

Årsredovisning
för
Gästabudstaden AB
556097-5319

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Gästabudstaden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 22 maj 2025



Christer Lindström

Styrelsen och verkställande direktören för Gästabudstaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets ändamål och verksamhet

Bolaget har i ändamål för sin verksamhet att bygga, äga och förvalta ett öppet stadsnät för bredbandstjänster. Bolaget ska utveckla och leverera en effektiv, hållbar och robust digital infrastruktur för elektronisk kommunikation som möjliggör för olika marknadsaktörer att få tillgång till nät.

Bolaget erbjuder anslutning till ett fiberoptiskt nät, byggt och designat för att bära dagens och morgondagens digitala tjänster samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ska inom ekonomiskt rimliga gränser söka tillgodose behovet av tillgång till bredbandskommunikation även i kommunens mindre orter och på landsbygden.

Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Bolaget skall i sin verksamhet, på motsvarande sätt som en kommun, tillämpa den kommunalrättsliga likställighetsprincipen. Det innebär ett avsteg från de kommunalrättsliga principerna om självkostnad och lokalisering.

Ägarförhållanden

Gästabudstaden är helägt av Stadshuset i Nyköping AB som ägs till 100% av Nyköpings kommun. Företaget har sitt säte i Nyköping.

Nyckeltal utifrån ägardirektiv

Soliditet 47 %

Bolaget ska enligt ägardirektiv ha en justerad soliditet om minst 25 % och den får inte vara lägre än 20 %. Med justerad soliditet menas eget kapital inklusive obeskattade reserver med avdrag för latent skatteskuld dividerat med totala tillgångar.

Avkastningskrav 4 %

Bolaget ska enligt ägardirektiv ha som långsiktigt mål att generera en direktavkastning om minst 5,0 % per år. Med direktavkastning menas här driftsnettot dividerat med marknadsvärdet på bolagstillgångarna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2024 fortsatt sitt arbete med förtätningar av fiberanslutningar i tätorter och på landsbygden, med sedan tidigare ramavtalsupphandlade underentreprenörer.

Detta är resurskrävande och bolaget fortsätter på inslagen väg med flera inhyrda fibertekniker samt ett flertal inhyrda gräventreprenörer för att möjliggöra snabbare utbyggnad av fibernätet.

Gästabudstaden har sedan tidigare uppfyllt regeringens vision om ett helt uppkopplat Sverige 2025.

Samtidigt har vi fortfarande kvar att ansluta de mest svårtillgängliga fastigheterna.

Regeringen har avsatt strax under 8 miljarder kronor för bredbandsutbyggnad under perioden 2020 - 2027. Post och telestyrelsen (PTS) har regeringens uppdrag att fördela pengarna. Gästabudstaden jobbar kontinuerligt med att skapa möjligheter för att ta del av tillgängliga stödmedel och planerar att söka stöd för ytterligare landsbygdsprojekt under 2025.

Bolaget har beslutade utbyggnadsprojekt t o m 2027. Räknat på kommunensbefolkningsprognos så kommer 99,3 procent av samtliga permanentboende och/eller arbetsställen i Nyköpings kommun att ha tillgång till fiberanslutning på minst 1 Gbit/s i slutet av 2026.

Bolaget fortsätter arbeta med samarbetspartners som Vattenfall och Skanova för att kunna utföra ekonomiskt fördelaktiga samförädlingsprojekt runt om i kommunen.

Bolaget har cirka 19 000 anslutna kunder och äger mer än 80 procent av det utbyggda fibernätet i kommunen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	60 068	59 278	57 671	55 632
Resultat efter finansiella poster	14 957	19 906	16 705	16 364
Balansomslutning	292 695	297 978	257 866	231 172
Soliditet (%)	47	43	51	46
Avkastning på eget kap. (%)	11	16	23	16
Kassalikviditet (%)	77	105	137	136

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	20 000 000	4 000 000	31 278 132	0	55 278 132
Belopp vid årets utgång	20 000 000	4 000 000	31 278 132	0	55 278 132

