

Årsredovisning för
Östra Torp i Skåne AB
559304-4844

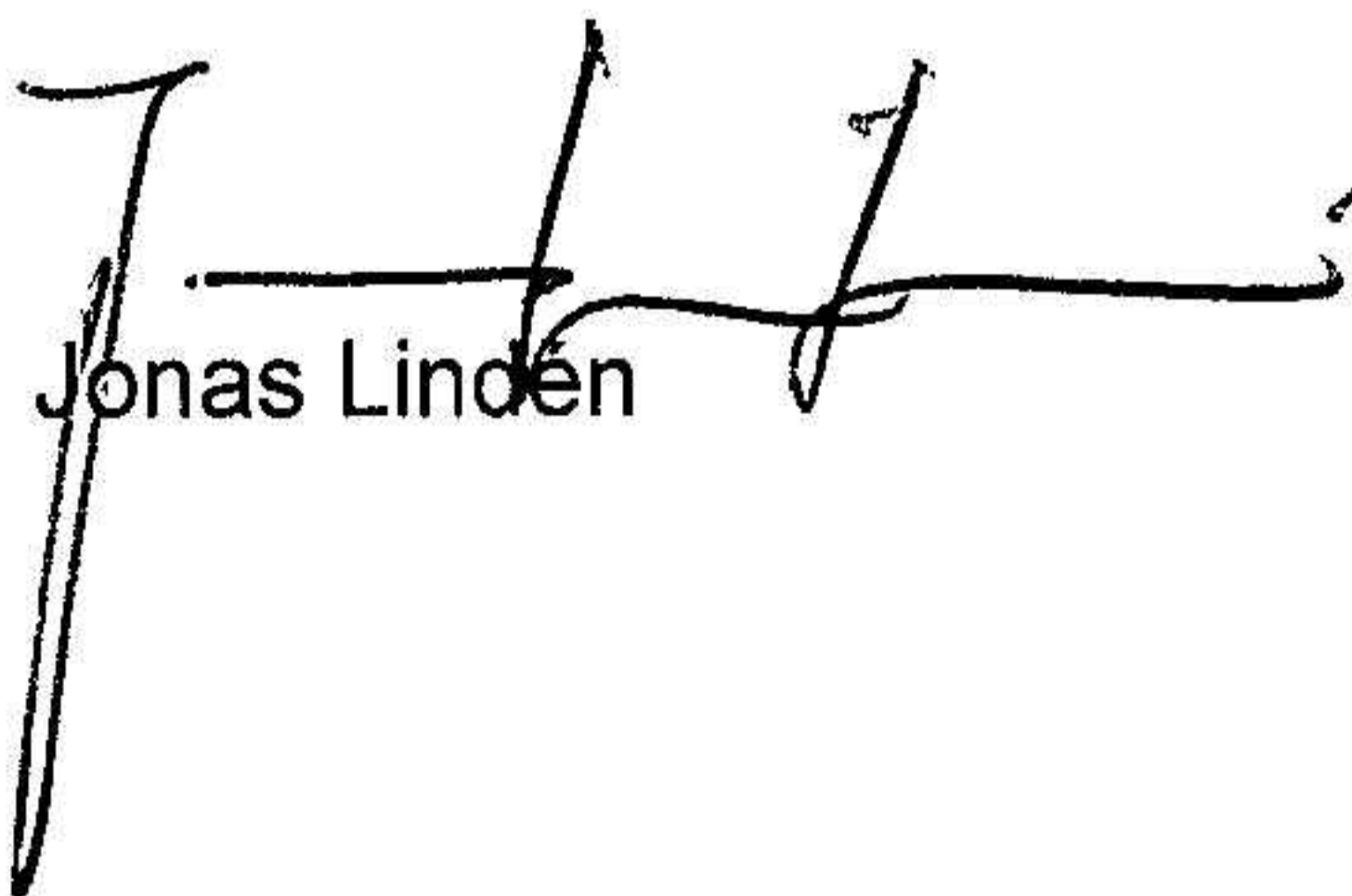
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Torp i Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-01-14


