

Årsredovisning

för

SVEM AB

559270-7011

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SVEM AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 30 juni 2024



Jan Westlund

Styrelsen för SVEM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska verka som holdingbolag som ska äga och förvalta fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	204	180	180
Resultat efter finansiella poster	-72	-25	-90
Soliditet (%)	0,9	0,9	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	160	-2 222	47 938
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 222	2 222	0
Årets resultat			298	298
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 062	298	48 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 062
årets vinst	298
	-1 764

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 764
	-1 764

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	204 000	180 000
Övriga rörelseintäkter	3 176	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	207 176	180 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-34 769	-28 495
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 992	-63 992
Summa rörelsekostnader	-98 761	-92 487
Rörelseresultat	108 415	87 513

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-180 160	-112 742
Summa finansiella poster	-180 117	-112 735
Resultat efter finansiella poster	-71 702	-25 222

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	72 000	23 000
Summa bokslutsdispositioner	72 000	23 000
Resultat före skatt	298	-2 222

Årets resultat

298 -2 222

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 034 727

5 098 719

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

146 300

107 200

Summa materiella anläggningstillgångar

5 181 027

5 205 919

Summa anläggningstillgångar

5 181 027

5 205 919

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 000

18 750

Övriga fordringar

3 974

12 427

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 417

4 573

Summa kortfristiga fordringar

34 391

35 750

Kassa och bank

Kassa och bank

2 123

765

Summa kassa och bank

2 123

765

Summa omsättningstillgångar

36 514

36 515

SUMMA TILLGÅNGAR

5 217 541

5 242 434

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 062

160

Årets resultat

298

-2 222

Summa fritt eget kapital

-1 764

-2 062

Summa eget kapital

48 236

47 938

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

300 013

700 009

Skulder till koncernföretag

4 409 742

4 044 839

Summa långfristiga skulder

4 709 755

4 744 848

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000

400 000

Leverantörsskulder

0

5 844

Skatteskulder

17 800

15 161

Övriga skulder

5 750

18 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

459 550

449 648

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 217 541

5 242 434

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 242 700	5 242 700
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 242 700	5 242 700
Ingående avskrivningar	-143 981	-79 989
Årets avskrivningar	-63 992	-63 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 973	-143 981
Utgående redovisat värde	5 034 727	5 098 719

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	107 200	
Inköp	39 100	107 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 300	107 200
Utgående redovisat värde	146 300	107 200

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 700 013 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 013	700 009
	300 013	700 009
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	400 000	400 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falkenberg den 30 juni 2024


Jan Westlund

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