Justerat eget kapital härrör ett investeringsbidrag som bokförts som intäkt 2018.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	10 000 000
balanserad vinst	21 278 132
	31 278 132

disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 278 132
	31 278 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

ank=20250619;2025062310336

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	60 067	59 278
Övriga rörelseintäkter		140	131
		60 207	59 409
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-13 750	-13 553
Personalkostnader	3	-11 271	-6 661
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 452	-17 878
		-43 473	-38 092
Rörelseresultat		16 734	21 317
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		504	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 281	-1 552
		-1 777	-1 411
Resultat efter finansiella poster		14 957	19 906
Bokslutsdispositioner	5	-14 957	-19 906
Resultat före skatt		0	0

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	6 504	6 408
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	228 302	220 513
Inventarier, verktyg och installationer	8	3 426	3 635
Pågående nyanläggningar maskiner och inventarier	9	14 058	4 338
		252 290	234 894

Summa anläggningstillgångar

252 290

234 894

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 612	6 840
Övriga fordringar		1 149	1 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 854	26 966
		32 615	34 877

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		7 789	28 206
		40 404	63 083

SUMMA TILLGÅNGAR

292 694

297 977

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

20 000

20 000

Reservfond

4 000

4 000

24 000

24 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

10 000

10 000

Balanserad vinst eller förlust

21 278

21 278

31 278

31 278

Summa eget kapital

55 278

55 278

Obeskattade reserver

103 375

91 918

Avsättningar

Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt tryggandelagen

836

974

Summa avsättningar

836

974

Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

81 000

90 000

Summa långfristiga skulder

81 000

90 000

Kortfristiga skulder

10

Leverantörsskulder

10 733

9 485

Skulder till koncernföretag

10 285

7 885

Aktuella skatteskulder

65

56

Övriga skulder

440

819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 682

41 562

Summa kortfristiga skulder

52 205

59 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

292 694

297 977

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

14 957

19 906

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

18 315

12 013

Betald skatt

9

142

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

33 281

32 061

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

228

-423

Förändring av kortfristiga fordringar

2 853

6 486

Förändring av leverantörsskulder

1 112

3 722

Förändring av kortfristiga skulder

-9 543

22 252

Kassaflöde från den löpande verksamheten

27 931

64 098

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-35 848

-36 373

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-35 848

-36 373

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-9 000

0

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

-3 500

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-12 500

0

Årets kassaflöde

-20 417

27 725

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

28 206

481

Likvida medel vid årets slut

7 789

28 206

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är indelade i olika komponenter där avskrivningarna enligt plan är baserade på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Avskrivningarna sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedskrivning ske vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighet	10-60 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 och 20 år
Inventarier	5 och 20 år

Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100% av det kommunala bolaget Stadshuset i Nyköping AB org nr 556626-0104 med säte i Nyköping

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Anslutningsavgifter stadsnätet	-5 344	-10 285
Uthyrning av fiberoptiska förbindelser	-10 516	-9 771
Internettjänster	-42 554	-37 804
Övrigt	-1 653	-1 418
	-60 067	-59 278

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	2
Män	13	13
	15	15
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	804	523
Övriga anställda	7 118	6 814
	7 922	7 337
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	593	887
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 679	2 527
	3 272	3 414
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	11 194	10 751

Upplysning till jämförelse tal i resultaträkningen fg år, avvikelser på 4,1 mkr gäller en äldre pensionsskuld till KPA som skrevs av.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	2 274	1 549
Övriga räntekostnader	7	3
	2 281	1 552

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	3 500	3 500
Förändring av överavskrivningar	11 457	16 406
	14 957	19 906

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 702	7 702
Inköp	226	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 928	7 702
Ingående avskrivningar	-1 294	-1 165
Årets avskrivningar	-130	-130
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 424	-1 295
Utgående redovisat värde	6 504	6 407
Bokfört värde byggnader	5 064	5 193
Bokfört värde mark	1 439	1 214
	6 503	6 407

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	381 836	337 440
Inköp	31 644	30 810
Försäljningar/utrangeringar		-182
Omklassificeringar	4 338	36 846
Nya bidrag	-10 245	-23 078
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	407 573	381 836
Ingående avskrivningar	-161 322	-143 894
Årets avskrivningar	-17 948	-17 429
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 270	-161 323
Utgående redovisat värde	228 303	220 513