Jonas Lindén

Årsredovisning för
Östra Torp i Skåne AB
559304-4844

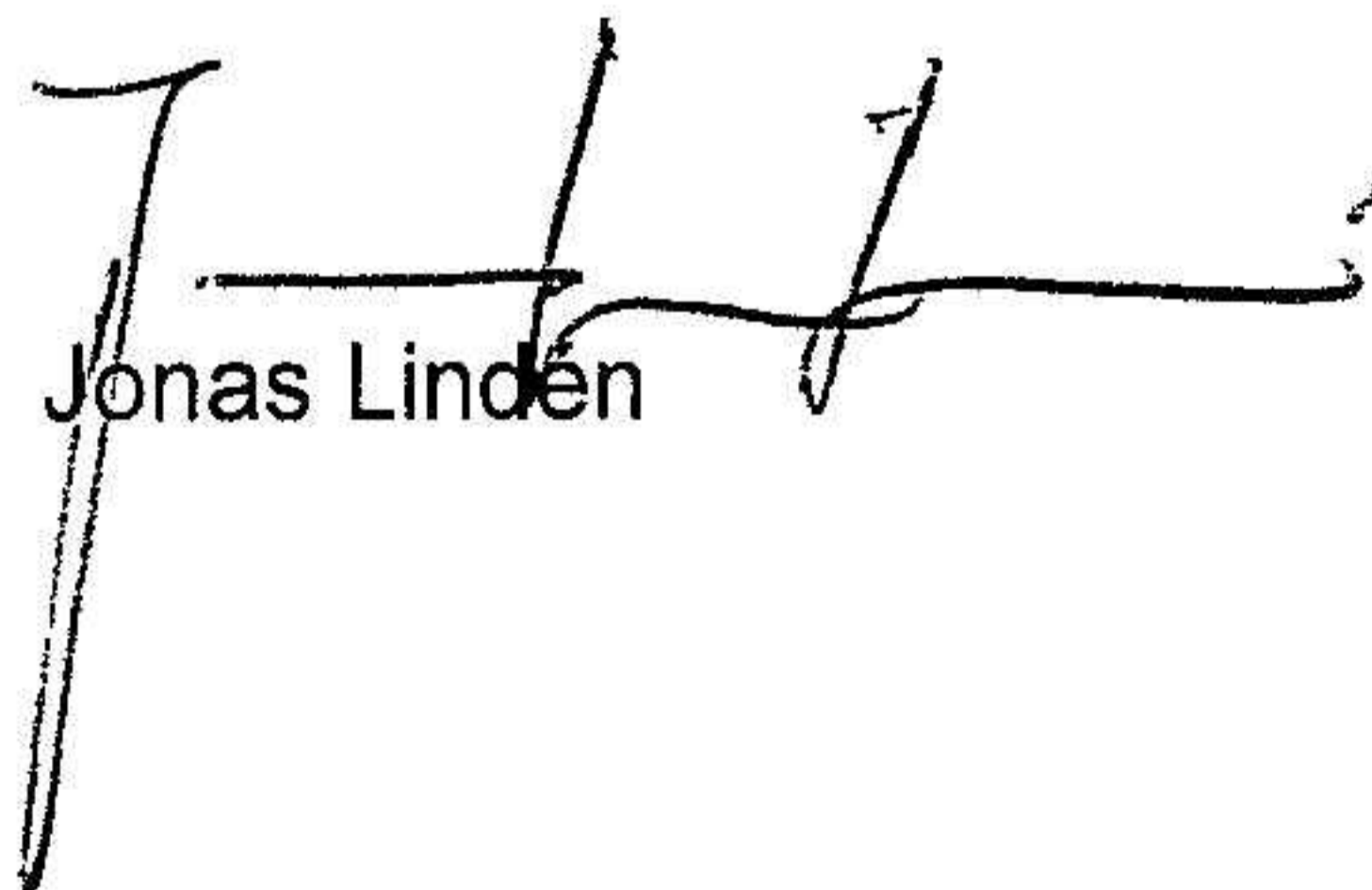
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östra Torp i Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2026-01-14


Jonas Linden

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Anna Johansson
0725 - 691307

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östra Torp i Skåne AB, 559304-4844, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-3 600	-3 843
Soliditet, %	100	99

Förändringar i eget kapital

	2025-08-31	2024-08-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	25 000	25 000
Totalt bundet eget kapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	3 601	3 844
Årets resultat	-3 600	-3 843
Totalt fritt eget kapital	1	1
Totalt eget kapital	25 001	25 001

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 17 494 kr (13 894 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 3 600, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-3 600
Summa	-3 600

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 600	-3 818
Summa rörelsekostnader		-3 600	-3 818
Rörelseresultat		-3 600	-3 818
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-25
Summa finansiella poster		-	-25
Resultat efter finansiella poster		-3 600	-3 843
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-3 600	-3 843
Skatter			
Årets resultat		-3 600	-3 843

2026012203439

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	25 001	25 251
Summa kortfristiga fordringar		25 001	25 251
Summa omsättningstillgångar		25 001	25 251
SUMMA TILLGÅNGAR		25 001	25 251

20260122034#0

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 601	3 844
Årets resultat		-3 600	-3 843
Summa fritt eget kapital		1	1
Summa eget kapital		25 001	25 001
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	-	250
Summa kortfristiga skulder		-	250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 001	25 251

2026012203441

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not Koncernuppgifter

Bolaget är dotterbolag till WEC Fastighets Holding 2 AB, 559208-3322.

