

Årsredovisning för  
**Left Foot Investment AB**

556923-3538

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Robert Steiner  
Styrelseledamot

2024-07-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Left Foot Investment AB, 556923-3538, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning samt finansiell förvaltning. Bolaget har sitt säte i Norrköpings kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	994 405	-3 606	1 399 875	207 750
Soliditet %	96,2	90,7	87,6	97,2

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	459 800	-3 606
Balanseras i ny räkning		-3 606	3 606
Utdelning		-220 000	
Årets resultat			1 008 316
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>236 194</b>	<b>1 008 316</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	236 194
Årets resultat	1 008 316
<b>Summa</b>	<b>1 244 510</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	780 000
Balanseras i ny räkning	464 510
<b>Summa</b>	<b>1 244 510</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 115	-4 508
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 115</b>	<b>-4 508</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 115</b>	<b>-4 508</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 520	902
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 005 520</b>	<b>902</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>994 405</b>	<b>-3 606</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		15 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 009 405</b>	<b>-3 606</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 089	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 008 316</b>	<b>-3 606</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	125 000	125 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		769 125	0
Övriga fordringar		310 003	37 435
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 079 128</b>	<b>37 435</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		141 471	395 634
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>141 471</b>	<b>395 634</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 220 599</b>	<b>433 069</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 345 599</b>	<b>558 069</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		236 194	459 800
Årets resultat		1 008 316	-3 606
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 244 510</b>	<b>456 194</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 294 510</b>	<b>506 194</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		50 000	51 875
Skatteskulder		1 089	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>51 089</b>	<b>51 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 345 599</b>	<b>558 069</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	1 000 000	

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Right Foot Properties AB	556918-7486	Norrköping	500	100	50 000
Right Knee Properties AB	559041-0907	Norrköping	500	100	50 000
Left Knee Invest AB	559345-3573	Norrköping	250	100	25 000

## Underskrifter

Norrköping

*Robert Steiner*  
Robert Steiner  
Styrelseledamot

2024-07-15  
Datum