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 224	4 735
Inköp	165	2 489
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 389	7 224
Ingående avskrivningar	-3 589	-3 269

Årets avskrivningar	-375	-320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 964	-3 589
Utgående redovisat värde	3 425	3 635

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 338	36 846
Inköp	14 058	4 338
Omklassificeringar	-4 338	-36 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 058	4 338
Utgående redovisat värde	14 058	4 338

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till Nyköpings Kommun	-81 000	-90 000
	-81 000	-90 000

Not 11 Checkräkningskredit

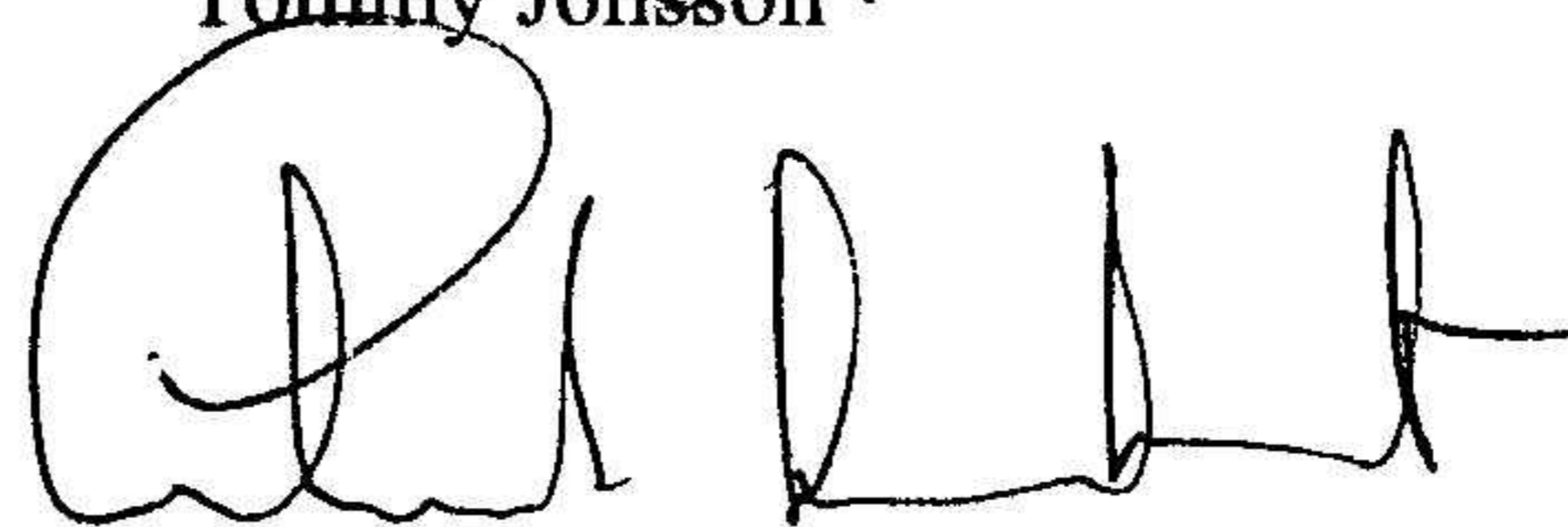
	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	30 000	30 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Ny köping 26 feb 2025