Not 2 Kassa och bank

Kontot utgör ett sk koncernkonto där moderbolaget har en beviljad kontokredit.

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

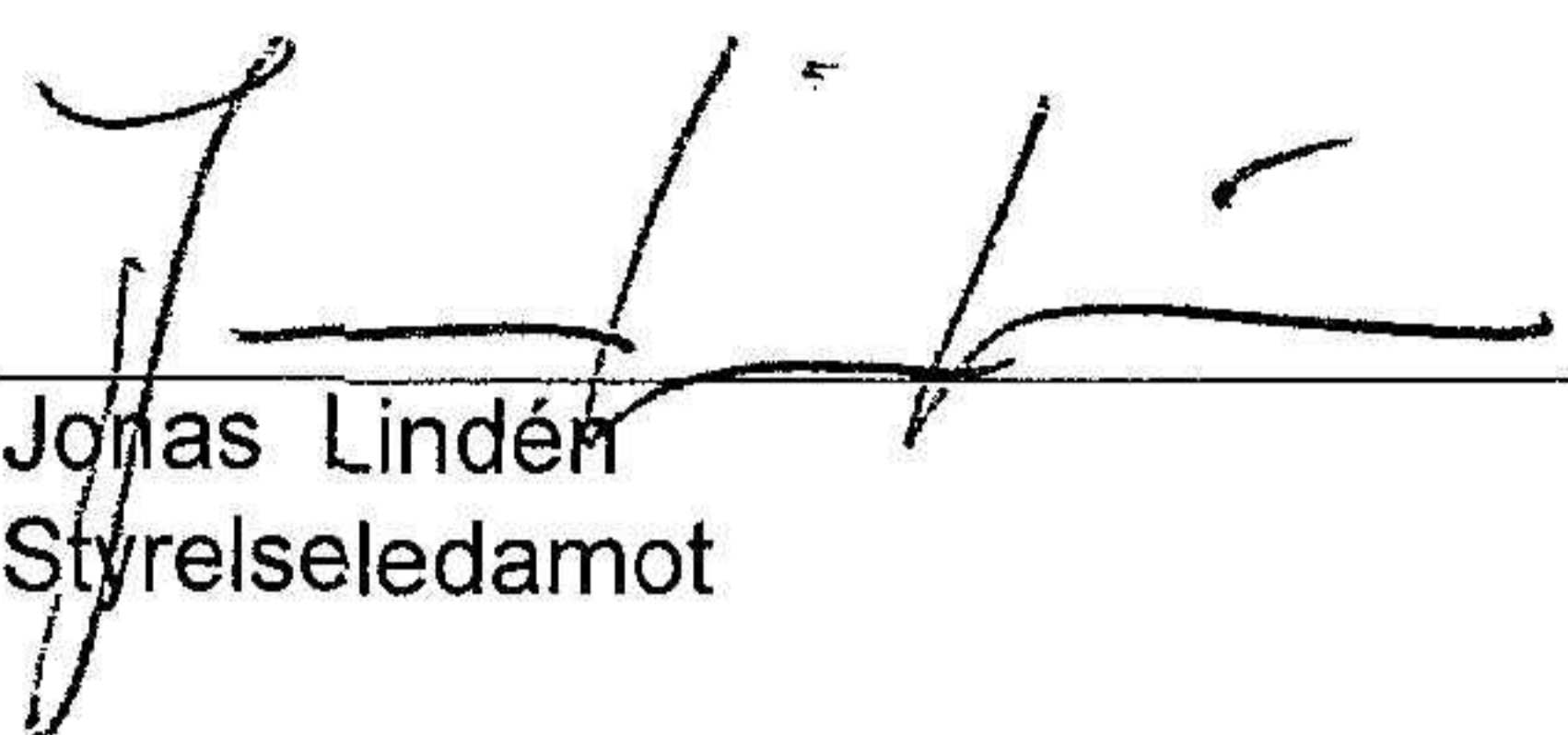
	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 251	25 251
-Tillkommande fordringar	13 644	-
-Reglerade fordringar	-13 894	-
Redovisat värde vid årets slut	25 001	25 251

