

Årsredovisning

för

Sundsbruks Lokaler AB

559258-2208

Räkenskapsåret

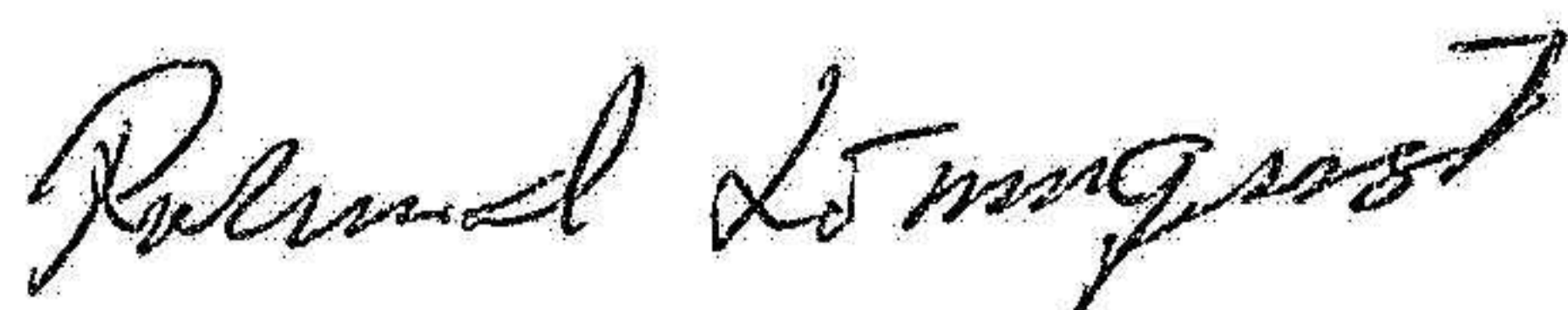
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundsbruks Lokaler AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 18 juni 2024

Roland Lönnkvist



Bolagsverket

2024-06-20

2024062026551

Årsredovisning

för

Sundsbruks Lokaler AB

559258-2208

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Sundsbruks Lokaler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	682	760	941	60
Resultat efter finansiella poster	496	454	578	32
Soliditet (%)	87	83	84	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 291 496	281 120	2 597 616
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		281 120	-281 120	0
Årets resultat			291 378	291 378
Belopp vid årets utgång	25 000	2 572 616	291 378	2 888 994

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 572 616
årets vinst	291 378
	2 863 994
disponeras så att	
aktieägartillskott återbetalas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 863 994
	2 863 994

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

681 816

760 076

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

681 816

760 076

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-86 973

-192 733

Övriga externa kostnader

-66 244

-85 377

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 273

-27 273

Summa rörelsekostnader

-180 490

-305 383

Rörelseresultat

501 326

454 693

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

965

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 866

-365

Summa finansiella poster

-4 901

-365

Resultat efter finansiella poster

496 425

454 328

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-126 728

-100 000

Summa bokslutsdispositioner

-126 728

-100 000

Resultat före skatt

369 697

354 328

Skatter

Skatt på årets resultat

-78 319

-73 208

Årets resultat

291 378

281 120

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 026 177	2 053 450
Summa materiella anläggningstillgångar		2 026 177	2 053 450
Summa anläggningstillgångar		2 026 177	2 053 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		132 873	204 749
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	0
Övriga fordringar		6	5 421
Summa kortfristiga fordringar		1 132 879	210 170
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		491 971	1 077 055
Summa kassa och bank		491 971	1 077 055
Summa omsättningstillgångar		1 624 850	1 287 225
SUMMA TILLGÅNGAR		3 651 027	3 340 675

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 572 616

2 291 496

Årets resultat

291 378

281 120

Summa fritt eget kapital

2 863 994

2 572 616

Summa eget kapital

2 888 994

2 597 616

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

365 728

239 000

Summa obeskattade reserver

365 728

239 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 375

6 857

Skulder till koncernföretag

176 393

158 893

Skatteskulder

83 455

200 926

Övriga skulder

34 732

39 346

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 350

98 037

Summa kortfristiga skulder

396 305

504 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 651 027

3 340 675

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 118 393	2 118 393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 118 393	2 118 393
Ingående avskrivningar	-64 943	-37 670
Årets avskrivningar	-27 273	-27 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 216	-64 943
Utgående redovisat värde	2 026 177	2 053 450

Sundsvall den 18 juni 2024

Roland Lönnkvist