Urban Granström
Ordförande

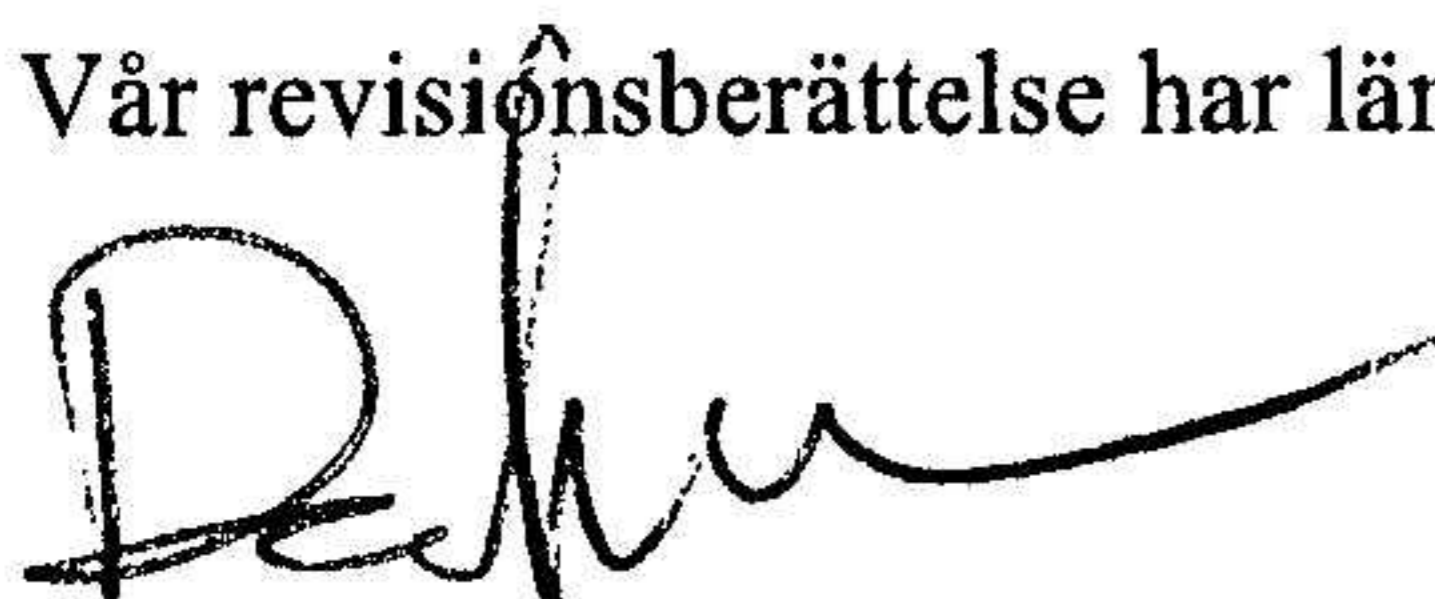

Tommy Jonsson


Bo Arvidsson


Christer Lindström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

8 APRIL 2025



KPMG AB
Revisor

DANIEL ÖVRA

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gästabudstaden AB, org. nr 556097-5319

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gästabudstaden AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gästabudstaden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gästabudstaden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gästabudstaden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gästabudstaden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 8 april 2025

KPMG AB



Daniel Önell

Auktoriserad revisor

Lekmannarevisor i Gästabudstaden AB
556097-5319

Nyköping den 27 mars 2025

Till årsstämman i Gästabudstaden AB
Organisationsnummer 556097-5319

Till fullmäktige i Nyköpings kommun

Granskningsrapport för år 2024

Jag, av fullmäktige i Nyköpings kommun utsedd lekmannarevisor, har granskat Gästabudstaden ABs verksamhet.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorn ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt prövar om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av årsstämman fastställda ägardirektiv. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge en rimlig grund för bedömning och prövning.

Under året har KPMG på uppdrag av lekmannarevisionen genomfört en grundläggande granskning. Granskningen har avsett bolagets interna kontroll och rutiner för uppföljning av ekonomi och verksamhet. Även bolagets mål och riktlinjer samt rutiner för handlingar och protokoll har granskats. Ett antal rekommendationer har lämnats i av KPMG upprättad granskningsredogörelse som lämnas som bilaga till denna granskningsrapport. Jag förutsätter att dessa rekommendationer åtgärdas inför kommande år.

Efter genomförd granskning bedömer jag att bolagets verksamhet delvis har skötts på ett ändamålsenligt sätt. Jag finner att bolagsordningen täcker väsentliga områden vad gäller bolagets verksamhet. Däremot finns det en viss brist i efterföljsamhet till generellt ägardirektiv främst avseende avsaknaden av affärs- respektive dokumenthanteringsplan. I samband med granskningstillfället framgår att arbete med dessa dokument pågår. Jag noterar även att styrelsen under 2024, inte upprättat s.k. övriga mål för verksamheten vilket också föreskrivs i det generella ägardirektivet. Vidare bedömer jag att bolagets arbete avseende intern kontroll är i huvudsak tillfredställande, likväl bolagets arbete med uppföljning av ekonomi och verksamhet.

