

Årsredovisning

för

J Holm Fastigheter Sjöbo AB

559526-2261

Räkenskapsåret

2025-04-03 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Holm, Styrelseledamot

2026-04-22

Styrelsen för J Holm Fastigheter Sjöbo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-03 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-319
Soliditet (%)	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		320 000		320 000
Årets resultat			-319 346	-319 346
Belopp vid årets utgång	25 000	320 000	-319 346	25 654

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 310 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	320 000
årets förlust	-319 346
	654
disponeras så att	
i ny räkning överföres	654
	654

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-03
-2025-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-12 500
Summa rörelsekostnader	-12 500
Rörelseresultat	-12 500
Finansiella poster	
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-54 034
Räntekostnader och liknande resultatposter	-252 812
Summa finansiella poster	-306 846
Resultat efter finansiella poster	-319 346
Resultat före skatt	-319 346
Årets resultat	-319 346

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

22 257 276

Summa finansiella anläggningstillgångar

22 257 276

Summa anläggningstillgångar

22 257 276

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

817

Summa kassa och bank

817

Summa omsättningstillgångar

817

SUMMA TILLGÅNGAR

22 258 093

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

320 000

Årets resultat

-319 346

Summa fritt eget kapital

654

Summa eget kapital

25 654

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

13 213 314

Skulder till koncernföretag

8 973 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 284

Summa kortfristiga skulder

22 232 439

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 258 093

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31
Inköp	22 311 310
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 311 310
Årets nedskrivningar	-54 034
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-54 034
Utgående redovisat värde	22 257 276

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31
Pantsatta andelar i dotterbolag	22 257 276
	22 257 276

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer efter räkenskapsårets slut att säljas till ny ägare.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-11

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Holm
Joakim Holm

2026-02-11