdisposition.

Stockholm den 3 januari 2024

 Jovite Norin

Årsredovisning
för
Varg arkitekter AB
556918-0036

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Varg arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Varg arkitekter AB bedriver arkitektverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Styrelsens säte är i Stockholm.

Den fleråriga planerade och pågående successionen av kontorets ägande och ledning har fortsatt. Det administrativa arbetet har lagts över till ledningsgruppens yngre medarbetare, vilka nu tillsammans är majoritetsägare. Jonte Norin är nu företagets VD.

Moderföretag

Företaget är intressebolag till Studio I Varg AB med säte i Stockholm, org.nr 556993-2139, vars aktieinnehav är 21,6%. Övriga aktieägare är medarbetare i Varg arkitekter, där tre nyckelpersoner har de största aktieposterna.

Verksamhet under räkenskapsåret

Kontoret är huvudsakligen verksamt i Stockholm med kranskommuner. Bolagets uppdragsgivare återfinns både i det privata näringslivet och hos offentliga beställare. Flertalet återkommer kontinuerligt med nya uppdrag vilket är ett positivt kvitto på att Varg arkitekters kunder är nöjda med kontorets arbete, och har förtroende för de anställda. Ett kontinuerligt arbete med att söka upp nya beställare har också resulterat i nya uppdrag och en bredare portfölj. Varg arkitekter har ett flertal ramavtal och har under året förnyat två av dessa med allmännyttan.

Efter framtagande av system- och bygghandlingar har under räkenskapsåret ett antal projekt färdigställts. Många tidiga utrednings- och detaljplaneskeden har samtidigt inletts. Varg arkitekter har också medverkat i anbud och markanvisningstävlingar.

Merparten av projekten avser kontors- och bostadsbebyggelse, både som översiktlig planering, byggnadsutformning och projektering. T.ex. pågår vid verksamhetsårets slut uppförande av kontorshus i Mårtensdal, hyresbostäder i Barkarbystaden och Bromma samt bostadsrätter i Hagastaden. Varg arkitekter, har också, på uppdrag av privatpersoner, ritat några villor och fritidshus.

Varg arkitekter konstaterar att beställare med förtroende även vänder sig till den nya generationen i företaget.

Varg arkitekters ambition är att även framgent, som ett stabilt företag, utveckla kontoret som tidigare, avseende bl.a. kundförståelse och högkvalitativa projekt.

Bolaget har under senare tid kunnat anställa flera nya medarbetare och bedömer att orderstocken framgent är mycket stabil. Både tidiga skeden och kommande byggen säkerställer sysselsättning med en ovanligt god framförhållning trots den turbulenta omvärlden.

Detta ger förutsättningar för att nuvarande volym och goda lönsamhet kan bibehållas kommande verksamhetsår. Som tidigare är Vargs arkitekters finansiella ställning mycket god.

2024011608086

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	29 890	35 075	34 974	22 576
Resultat efter finansiella poster	3 179	3 757	9 104	4 774
Balansomslutning	12 563	16 393	19 566	13 511
Soliditet (%)	62,2	62,1	58,3	49,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	1 348 250	5 669 158	2 954 779	10 172 187
Balanseras i ny räkning			2 954 779	-2 954 779	0
Utdelning			-1 477 500		-1 477 500
Minskning av aktiekapital	-60 000		-5 156 700		-5 216 700
Nyemission	60 000	1 765 800			1 825 800
Årets resultat				2 505 302	2 505 302
Belopp vid årets utgång	200 000	3 114 050	1 989 737	2 505 302	7 809 089

Aktiekapitalet består av 103 A-aktier och 397 B-aktier.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	3 174 050
balanserad vinst	1 929 737
årets vinst	2 505 302
	7 609 089

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 253 000
i ny räkning överföres	6 356 089
	7 609 089

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Nettoomsättning
Övriga rörelseintäkter

29 889 836
15
29 889 851

35 075 465
52 205
35 127 670

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader
Personalkostnader
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar
Övriga rörelsekostnader

2

-6 429 492
-20 218 298
-100 832
-400
-26 749 022

-6 762 078
-24 524 821
-71 184
0
-31 358 083

Rörelseresultat

3 140 829

3 769 587

Resultat från finansiella poster

3

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Räntekostnader och liknande resultatposter