Nyköping dag som ovan 28 mars 2025



Gerhard Georgsson
Lekmannarevisor

Bil: Lekmannarevision 2024, KPMG



Lekmannarevision 2024

Granskningsredogörelse
Gästabudstaden AB

KPMG AB

2025-03-27

Antal sidor 9

2025-03-27

ank=20250619;20250623;10350

1

Sammanfattning

KPMG har på uppdrag av lekmannarevisorerna i Gästabudstaden AB genomfört en grundläggande granskning avseende 2024.

Lekmannarevisorns arbete regleras i aktiebolagslagens (2005:551) tionde kapitel samt i tolfte kapitlet i kommunallagen (2017:725).

Lekmannarevisorns uppdrag är definierat i aktiebolagslagen och ska granska:

- om verksamheten sköts på ett ändamålsenligt sätt,
- om verksamheten sköts på ett från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt,
- om den interna kontrollen är tillräcklig.

Granskningen ska vara så ingående och omfattande som god sed vid detta slag av granskning kräver. Vidare ska lekmannarevisorn följa de anvisningar som meddelas av årsstämman, så till vida de inte strider mot lag, bolagsordning eller god sed. Efter varje räkenskapsår ska lekmannarevisorn lämna en granskningsrapport till årsstämman.

Efter genomförd granskning bedömer vi att bolagets verksamhet delvis har skötts på ett ändamålsenligt sätt. Vi finner att bolagsordningen täcker väsentliga områden vad gäller bolagets verksamhet. Däremot finns det en viss brist i efterföljsamhet till generellt ägardirektiv främst avseende avsaknaden av affärs- respektive dokumenthanteringsplan. I samband med granskningstillfället framgår att arbete med dessa dokument pågår. Vi noterar även att styrelsen under 2024, inte upprättat s.k. övriga mål för verksamheten vilket också föreskrivs i det generella ägardirektivet. Vidare bedömer vi att bolagets arbete avseende intern kontroll är i huvudsak tillfredsställande, likväl bolagets arbete med uppföljning av ekonomi och verksamhet.

Mot bakgrund av granskningen rekommenderar vi att bolaget:

- Upprättar affärs- och dokumenthanteringsplan enligt ägardirektiv.
- Upprättar och följer upp, så långt möjligt, mätbara hållbarhetsmål samt de andra mål bolaget finner relevanta. Vi rekommenderar därvid bolaget också, med referens till bolagets ändamål och föremålet för dess verksamhet, att upprätta och följa upp mätbara marknadsmål.
- Utvärderar styrelsearbetet under mandatperiodens gång.
- I början av varje mandatperiod, och i övrigt vid behov, pröva gällande arbetsordning för styrelse och instruktion för VD.
- Noga följer rättsutvecklingen beträffande avsteg från den kommunalrättsliga självkostnadsprincipen vad gäller bredbandsbolag.

3 Resultat av granskningen

3.1 Bolagsordning

Bolagsordningen anger att syftet med bolagets verksamhet är att bygga, äga och förvalta ett öppet stadsnät för bredbandstjänster. Dessutom ska bolaget utveckla och leverera en effektiv, hållbar och robust digital infrastruktur för elektronisk kommunikation, vilket möjliggör att olika marknadsaktörer får tillgång till nätet. Verksamhetens mål är att erbjuda anslutning till ett fiberoptiskt nät, designat för att stödja både nuvarande och framtida digitala tjänster, samt att bedriva verksamhet som är förenlig med detta. Bolaget ska inom ekonomiskt rimliga ramar sträva efter att tillgodose behovet av bredbandskommunikation även i mindre orter och på landsbygden inom kommunen. Verksamheten bedrivs enligt affärsmässiga principer.

