

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

PVJA Fastighets Holding AB

559347-2193

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 10/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10/6-24



Jakob Pettersson

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

PVJA Fastighets Holding AB

559347-2193

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

ÅRSREDOVISNING FÖR PVJA FASTIGHETS HOLDING AB

Styrelsen för PVJA Fastighets Holding AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i bolaget PVJA Fastighets AB, org nr 559303-5487.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 400 tkr.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-437	-133
Soliditet	0%	0%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat			Årets resultat	Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat		
Belopp vid årets ingång	25	-	150	-131	44
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-131	131	0
Erhållet aktieägartillskott			400		400
Årets resultat				-418	-418
Utgående balans	25	0	419	-418	26

PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	418 986
Årets förlust	-418 404
	<u>582</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	582
	<u>582</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2024070524745



PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-18 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18	-2
Summa rörelsekostnader		-18	-2
Rörelseresultat		-18	-2
Finansiella poster			
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		100	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-519	-131
Summa finansiella poster		-419	-131
Resultat efter finansiella poster		-437	-133
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		19	2
Summa bokslutsdispositioner		19	2
Resultat före skatt		-418	-131
ÅRETS RESULTAT		-418	-131

2024070524746



PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	26 303	26 203
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 303	26 203
Summa anläggningstillgångar		26 303	26 203
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		18	152
Summa kortfristiga fordringar		18	152
Kassa och bank			
Kassa och bank		20	23
Summa kassa och bank		20	23
Summa omsättningstillgångar		38	175
SUMMA TILLGÅNGAR		26 341	26 378

2024070524747



PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		419	150
Årets resultat		-418	-131
Summa fritt eget kapital		1	19
Summa eget kapital		26	44
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		26 300	26 203
Summa långfristiga skulder		26 300	26 203
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		14	131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
Summa kortfristiga skulder		15	131
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 341	26 378

2024070524748



PVJA Fastighets Holding AB
559347-2193

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Beta II AB, org nr 559210-6487, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Fastighet II AB, org nr 559173-7548, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -519 tkr (fg år -131).

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 303	-
Förvärv	-	26 303
Utgående anskaffningsvärden	26 303	26 303
Ingående nedskrivningar	-100	-
Återförda nedskrivningar	100	-
Årets nedskrivningar	-	-100
Utgående nedskrivningar	0	-100
Redovisat värde	26 303	26 203



Verifikat

Transaktion 09222115557519191715

Dokument

851 ÅR PVJA Fastighets Holding AB 2023

Titel/dokument

8 sidor

Startades 2024-06-05 10:24:40 CEST (+0200) av Patricia Khalaf (PK)

Färdigställt 2024-06-05 13:33:08 CEST (+0200)

Initierare

Patricia Khalaf (PK)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

patricia.khalaf@amblin.se

+46 704611311

Signerare

Jakob Pettersson (JP)

Coeli

Personnummer 881017-5797

jakob.pettersson@coeli.se

+46 124 02 08 62



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JAKOB PETTERSSON"

Signerat 2024-06-05 13:33:08 CEST (+0200)



2024070524751

Verifikat

Transaktion 09222115557519191715

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



2024070524752