

K=20250703;2025070711726

# Årsredovisning

för

## Kilen 153 Strängnäs AB

559144-9987

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 153 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27



Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 153 Strängnäs AB

559144-9987

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen 153 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kilen 148 Strängnäs, 559158-7430, med säte i Strängnäs.

Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4	5 078	-62	-42	-44
Soliditet (%)	9,1	9,0	12,4	9,8	7,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	282 302	141 554	<b>473 856</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		141 554	-141 554	<b>0</b>
Årets resultat			5 446	<b>5 446</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>423 856</b>	<b>5 446</b>	<b>479 302</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	423 856
årets vinst	5 446
	<b>429 302</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	429 302

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	5 135 706
		<b>0</b>	<b>5 135 706</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		0	-6 210
Övriga externa kostnader		-12 490	-12 414
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-12 490</b>	<b>-18 624</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 490</b>	<b>5 117 082</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	188 146	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-171 505	-38 718
		<b>16 641</b>	<b>-38 718</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 151</b>	<b>5 078 364</b>
Bokslutsdispositioner		3 000	-4 900 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 151</b>	<b>178 364</b>
Skatt på årets resultat		-1 705	-36 810
<b>Årets resultat</b>		<b>5 446</b>	<b>141 554</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

0

0

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

0

0

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

5 231 450

5 233 304

Övriga fordringar

433

0

**5 231 883**

**5 233 304**

##### *Kassa och bank*

39 520

42 010

**Summa omsättningstillgångar**

**5 271 403**

**5 275 314**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 271 403**

**5 275 314**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

423 856

282 302

Årets resultat

5 446

141 554

**429 302**

**423 856**

**Summa eget kapital**

**479 302**

**473 856**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 747 376

4 730 000

Aktuella skatteskulder

44 725

71 458

**Summa kortfristiga skulder**

**4 792 101**

**4 801 458**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 271 403**

**5 275 314**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	188 146	0
	<b>188 146</b>	<b>0</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-170 376	-38 390
Övriga räntekostnader	-1 129	-328
	<b>-171 505</b>	<b>-38 718</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 316 218
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 316 218
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Strängnäs 2025-05-27

  
Jan Persson