

**Årsredovisning**  
för  
**Grästorps Trävaruaffär AB**  
556265-7469

Räkenskapsåret  
2024-11-01 – 2025-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Henriksson, Styrelseledamot  
2026-04-28

Styrelsen för Grästorps Trävaruaffär AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 – 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Byggvaruhandel samt konslutverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik.

Företaget har sitt säte i Grästorp.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Per 2024-11-01 har bolagets ägare sålt 50 % av aktierna i bolaget till Fridhemsvillan AB, 556782-9683. Därmed kommer bolaget under året att utöka sin verksamhet till att även utföra projektering och försäljning av hus. Man är också behjälplig med bygglovshantering för renovering och nytillverkning.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	22 349	16 439	18 470	20 681
Resultat efter finansiella poster	444	152	-442	1 739
Soliditet (%)	22	24	39	41

Den ökade omsättningen är en följd av den nya verksamheten som består i projektering av hus.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 705 502	71 810	1 897 312
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			71 810	-71 810	0
Årets resultat				287 045	287 045
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 777 312</b>	<b>287 045</b>	<b>2 184 357</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 777 312
årets vinst	287 045
	<b>2 064 357</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 064 357
	<b>2 064 357</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	1		
Nettoomsättning		22 348 847	16 439 323
Övriga rörelseintäkter		66 635	105 542
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 415 482</b>	<b>16 544 865</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-16 294 841	-11 246 508
Övriga externa kostnader		-1 552 447	-1 414 845
Personalkostnader	2	-3 289 847	-2 819 990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-589 475	-570 864
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 726 610</b>	<b>-16 052 207</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>688 872</b>	<b>492 658</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		347	7 996
Räntekostnader och liknande resultatposter		-244 856	-348 171
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-244 509</b>	<b>-340 175</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>444 363</b>	<b>152 483</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-40 000
Förändring av överavskrivningar		56 425	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-73 575</b>	<b>-55 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>370 788</b>	<b>97 483</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-83 743	-25 673
<b>Årets resultat</b>		<b>287 045</b>	<b>71 810</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-10-31

2024-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 261 274	3 570 159
Inventarier, verktyg och installationer	4	960 628	941 218
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 221 902</b>	<b>4 511 377</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	5	392 000	392 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>392 000</b>	<b>392 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 613 902</b>	<b>4 903 377</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		6 509 523	6 091 374
<b>Summa varulager</b>		<b>6 509 523</b>	<b>6 091 374</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 961 311	1 486 800
Övriga fordringar		145 306	112 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 178	93 227
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 229 795</b>	<b>1 692 124</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 463 701	824 044
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 463 701</b>	<b>824 044</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 203 019</b>	<b>8 607 542</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 816 921

13 510 919

## Balansräkning

Not  
1

2025-10-31

2024-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		1 777 312	1 705 502
Årets resultat		287 045	71 810
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 064 357</b>	<b>1 777 312</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 184 357</b>	<b>1 897 312</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		1 289 000	1 159 000
Ackumulerade överavskrivningar		437 575	494 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 726 575</b>	<b>1 653 000</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	5 032 862	5 127 618
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 504 184	2 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 537 046</b>	<b>7 627 618</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	7	182 256	332 256
Förskott från kunder		11 324	12 006
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		465 763	0
Leverantörsskulder		2 943 611	1 453 773
Skulder till koncernföretag		0	4 184
Övriga skulder		556 307	281 681
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		209 682	249 089
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 368 943</b>	<b>2 332 989</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 816 921

13 510 919

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för truckar har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	6,5	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	7 457 988	7 457 988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 457 988</b>	<b>7 457 988</b>
Ingående avskrivningar	-3 887 829	-3 545 689
Årets avskrivningar	-308 885	-342 140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 196 714</b>	<b>-3 887 829</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 261 274</b>	<b>3 570 159</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 704 570	2 289 570
Inköp	300 000	415 000
Försäljningar/utrangeringar	-175 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 829 570</b>	<b>2 704 570</b>
Ingående avskrivningar	-1 763 352	-1 534 628
Försäljningar/utrangeringar	175 000	0
Årets avskrivningar	-280 590	-228 724
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 868 942</b>	<b>-1 763 352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>960 628</b>	<b>941 218</b>

#### Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	392 000	392 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>392 000</b>	<b>392 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>392 000</b>	<b>392 000</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2025-10-31	2024-10-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	4 376 500	3 809 000
	<b>4 376 500</b>	<b>3 809 000</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 215 118 kronor (fg år 5 459 874 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-10-31	2024-10-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 032 862	5 127 618
	<b>5 032 862</b>	<b>5 127 618</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	182 256	332 256
	<b>182 256</b>	<b>332 256</b>

## Not 8 Ställda säkerheter

	2025-10-31	2024-10-31
Företagsinteckning	2 800 000	2 800 000
Fastighetsinteckning	5 614 000	5 614 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	313 877	386 877
	<b>8 727 877</b>	<b>8 800 877</b>

## Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 50 % vardera av Niklas Henriksson Förvaltning AB, 559050-4212 och Fridhemsvillan AB, 556782-9683.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Grästorp

*Niklas Henriksson*  
Niklas Henriksson  
Ordförande  
2026-04-28

*Pontus Malmberg*  
Pontus Malmberg  
  
2026-04-28

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-28

SA Revision AB

*Ann-Louise Larsson*  
Ann-Louise Larsson  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Grästorps Trävaruaffär AB

Org.nr 556265-7469

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grästorps Trävaruaffär AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grästorps Trävaruaffär ABs finansiella ställning per den 2025-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Grästorps Trävaruaffär AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



## SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grästorps Trävaruaffär AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grästorps Trävaruaffär AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2026-04-28

SA Revision AB

*Ann-Louise Larsson*

---

Ann-Louise Larsson  
Auktoriserad revisor