Bolaget ska tillämpa likställighetsprincipen, men avviker från de kommunalrättsliga principerna om självkostnad och lokaliseringsprincipen. Avvikelsen från lokaliseringsprincipen för bolaget och andra kommunala bredbandsbolag stöds av ny lagstiftning¹ som trädde i kraft den 1 mars 2023. Rättsläget gällande tillämpningen av självkostnadsprincipen inom bredbandsområdet anses fortfarande vara oklart. Vi rekommenderar därför att bolaget noggrant följer den rättsliga utvecklingen.

3.1.1 Bedömning

Vi bedömer att bolagets verksamhet har skett enligt gällande bolagsordning. Vi rekommenderar bolaget att vara uppmärksamma på gällande rättsutveckling.

3.2 Ägardirektiv och företagspolicy

I ägardirektiven för Gästabudstaden AB framgår att bolagets verksamhet regleras genom:

- Bolagsordning
- Ägardirektiv
- Företagspolicy och generella ägardirektiv

I ägardirektivet konstateras två övergripande måluppsättningar avseende bolagets ekonomiska mål respektive bolagets hållbarhetsmål. Det särskilda ägardirektivet specificerar inte hur dessa mål ska uppnås. Däremot anges i företagspolicyn och det generella ägardirektivet att bolagets styrelse och verkställande direktör ska redovisa måluppfyllelse och ändamålsuppfyllelse i förvaltningsberättelsen². Tidigare

¹ Regeringens proposition 2021/22:263.

² Företagspolicy och generella ägardirektiv för Nyköpings kommunsföretag. KF, 2021-10-12 § 138. s. 13.

2025-03-27

ank=20250619;2025062310352

3.3.1 Bedömning

Vi bedömer att bolagets arbete med internkontroll i huvudsak är tillfredsställande. VD i bolaget har fått i uppdrag att ta fram förslag gällande arbetsordning för styrelse och instruktion för VD då lekmannarevisionen tidigare år har lämnat rekommendation om att dessa ska prövas. Vidare framhäver vi att styrelsearbetet bör utvärderas åtminstone en gång under mandatperiodens gång.

3.4 Uppföljning av verksamhet och ekonomi

Ekonomiska rapporter följs upp genom budgetar och prognoser, vilka diskuteras både i ledningsgruppen och i styrelsen. Utöver de ekonomiska rapporterna följs verksamheten även upp genom olika projektplaner. Bolaget redovisar tertialuppföljningar, vilka rapporteras vid nästkommande styrelsemöte. Moderbolaget i koncernen får del av rapporteringen på samma sätt.

3.4.1 Bedömning

Vi bedömer att bolaget i allt väsentligt efterlever uppföljningen av verksamhet och ekonomi på ett tillfredsställande och ändamålsenligt vis.

3.5 Rutiner vid protokollföring och handlingar

Sedan januari 2023 har bolaget inrättat en ny digital plattform "Hippoly" som innebär såväl förenklingar kring uppföljning som samlande av protokoll och handlingar i samband med styrelsemöten. I systemet hanteras exempelvis kallelser till styrelsemöte samt protokoll där vederbörande identifierar sig med 'Bank-ID'. Protokollen laddas upp på plattformen senast två veckor efter varje möte.

3.5.1 Bedömning

Vi bedömer att bolagets rutiner vid protokollföring och handlingar delvis är tillfredsställande enligt vad ägardirektiv förordar. Ägardirektivet förordar upprättande av en dokumenthanteringsplan, vi har tagit del av ett utkast till sådan som beskrivits tidigare i rapporten. Däremot ser vi positivt på att bolaget har antagit ett nytt digitalt system som möjliggör att exempelvis dokumentation och protokoll kan hanteras på ett smidigare sätt.



Gästabudstaden AB
Lekmannarevision 2024

2025-03-27

Detta dokument har upprättats enbart för i dokumentet angiven uppdragsgivare och är baserat på det särskilda uppdrag som är avtalat mellan KPMG AB och uppdragsgivaren. KPMG AB tar inte ansvar för om andra än uppdragsgivaren använder dokumentet och informationen i dokumentet. Informationen i dokumentet kan bara garanteras vara aktuell vid tidpunkten för publicerandet av detta dokument. Huruvida detta dokument ska anses vara allmän handling hos mottagaren regleras i offentlighets- och sekretesslagen samt i tryckfrihetsförordningen.

ank=20250619;2025062310353