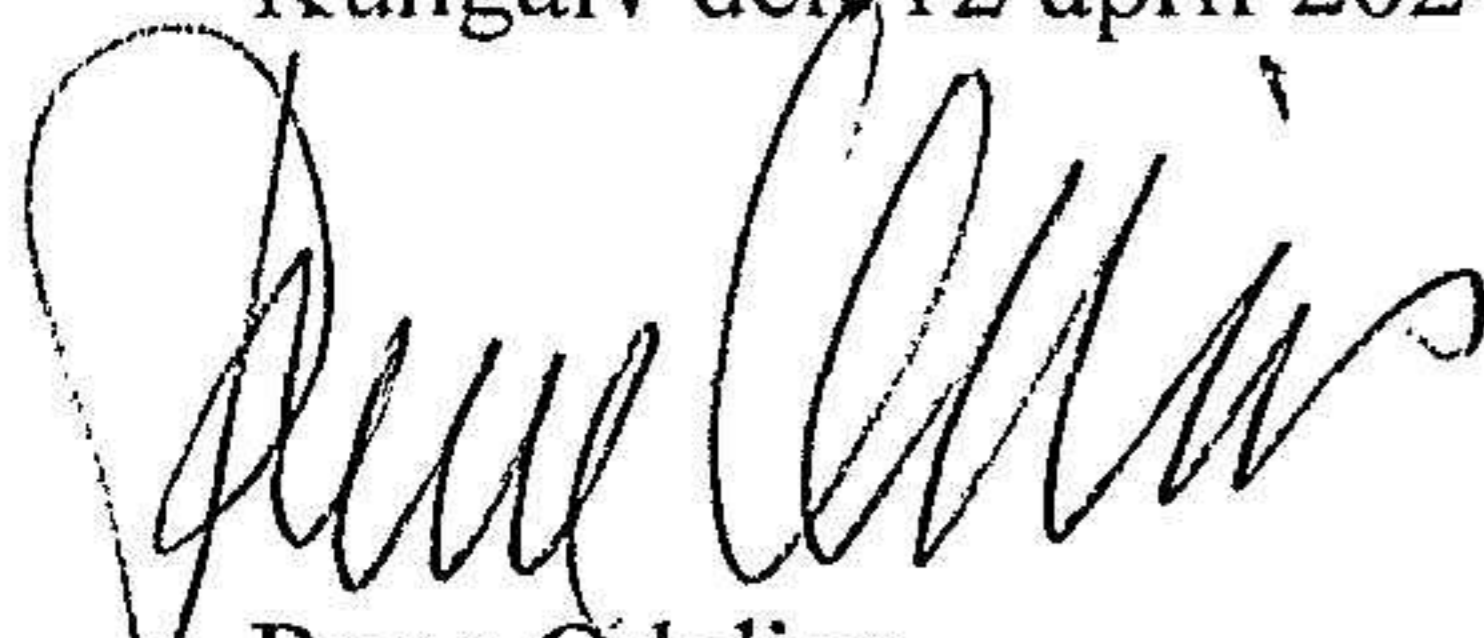


**Årsredovisning**  
för  
**Rodel Holding AB**  
556809-1382  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rodel Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 12 april 2024

  
Rune Odellius

Styrelsen för Rodel Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är kommanditdelägare i Tekla Fastighets KB (Org nr 916836-0239) med en garanterad insats på 10 000 kr.

För 2023 erhöll bolaget en vinstandel på 110.178 kr från kommanditbolaget.

För 2022 erhöll bolaget en vinstandel på 244.592 kr.

Företaget har sitt säte i Ytterby.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	106	240	-11	331
Soliditet (%)	68,3	77,1	34,0	70,8
Balansomslutning	197	302	118	440

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 875	192 614	232 739
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-182 700		-182 700
Balanseras i ny räkning		192 614	-192 614	0
Årets resultat			84 309	84 309
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>39</b>	<b>84 309</b>	<b>134 348</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39
årets vinst	84 309
	<b>84 348</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	84 348
	<b>84 348</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 000	-4 953
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 000</b>	<b>-4 953</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 000</b>	<b>-4 953</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	110 178	244 592
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>110 087</b>	<b>244 592</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>106 087</b>	<b>239 639</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>106 087</b>	<b>239 639</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 778	-47 025
<b>Årets resultat</b>		<b>84 309</b>	<b>192 614</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

188 922

289 928

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**188 922**

**289 928**

**Summa anläggningstillgångar**

**188 922**

**289 928**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 000

0

Övriga fordringar

634

725

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 634**

**725**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 110

11 110

**Summa kassa och bank**

**3 110**

**11 110**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 744**

**11 835**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**196 666**

**301 763**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

39

-9 875

Årets resultat

84 309

192 614

**Summa fritt eget kapital**

**84 348**

**182 739**

**Summa eget kapital**

**134 348**

**232 739**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

36 540

18 000

**Summa långfristiga skulder**

**36 540**

**18 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

21 778

47 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

3 999

**Summa kortfristiga skulder**

**25 778**

**51 024**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**196 666**

**301 763**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.		

### Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023	2022
Resultandel i kommanditbolag	110 178	244 592
	<b>110 178</b>	<b>244 592</b>


### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
KB Tekla Fastighetsbolag	24 %	188 922
		<b>188 922</b>

	Org.nr	Säte
KB Tekla Fastighetsbolag	916836-0239	Kungälv

Kungälv den 12 april 2024



Rune Odellius