Not 4 Skulder till koncernföretag

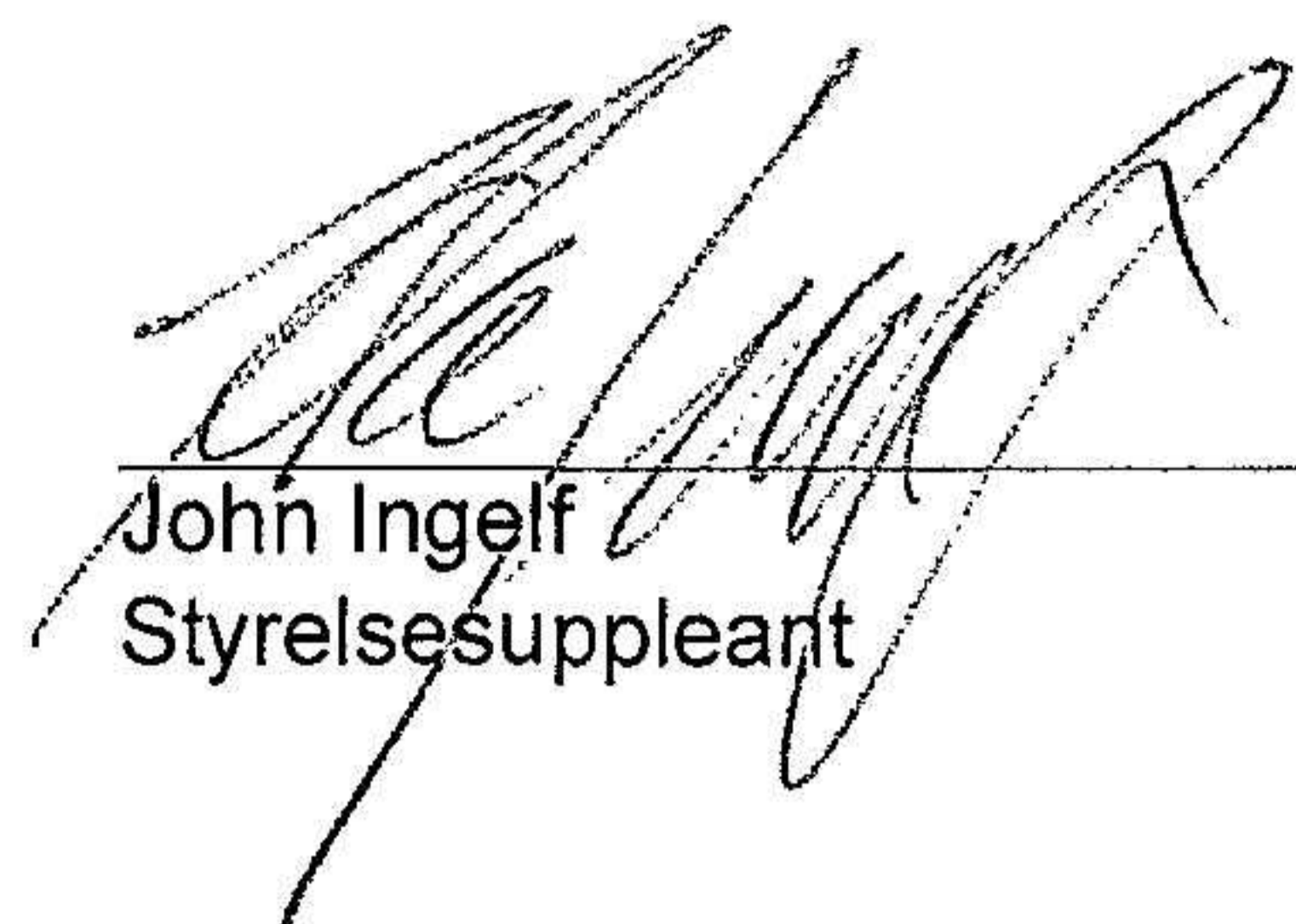
	2025-08-31	2024-08-31
	-	250
	-	250

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes


Jonas Lindén
Styrelseledamot

20260114
Datum


John Ingelf
Styrelsesuppleant

2026-01-14
Datum

2026012203443