

Årsredovisning för
Jomana Sawma Fastigheter AB

559024-2920

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jomana Sawma
Styrelseledamot

2024-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jomana Sawma Fastigheter AB, 559024-2920, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Bolaget är helägt dotterbolag till Jomana Sawma Holding AB, 559024-5444, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte avlönat någon person under året och ersättning till styrelse har ej utgått

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	440 611	437 425	433 616	394 000
Resultat efter finansiella poster	291 229	247 977	214 469	234 109
Soliditet %	85,5	97,2	97,2	97,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

- Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

- Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

- (Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 928 875	196 902
Balanseras i ny räkning		196 902	-196 902
Utdelning		-300 000	
Årets resultat			203 615
Belopp vid årets utgång	50 000	1 825 777	203 615

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 825 777
Årets resultat	203 615
Summa	2 029 392
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 029 392
Summa	2 029 392

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		440 611	437 425
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		440 611	437 425
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 199	-155 478
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 000	-34 000
Summa rörelsekostnader		-150 199	-189 478
Rörelseresultat		290 412	247 947
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		817	30
Summa finansiella poster		817	30
Resultat efter finansiella poster		291 229	247 977
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-35 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-35 000	0
Resultat före skatt		256 229	247 977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 614	-51 075
Årets resultat		203 615	196 902

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 436 361	1 470 361
Summa materiella anläggningstillgångar		1 436 361	1 470 361
Summa anläggningstillgångar		1 436 361	1 470 361
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 301	49 490
Övriga fordringar		87 106	46 117
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 832	0
Summa kortfristiga fordringar		182 239	95 607
Kassa och bank			
Kassa och bank		814 623	671 444
Summa kassa och bank		814 623	671 444
Summa omsättningstillgångar		996 862	767 051
SUMMA TILLGÅNGAR		2 433 223	2 237 412

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 825 777	1 928 875
Årets resultat		203 615	196 902
Summa fritt eget kapital		2 029 392	2 125 777
Summa eget kapital		2 079 392	2 175 777
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		155 384	5 384
Summa långfristiga skulder		155 384	5 384
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 250	0
Skulder till koncernföretag		35 000	0
Skatteskulder		56 540	28 270
Övriga skulder		45 816	27 981
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 841	0
Summa kortfristiga skulder		198 447	56 251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 433 223	2 237 412

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
Utgående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
Ingående avskrivningar	-229 639	-195 639
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 000	-34 000
Utgående avskrivningar	-263 639	-229 639
Redovisat värde	1 436 361	1 470 361

Underskrifter

Stockholm

Jomana Sawma
Jomana Sawma
Styrelseledamot

2024-06-26
Datum