25 047
-14 981
10 066

0
-12 580
-12 580

Resultat efter finansiella poster

3 150 895

3 757 007

Resultat före skatt

3 150 895

3 757 007

Skatt på årets resultat

4

-645 593
2 505 302

-802 228
2 954 779

Årets resultat

2024011608087

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	100 832
Summa anläggningstillgångar		0	100 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 936 862	3 021 274
Aktuella skattefordringar		914 702	0
Övriga kortfristiga fordringar		3 202	9
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 547 663	2 922 019
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		752 432	814 392
		7 154 861	6 757 694
Kassa och bank		5 407 950	9 534 340
Summa omsättningstillgångar		12 562 811	16 292 034
SUMMA TILLGÅNGAR		12 562 811	16 392 866

2024011608088

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Överkursfond		3 174 050	1 348 250
Balanserat resultat		1 929 737	5 669 157
Årets resultat		2 505 302	2 954 779
		7 609 089	9 972 186
Summa eget kapital		7 809 089	10 172 186
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	524 819	601 937
Summa avsättningar		524 819	601 937
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		653 123	1 191 784
Aktuella skatteskulder		0	661 044
Övriga skulder		1 905 831	1 762 329
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 669 949	2 003 586
Summa kortfristiga skulder		4 228 903	5 618 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 562 811	16 392 866

2024011608089

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning. I bolaget förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Löner, sociala avgifter, pensionskostnader och övriga personalkostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	15	12
Män	12	13
	27	25
Löner, sociala avgifter, pensionskostnader och övriga personalkostnader		
Löner och ersättningar	11 739 854	12 303 198
Sociala avgifter enligt lag och avtal	3 842 134	4 034 670
Pension	1 080 824	1 206 200
Inhyrd personal	2 579 099	4 753 084
Övriga personalkostnader	976 387	2 227 669
	20 218 298	24 524 821
Totalt	20 218 298	24 524 821

Not 3 Resultat från finansiella poster

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter	14 981	12 580
	14 981	12 580

2024011608092

2024011608093

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt för året	753 123	981 944
Uppskjuten skatt	-107 530	-179 716
Totalt redovisad skatt	645 593	802 228

Avstämning av effektiv skatt

		2022-07-01 -2023-06-30		2021-07-01 -2022-06-30
Redovisat resultat före skatt	Procent	Belopp 3 150 895	Procent	Belopp 3 757 008
Skatt enligt gällande skattesats				
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	20,60	-649 084	20,60	-773 944
Skatteeffekt av bokförda intäkter som ej ska tas upp till beskattning		-27 206		-28 284
Skatteeffekt av bokförda ränteintäkter som ej ska tas upp till beskattning		283		
Skatteeffekt av ej bokförda intäkter som ska tas upp till beskattning		524 819		
Redovisad effektiv skatt	23,9	-601 936		
		-753 124	21,35	-802 228

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	496 443	496 443
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 443	496 443
Ingående avskrivningar	-395 611	-395 611
Årets avskrivningar	-100 832	112 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-496 443	-282 903
Utgående redovisat värde	0	213 540

Not 6 Uppskjuten skatt

	2023-06-30	2022-06-30
Uppskjuten skatt på pågående arbetet på löpande räkning	524 819	601 936
Belopp vid årets utgång	524 819	601 936

2024011608094

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000
Varav utnyttjat	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	1 000 000	800 000
	1 000 000	800 000

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jonte Norin
Verkställande direktör

Anders Lindegren
Ordförande

Inga Varg
Ledamot

Ylva Klehn Rosvall
Ledamot

Kajsa Laring
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sandra Lindvall
Auktoriserad revisor

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.198.75.108

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 78.79.167.128

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.198.75.108

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.198.75.108

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.198.75.108

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varg arkitekter AB, org.nr 556918-0036

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varg arkitekter AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varg arkitekter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Varg arkitekter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varg arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varg arkitekter AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varg arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sandra Lindvall
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID		2023-12-05 22:11:59 UTC	
Namn returnerat från Svenskt BankID: SANDRA LINDVALL		Datum	
Sandra Lindvall			
Auktoriserad revisor			
		Leveranskanal: E-post IP-adress: 84.17.219.58	

2024011608098